



شرایط مناقصه

شماره مناقصه: 1402MN56

انجام کلیه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت طرح پروژه EPC
ساخت دو دستگاه مخزن کروی ۱۷۲۵ متر مکعبی برای سیال رافینت ۱ و ۲



فهرست

ماده ۱. موضوع مناقصه	۳
ماده ۲. تضمین شرکت در مناقصه	۳
ماده ۳. نحوه تنظیم پیشنهادهای	۴
ماده ۴. محل و زمان تحویل پیشنهادهای و بازگشایی پاکات	۵
ماده ۵. ارائه نظرات و طرح سؤالات	۵
ماده ۶. شرایط عمومی مناقصه	۶
ماده ۷. حدنصاب تعداد مناقصه‌گران	۷
ماده ۸. نحوه گشایش پیشنهادهای و تعیین برنده مناقصه	۷
ماده ۹. مراحل ارجاع کار به برنده مناقصه	۷
ماده ۱۰. رسیدگی به شکایات	۸
ماده ۱۱. تجدید و لغو مناقصه	۸
ماده ۱۲. قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی	۹
پیوست شماره ۱-۱ شرایط مناقصه: فرم پیشنهاد قیمت	۱۰
پیوست شماره ۱-۲ شرایط مناقصه: نمونه امضای مجاز صاحبان امضا	۱۱
پیوست شماره ۱-۳ شرایط مناقصه: فرم اطلاعات کلی	۱۲
پیوست شماره ۱-۴ شرایط مناقصه: فرم نمونه ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه	۱۳
پیوست شماره ۱-۵ شرایط مناقصه: فرم نمونه ضمانت‌نامه انجام تعهدات	۱۴
پیوست شماره ۱-۶ شرایط مناقصه: تعهدنامه عدم تغییر در مفاد اسناد مناقصه	۱۵
پیوست شماره ۲ - طرح قرارداد	۱۶
پیوست شماره ۲-۱: شرح خدمات	۳۷
پیوست شماره ۲-۲: شرح فنی اولیه موضوع قرارداد	۳۹
پیوست شماره ۲-۳: لیست قیمت (LOP)	۴۲
پیوست شماره ۲-۴: اسناد قراردادی ساخت دو مخزن کروی	۴۳
پیوست شماره ۲-۵: موافقتنامه حفظ اسرار فنی و تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی	۴۴



شرایط مناقصه

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در نظر دارد نسبت به انجام کلیه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت طرح پروژه EPC ساخت دو دستگاه مخزن کروی ۱۷۲۵ متر مکعبی برای سیال رافینت ۱ و ۲ به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، از میان شرکتهای مشاور خدمات مهندسی و مشاور مدیریت اقدام نماید.

ماده ۱. موضوع مناقصه

عبارت است از انجام کلیه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت طرح پروژه EPC ساخت دو دستگاه مخزن کروی ۱۷۲۵ متر مکعبی برای سیال رافینت ۱ و ۲ مطابق با مشخصات فنی و شرح کار مندرج در قرارداد و پیوستهای آن توسط فروشنده، وفق اسناد مناقصه.

شرط الزامی جهت حضور در مناقصه:

۱- ارائه گواهی رتبه بندی گرید ۱ مشاوره صنعت نفت، گاز و پتروشیمی.
توجه: بدیهی است در صورت عدم ارائه مدرک فوق، به پیشنهاد مناقصه گر ترتیب اثر داده نخواهد شد و از دور مناقصه خارج می شود.

ماده ۲. تضمین شرکت در مناقصه

کلیه مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیارد و پانصد میلیون) ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط و مطابق با فرم پیوست شماره ۱-۴ شرایط مناقصه، با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنابه درخواست شرکت پتروشیمی شیمی بافت حداقل برای یک دوره ۳ ماهه دیگر که توسط یکی از بانک‌های داخلی به نام شرکت پتروشیمی شیمی بافت صادر شده باشد و یا چک بانکی تضمین شده و نه شخصی که توسط یکی از بانک‌های داخلی به نام شرکت پتروشیمی شیمی بافت صادر شده باشد، را در پاکت (الف) تسلیم نمایند.
تبصره ۱: درج کامل و صحیح نام مناقصه‌گزار و مناقصه‌گر (مطابق اساسنامه)، موضوع مناقصه و مبلغ تضمین و همچنین مدت اعتبار در ضمانت‌نامه ارائه شده الزامی می‌باشد و در صورت عدم رعایت هر یک از موارد مذکور، مناقصه‌گر مربوطه، در بررسی شکلی پاکت "الف" رد خواهد شد.

تبصره ۲: درج کد سپام (کد ارائه شده توسط بانک مرکزی) در ضمانت‌نامه ارائه شده الزامی می‌باشد.

تبصره ۳: چنانچه مناقصه‌گران مطالبات قطعی به میزان تضمین اعلامی نزد مناقصه‌گزار داشته باشند، می‌توانند نامه‌ای از مدیریت مالی مناقصه‌گزار که می‌بایست حاوی مبلغ قطعی مطالبه (مطابق میزان تضمین اعلامی) و تأیید نگهداری مبلغ فوق تا زمان اعلام آزادسازی مناقصه‌گزار باشد را ارائه نمایند.

تبصره ۴: موارد اعاده تضمین شرکت در مناقصه به شرح زیر می‌باشد:

- تضمین مناقصه‌گرانی که پیشنهاد آن‌ها به هر نحو مورد قبول واقع نشده است.
 - تضمین مناقصه‌گرانی که پس از بازگشایی پاکت "ج"، به عنوان برنده اول، دوم یا سوم مناقصه شناخته نشده‌اند.
 - تضمین برنده اول، دوم و سوم مناقصه پس از امضای قرارداد با برنده اول.
- تبصره ۵: موارد ضبط تضمین شرکت در مناقصه به شرح زیر می‌باشد:
- سپرده شرکت در مناقصه مناقصه‌گرانی که پس از پایان مهلت تحویل پیشنهادات، از ادامه مناقصه صرف نظر نمایند.



- سپرده شرکت در مناقصه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه در صورت ارجاع کار به آن‌ها و امتناع از ارائه ضمانت‌نامه انجام تعهدات و یا مستندات موردنیاز مناقصه‌گزار و یا انعقاد قرارداد ظرف مهلت تعیین شده.

ماده ۳. نحوه تنظیم پیشنهادها

۱-۴: مناقصه‌گر، پس از مطالعه دقیق و کامل اسناد می‌بایست تمامی صفحات شرایط مناقصه و پیش نویس قرارداد و اسناد فنی را به مهر و امضای اصل و مجاز برساند که این امر نشانگر قرائت، قبول کامل تمام موارد و رعایت آن می‌باشد.

۲-۴: پیشنهادها باید در سه پاکت جداگانه و مهر و موم شده با عناوین "الف، ب و ج" (که به اختصار پاکت الف، ب و ج نامیده می‌شوند)، به شرح ماده جاری، تنظیم گردد. همچنین، لازم است همه پاکت‌ها در یک بسته‌بندی واحد که مهر و موم شده است، ارائه گردند. درج عنوان پاکت (الف، ب یا ج)، شماره و عنوان مناقصه، نام و آدرس مناقصه‌گر و نام مناقصه‌گزار و همچنین درج عبارت "به دبیرخانه حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت تحویل گردد" بر روی کلیه پاکت‌ها الزامی است.

۳-۴ **پاکت الف:** این پاکت باید فقط حاوی تضمین شرکت در مناقصه، به شرح ماده ۲ سند شرایط مناقصه، باشد.

۴-۴ **پاکت ب:** کلیه مدارک و اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه‌گر، به جز اسناد دارای قیمت، شامل ولی نه محدود به مدارک و اطلاعات زیر، باید در این پاکت قرار داده شوند.

۱-۴-۴ اصل شرایط مناقصه، طرح قرارداد و پیوست‌های آن که همه صفحات به مهر و امضای مجاز مناقصه‌گر رسیده باشد.

۲-۴-۴ تصویر اساسنامه مناقصه‌گر که به مهر اداره ثبت شرکت‌ها ممهور شده باشد.

۳-۴-۴ تصویر آگهی ثبت شرکت، روزنامه رسمی، صاحبان امضای مجاز و روزنامه رسمی آخرین تغییرات.

۴-۴-۴ تکمیل و ارائه نمونه امضای صاحبان مجاز امضا (پیوست شماره ۱-۲ شرایط مناقصه) مطابق آخرین تغییرات روزنامه رسمی شرکت.

۵-۴-۴ ارائه فرم اطلاعات کلی (پیوست شماره ۱-۳ شرایط مناقصه)، به انضمام لیست اعضای هیئت مدیره و مدارک شناسایی ایشان (تصویر کارت ملی و شناسنامه) و لیست کلیه سهام‌داران.

۶-۴-۴ ارائه فرم تعهدنامه عدم تغییر در مفاد اسناد مناقصه (پیوست شماره ۱-۶ شرایط مناقصه) ممهور و امضا شده توسط صاحبان مجاز امضا شرکت پیشنهاددهنده.

۷-۴-۴ ارائه گواهی تأیید نمونه

تبصره ۱: مناقصه‌گران می‌بایست مدارک فوق را در دیوایدر جداگانه با ذکر عنوان مدرک در زونکن مدارک پاکت "ب" قرار داده و از ارائه مدارک نامرتب با شرایط مناقصه جدا خودداری فرمایند.

تبصره ۲: عدم ارائه مدارک مذکور یا عدم تأیید آن در کمیسیون معاملات موجب رد پیشنهاد خواهد شد.

۵-۴ **پاکت (ج)** می‌بایست شامل پیوست شماره ۱-۱ شرایط مناقصه (فرم پیشنهاد قیمت) باشد.

۱-۵-۴: لازم است، قیمت کل پیشنهادی به حروف نیز ذکر شود. در صورت وجود اختلاف بین مبلغ عددی و مبلغ مذکور به حروف، مبلغ به حروف ملاک تصمیم‌گیری خواهد بود. همچنین در صورت وجود اختلاف بین قیمت واحد و قیمت کل، مبلغ کمتر ملاک تصمیم‌گیری خواهد بود؛ این در حالی است که شرکت پتروشیمی شیمی بافت می‌تواند به دلایل فوق، این پیشنهاد را مردود اعلام نماید.



۴-۵-۲: اعتبار قیمت پیشنهادی، ۶۰ روز پس از آخرین مهلت تسلیم پاکات پیشنهادها، می باشد که پس از اتمام مدت مذکور و قبل از تعیین برنده، با موافقت مناقصه گران و پس از تعیین برنده، با موافقت برنده مناقصه، به مدت زمان اعلام شده توسط مناقصه گذار، قابل تمدید خواهد بود.

۴-۵-۳: مناقصه گران مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت در خارج از فرمت مندرج در اسناد مناقصه نبوده و هرگونه پیشنهاد قیمت به صورت مشروط و مخدوش و هرگونه تغییر اسناد مناقصه و پیوست های آن و یا قید شروط و نکاتی در اسناد از سوی مناقصه گر، موجب رد پیشنهاد مذکور بوده؛ لذا در هر زمان از فرایند برگزاری مناقصه و انجام خرید مشخص شود. موارد مذکور توسط مناقصه گر رعایت نگردیده است، پیشنهاد مناقصه گر ابطال و ضمانت شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۴-۶ نحوه تحویل پیشنهادات:

مناقصه گران می بایست پیشنهادات خود را در مهلت مقرر به صورت حضوری یا پستی به دبیرخانه حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت تحویل نمایند. همچنین اصلح است پیشنهاد به صورت حضوری و با اعزام نماینده به همراه معرفی نامه، ارسال گردد؛ در غیر این صورت، مناقصه گزار هیچ مسئولیتی در قبال بروز هرگونه اشکال احتمالی ندارد.

ماده ۴. محل و زمان تحویل پیشنهادات و بازگشایی پاکات

موضوع	توضیحات
محل تحویل پیشنهادات	تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهار راه جهان کودک، خیابان پدیدار، پلاک ۲۲، دبیرخانه حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت
زمان تحویل پیشنهادات	حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

تبصره ۱: پس از اتمام زمان ارائه پیشنهاد، به هیچ وجه امکان تحویل، تعویض، تغییر و یا استرداد پیشنهاد برای مناقصه گر وجود ندارد.

تبصره ۲: مناقصه گزار می تواند به صلاح دید خود تا قبل از پایان مهلت تحویل پیشنهادات، مهلت مذکور را تمدید نماید.

ماده ۵. ارائه نظرات و طرح سؤالات

مناقصه گرانی که در ارتباط با اسناد مناقصه، ابهام یا سؤالی داشته باشند، می توانند سؤالات خود را حداکثر تا ۳ روز پس از پایان فروش اسناد مناقصه به نشانی پست الکترونیکی procurement@shimibaft.com ارسال و پاسخ دریافت نمایند. نحوه ارسال و پاسخگویی به سؤالات صرفاً از طریق پست الکترونیکی می باشد. شایان ذکر است درج موضوع و شماره مناقصه به عنوان موضوع پست الکترونیکی ارسالی الزامی است. همچنین مناقصه گران می توانند جهت طرح سؤالات در خصوص مناقصه و تکمیل و تحویل اسناد با شماره ۱۵-۰۲۱۸۸۶۷۶۸۱۴ داخلی ۱۳۶ تماس برقرار کنند.

۵-۱: بدیهی است مسئولیت عدم پاسخگویی به سؤالات دیر هنگام به عهده مناقصه گران خواهد بود. عدم اظهار نظر مناقصه گر، به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه می باشد.

۵-۲: در صورت ضرورت اصلاح و یا تکمیل اسناد مناقصه، مناقصه گزار می تواند تا یک روز کاری پیش از آخرین مهلت تحویل پاکات پیشنهادی، موضوع را به صورت اصلاحیه، به اطلاع تمامی خریداران اسناد مناقصه برساند. این امر از طریق پست الکترونیک به آنان اعلام می گردد. اصلاحیه از اجزای جدانشدنی اسناد مناقصه محسوب می گردد.



۳-۵: شرکت پتروشیمی شیمی بافت بنا به تشخیص خود در صورت نیاز به رفع هرگونه ابهام در اسناد مناقصه، جلسه رسمی با مناقصه‌گران برگزار می‌نماید. تاریخ برگزاری این جلسه از طریق کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی شیمی بافت به اطلاع شرکت‌کنندگان در مناقصه خواهد رسید.

۴-۵: هرگونه استناد مناقصه‌گر به مذاکرات شفاهی و تلفنی مسموع نمی‌باشد.

ماده ۶. شرایط عمومی مناقصه

۱-۷: مناقصه‌گران تمامی اطلاعات دریافتی را محرمانه تلقی کرده و از افشای آن تحت هر شرایطی، خودداری می‌کنند.

۲-۷: مناقصه‌گران با ارسال پیشنهاد خود، صریحاً و بدون قید و شرط موافقت می‌نمایند که ملزم به رعایت تمامی مفاد و مندرجات اسناد مناقصه و نیز تصمیمات کمیسیون معاملات مناقصه‌گزار می‌باشند و با آگاهی کامل نسبت به مسئولیت و تعهدات خود، اقدام به ارائه پیشنهاد نموده‌اند.

۳-۷: موارد رد پیشنهادات به شرح زیر می‌باشد:

- پیشنهادهای مبهم، مشروط، مخدوش، ناقص.
 - پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل گردد.
 - پیشنهادهایی که به نحوی از انحا مغایر با مشخصات و سایر شرایط اسناد مناقصه باشند.
 - پیشنهادهایی که به علت ضرورت تجدید یا لغو مناقصه اعاده می‌شوند.
 - در صورت احراز وجود اعضای هیئت‌مدیره و یا سهام‌داران مشترک در دو یا چند شرکت حاضر در مناقصه کلیه پیشنهادات این مناقصه‌گران از دور مناقصه خارج می‌شوند.
 - پیشنهادهایی که پاکت "الف" (تضمین شرکت در مناقصه) نداشته باشند و یا تضمین ارائه‌شده آنها ناقص و یا غیرمنطبق با فرمت قابل قبول شرکت پتروشیمی شیمی بافت باشد، مردود خواهند شد و سایر پاکت این مناقصه‌گران بازگشایی نمی‌گردند.
- ۴-۷: شرکت‌کنندگانی که پس از خرید اسناد مناقصه تصمیم به انصراف از ارائه پیشنهاد دارند، لازم است طی نامه کتبی انصراف خود از ارائه پیشنهاد را حداکثر تا یک روز قبل از انقضای مهلت تحویل پاکت، به مناقصه‌گزار اعلام نمایند.
- ۵-۷: چنانچه شرکت پتروشیمی شیمی بافت به هر علت از انجام خرید منصرف گردد، تضمین برنده مناقصه مسترد خواهد شد و برنده مناقصه در این صورت حق هیچ‌گونه ادعای جبران خساراتی از این بابت نخواهد داشت.
- ۶-۷: هیچ‌گونه تصرف و تغییری در اسناد مناقصه نباید از طرف مناقصه‌گران صورت گیرد. در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد و شرایط مناقصه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود. این در حالی است که شرکت پتروشیمی شیمی بافت حق دارد، چنین پیشنهادی را مردود و از دور مناقصه خارج نماید.
- ۷-۷: مناقصه‌گران اقرار می‌نمایند شریک تجاری هیچ یک از مناقصه‌گران شرکت‌کننده در این مناقصه نیستند و از اعلام قیمت سایر شرکت‌کنندگان مطلع نبوده و در صورت احراز هرگونه تبانی بین مناقصه‌گران، ضمن رد پیشنهاد قیمت و گنجاندن در فهرست سیاه تأمین‌کنندگان، مطابق ضوابط و مقررات رفتار خواهد شد.
- ۸-۷: در صورت اعلام مراجع ذی‌ربط یا دستگاه‌های نظارتی و بالادستی شرکت پتروشیمی شیمی بافت مبنی بر عدم اهلیت یا صلاحیت مناقصه‌گران برای معامله با شرکت پتروشیمی شیمی بافت، پیشنهادهای مذکور در هر مرحله، از دور مناقصه خارج شده و هیچ‌گونه اعتراضی از سوی مناقصه‌گران مسموع نمی‌باشد.
- ۹-۷: زبان مناقصه، زبان فارسی می‌باشد و کلیه مکاتبات به‌جز اصطلاحات فنی می‌بایست به زبان فارسی ارسال گردد.



ماده ۷. حدنصاب تعداد مناقصه‌گران

حدنصاب تعداد مناقصه‌گران در این مناقصه، حداقل سه/۳ مناقصه‌گر در مرحله بازگشایی پیشنهاد قیمت، می‌باشد.

ماده ۸. نحوه گشایش پیشنهادهای و تعیین برنده مناقصه

۱-۹ گشایش پاکت‌های پیشنهادی به ترتیب زیر خواهد بود:

۹-۱-۱ تشکیل جلسه کمیسیون معاملات در زمان و مکان مقرر.

۹-۱-۲ اعلام اسامی مناقصه‌گران.

۹-۱-۳ گشودن پاکت "الف" (تضمین) و کنترل و احراز کامل بودن آن.

۹-۱-۴ گشودن پاکت "ب" مناقصه‌گرانی که پاکت الف آن‌ها تأیید شده است.

۹-۱-۵ گشودن پاکت "ج" (قیمت) مناقصه‌گرانی که پاکت "الف و ب" آن‌ها تأیید شده است.

۹-۲ نحوه تعیین برنده مناقصه

پاکت قیمت "ج" مناقصه‌گرانی که پاکت "الف" و "ب" آن‌ها مورد تأیید کمیسیون معاملات قرار گرفته باشد در همان جلسه بازگشایی شده و کمترین قیمت کل پیشنهادی به عنوان برنده مناقصه انتخاب می‌گردد. برنده دوم در صورتی اعلام می‌شود که تفاوت قیمت کل پیشنهادی وی با برنده اول، برابر یا کمتر از پنج درصد مبلغ برنده اول باشد. همچنین برنده سوم در صورتی اعلام می‌شود که تفاوت قیمت کل پیشنهادی وی با برنده اول، برابر یا کمتر از ده درصد مبلغ برنده اول باشد.

تبصره ۱: در صورت صلاحدید و تعیین موضوع مشخص، کمیسیون معاملات می‌تواند با اعلام تنفس در جلسه کمیسیون، موضوع را جهت بررسی و اعلام نظر به کمیته فنی بازگانی ارجاع نموده و پس از دریافت نظرات آن کمیته، تصمیمات لازم در مورد پذیرش یا عدم‌پذیرش پیشنهادهای را اتخاذ نماید.

تبصره ۲: در صورت ناقص و یا مبهم بودن هر یک از پاکت‌های پیشنهادی مناقصه‌گران، پاکت‌های بعدی ایشان مورد بررسی قرار نگرفته و پیشنهاد مناقصه‌گر مربوطه، مردود و از دور مناقصه خارج خواهد شد. همچنین تضمین شرکت در مناقصه و پاکت "ج" ارائه شده شرکت مزبور، به نماینده رسمی ایشان عودت خواهد شد. این در حالی است که کمیسیون معاملات می‌تواند به صلاحدید خود از نواقص جزئی چشم‌پوشی کرده و یا فرصت رفع نقص متناسب و یکسان را به همه مناقصه‌گران ارائه نماید.

ماده ۹. مراحل ارجاع کار به برنده مناقصه

با مشخص شدن برنده مناقصه، مراتب به صورت کتبی به برنده اعلام خواهد شد تا حداکثر ظرف ده (۱۰) روز کاری، نسبت به تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ (ده درصد) مجموع قیمت کل پیشنهادی به شرکت پتروشیمی شیمی بافت و متعاقباً امضای قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۱: چنانچه برنده اول از ارائه تضمین انجام تعهدات و یا امضای قرارداد در زمان تعیین شده امتناع نماید، ضمانت‌نامه وی ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد می‌گردد. در صورت امتناع نفر دوم ضمانت‌نامه وی ضبط و قرارداد با نفر سوم منعقد می‌گردد که در صورت امتناع، تضمین برنده سوم نیز ضبط و مناقصه تجدید می‌گردد.



تبصره ۲: چنانچه ظرف مدت ده (۱۰) روز کاری، امکان ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات و انجام موارد فوق برای برنده مناقضه میسر نگردد، مدت مذکور در صورت تأیید شرکت پتروشیمی شیمی بافت، حداکثر تا ده (۱۰) روز کاری دیگر نیز قابل تمدید خواهد بود که براین اساس مدت زمان تمدید شده به مدت اعتبار پیشنهاد قیمت برنده مناقضه اضافه خواهد شد.

ماده ۱۰. رسیدگی به شکایات

کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی شیمی بافت مسئول رسیدگی به کلیه شکایات مناقضه گران می باشد. شکایات احتمالی می بایست حداکثر طی پنج روز کاری پس از اعلام نتایج، جهت رسیدگی در کمیسیون فوق، به مدیر عامل شرکت پتروشیمی شیمی بافت تحویل گردد.

تبصره: شکایات در موضوعات زیر مسموع نمی باشد:

- ترجیح مناقضه گران داخلی،
- اعتراضاتی که بیش از پنج روز کاری پس از اعلام نتایج، تحویل شده باشد.
- شکایت برنده مناقضه پس از انعقاد قرارداد.

ماده ۱۱. تجدید و لغو مناقضه

الف - مناقضه در شرایط زیر تجدید می گردد:

- ۱- کم بودن تعداد مناقضه گران از حدنصاب تعیین شده در اسناد مناقضه؛
- ۲- پایان مدت اعتبار پیشنهادها و عدم موافقت مناقضه گران و یا برنده مناقضه با تمدید آن.
- ۳- امتناع برندگان اول، دوم، سوم مناقضه از انعقاد قرارداد؛
- ۴- پایین بودن قیمت پیشنهادی در مناقضه به نحوی که به تشخیص کمیته فنی بازرگانی و تأیید اعضای کمیسیون معاملات، امکان انجام تعهدات وجود نداشته باشد.
- ۵- مبلغ پیشنهادی برنده در مناقضه به تشخیص کمیسیون معاملات با برآورد معامله اختلاف فاحش و غیرقابل قبول داشته و توجیه اقتصادی طرح را منتفی نموده و مناقضه گر آن را تعدیل ننماید.
- ۶- رأی کمیته رسیدگی به شکایات.
- ۷- بنا به تشخیص واحد درخواست کننده، تغییر بخش عمده ای از اقلام خرید یا مشخصات فنی کالا، خدمات و یا تجهیزات ضروری باشد.

ب - مناقضه در شرایط زیر لغو می گردد:

- ۱- نیاز به خرید کالا یا خدمات موضوع مناقضه منتفی شده باشد؛
- ۲- تغییرات زیادی در اسناد مناقضه لازم باشد و موجب تغییر در ماهیت مناقضه گردد؛
- ۳- پیشامدهای غیرمترقبه نظیر جنگ، زلزله، سیل و مانند آن ها که از طریق مراجع قانونی اعلام شود؛
- ۴- رأی کمیسیون معاملات درخصوص بررسی شکایات؛
- ۵- تشخیص کمیسیون معاملات مبنی بر احتمال تبانی و یا ارتباطات خارج از چهارچوب تعریف شده و یا افشای اطلاعات معاملاتی شرکت پتروشیمی شیمی بافت توسط مناقضه گران.



ماده ۱۲. قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی

کلیه مناقصه‌گران در امور مرتبط با این مناقصه، موظف به رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۵ / ۰۲ / ۱۳۹۸ مجلس شورای اسلامی می‌باشند.



پیوست شماره ۱-۱ شرایط مناقصه: فرم پیشنهاد قیمت

شماره مناقصه 1402MN56

ردیف	شرح	تعداد	قیمت واحد / ماهانه (ریال)	قیمت کل پیشنهادی (ریال)
۳	بهای خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت (مطابق با مشخصات فنی - پیوست طرح قرارداد)	۱۶ / ماه		
قیمت کل پیشنهادی (به حروف):				
ریال				

شرایط:

- توجه: نیمی از بهای کل قرارداد بصورت مبلغ ثابت میانگین ماهانه در طول مدت قرارداد و براساس تأیید صورت وضعیت هر دوره به مهندس مشاور قابل پرداخت است. نیم دیگر بهای کل قرارداد براساس ضریبی معادل با میزان درصد پیشرفت پروژه و براساس صورت وضعیتهای ارسال شده مهندس مشاور قابل پرداخت می باشد.
- مبالغ پیشنهادی فوق الذکر بدون احتساب مالیات ارزش افزوده بوده و در صورت ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده و درج در فاکتور نهایی فروش، مبلغ مذکور پرداخت می گردد.
- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت از پایان مهلت تسلیم پیشنهاد ۹۰ روز می باشد.
- ارائه پیشنهاد قیمت به صورت ریالی بوده و پیشنهاداتی که به صورت ارزی ارائه شوند قابل بررسی نبوده و مردود اعلام خواهند شد.
- در صورت وجود اختلاف بین مبلغ عددی پیشنهاد قیمت کل و مبلغ مذکور به حروف، مبلغ کل به حروف ملاک تصمیم گیری خواهد بود، این در حالی است که مناقصه گزار می تواند به دلیل وجود این مغایرت، پیشنهاد مربوطه را مردود اعلام نماید.
- در صورت وجود اختلاف بین قیمت واحد و قیمت کل، قیمت کمتر ملاک تصمیم گیری خواهد بود، این در حالی است که مناقصه گزار می تواند به دلیل وجود این مغایرت، پیشنهاد مربوطه را مردود اعلام نماید.
- تحويل پیشنهاد توسط مناقصه گر به منزله قبول تمامی شرایط مناقصه گزار بوده و مناقصه گر اذعان می دارد که با آگاهی کامل نسبت به تسلیم پیشنهاد اقدام نموده است.
- قیمت پیشنهادی مندرج در این فرم قطعی بوده و هیچ گونه افزایش، تحت هر عنوان و شرایط به آن تعلق نمی گیرد.
- مبلغ پیشنهادی فوق الذکر شامل بهای کلیه خدمات و تجهیزات، اعم از ایاب و ذهاب، بیمه پرسنل و کلیه هزینه های مرتبط می باشد و اضافه بر مبلغ پیشنهادی فوق الذکر، هیچ گونه مبلغ دیگری تحت هر عنوان به فروشنده پرداخت نخواهد شد.



پیوست شماره ۱-۲ شرایط مناقصه: نمونه امضای مجاز صاحبان امضا

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نمونه امضا
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			

- نحوه امضای اوراق بهادار برابر روزنامه رسمی شماره
- امضای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از جمله چک، سفته، برات، و قراردادهای و عقود اسلامی با همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.



پیوست شماره ۱-۳ شرایط مناقصه: فرم اطلاعات کلی

			نام شرکت:
			موضوع فعالیت شرکت:
☐ تعاونی	☐ سهامی خاص	☐ سهامی عام	نوع شرکت:
☐ سایر موارد (با ذکر نام)		☐ مسئولیت محدود	
	شماره ثبت:		شناسه ملی:
	شماره تلفن:		تاریخ ثبت:
	کد کارگاه:		کد اقتصادی:
			وبسایت:
	شماره نمابر:		تلفن همراه مدیرعامل:
	پست الکترونیکی:		کد پستی:
			نشانی قانونی شرکت:
	تلفن مستقیم:		نام نماینده شرکت:
	پست الکترونیکی:		تلفن همراه:

تذکر مهم: ارائه لیست اسامی و تصویر مدارک هویتی (کارت ملی و شناسنامه) مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و سهام داران به ضمیمه این فرم در محتویات پاکت (ب) الزامی می باشد.



پیوست شماره ۱-۴ شرایط مناقصه: فرم نمونه ضمانت نامه شرکت در مناقصه

نظر به اینکه * به نشانی:

مایل است در مناقصه * * * * شرکت نماید، این **

از * ، در مقابل * * * ، برای مبلغ ریال تضمین و تعهد می نماید چنانچه

به این * * اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط

یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان

ریال هر مبلغی را که * * * * مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * *

بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد،

بی درنگ در وجه یا حواله کرد. * * *

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد.

این مدت بنابه درخواست کتبی * * * تا قبل از پایان وقت اداری روز سررسید برای مدتی که درخواست شود

قابل تمدید است و در صورتی که * * * نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا *

موجب این تمدید را فراهم نسازد و * * * را موافق با تمدید نماید، * * * متعهد است بدون اینکه احتیاجی

به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد. * * * پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی * * * مطالبه نشود، ضمانت نامه در سررسید، خودبه خود

باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد

* عنوان کامل مناقصه گر

** عنوان بانک

*** عنوان کامل دستگاه مناقصه گزار (شرکت پتروشیمی شیمی بافت)

**** موضوع قرارداد مورد نظر

تبصره ۱: نام مناقصه گزار می بایست به صورت کامل "شرکت پتروشیمی شیمی بافت" در ضمانت نامه

فوق درج گردد.

تبصره ۲: درج کد سپام (کد ارائه شده توسط بانک مرکزی) در ضمانت نامه ارائه شده الزامی می باشد.

شناسه ملی:	۱۰۱۰۱۴۸۸۰۵۳	شماره حساب بانک رفاه:	۲۶۲۷۸۹۱۳۹
شماره اقتصادی:	۴۱۱۱-۹۷۶۴-۵۹۳۷	نام صاحب حساب:	پتروشیمی شیمی بافت
کد پستی:	۱۵۱۸۸۴۴۸۱۳	شماره شب:	IR11-0130-1000-0000-0262-7891-39



پیوست شماره ۱-۵ شرایط مناقصه: فرم نمونه ضمانتنامه انجام تعهدات

نظر به اینکه *
به این **
اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد ****
را با ***
دارد، این **
از *
در مقابل * * *
، برای مبلغ
ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده
می گیرد، تضمین و تعهد می نماید در صورتی که ***
کتباً " و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این **
اطلاع دهد که *
از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان
ریال، هر مبلغی را که

مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه
یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد ***
بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز
است و بنابه درخواست کتبی * * *
واصله تا قبل از پایان
وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که * *
نتواند یا نخواهد مدت
این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * *
را حاضر به تمدید نماید،
**
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد * * *
پرداخت کند.
*
عنوان کامل مناقصه گر
**
عنوان بانک

عنوان کامل دستگاه مناقصه گزار (شرکت پتروشیمی شیمی بافت)

موضوع قرارداد مورد نظر

تبصره ۱: نام مناقصه گزار می بایست به صورت کامل "شرکت پتروشیمی شیمی بافت" در ضمانتنامه
فوق درج گردد.

تبصره ۲: درج کد سپام (کد ارائه شده توسط بانک مرکزی) در ضمانتنامه ارائه شده الزامی می باشد.



پیوست شماره ۱-۶ شرایط مناقصه: تعهدنامه عدم تغییر در مفاد اسناد مناقصه

شرکت به شناسه ملی، اذعان می‌دارد اسناد مناقصه شماره با موضوع را از طریق سایت شرکت پتروشیمی شیمی بافت به نشانی www.shimibaft.com دریافت نموده و اقرار می‌نماید اسناد ارائه شده در پاکت پیشنهاد خود را ضمن رعایت شرط امانت‌داری، عیناً مطابق سند دریافت شده و بدون هیچ‌گونه تصرف و تغییری در اسناد مناقصه، آماده و ارائه نموده است. در غیر این صورت در هر مرحله‌ای از مناقصه خلاف این موضوع ثابت شود، پیشنهاد این مناقصه‌گر مردود و از دور مناقصه خارج می‌گردد. همچنین اگر در مراحل بعدی و حتی پس از انعقاد قرارداد، مشخص شود که این شرکت تغییری در مستندات ایجاد نموده است، مناقصه گزار اختیار دارد تا نسبت به مطالبه جرایم و کلیه خسارات مادی و معنوی وارده به خود، از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.



پیوست شماره ۲ - طرح قرارداد

.....	شماره قرارداد:
.....	تاریخ ابلاغ قرارداد:

طرح قرارداد

انجام کلیه خدمات مهندسی و مهندس مشاوره مدیریت طرح پروژه EPC
ساخت دو دستگاه مخزن کروی ۱۷۲۵ متر مکعبی برای سیال رافینت ۱ و ۲

شرکت پتروشیمی شیمی بافت

و

شرکت

شماره قرارداد:

تاریخ:



این قرارداد در تاریخ بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۱۰۴۹۱۳، شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۸۰۵۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۵۹۳۷ نشانی: تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهار راه جهان کودک، خیابان پدیدار، پلاک ۲۲، کدپستی ۱۵۱۸۸۴۴۸۱۳، تلفن ۱۵-۸۸۶۷۶۸۱۴، نمابر ۸۸۶۷۶۸۱۶ با نمایندگی آقای محمد علی رستمی با سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و آقای علیرضا فهامی با سمت عضو موظف هیئت مدیره که در این قرارداد به اختصار "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت، شناسه ملی و کد اقتصادی به نشانی: کدپستی، تلفن، نمابر با نمایندگی آقایان (شماره ملی) با سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و (شماره ملی) با سمت عضو هیئت مدیره، دارندگان حق امضا مجاز (مستند به آگهی ثبتی به شماره مورخ.....) که در این قرارداد به اختصار "مهندس مشاور" نامیده می شود از طرف دیگر، بر اساس شرایط، مواد و مفاد ذیل در شهر تهران منعقد می گردد.

تعاریف

پیوست: مشخصات و مدارک تکمیلی است، که اختصاصاً در این قرارداد، به منظور تکمیل مفاد موافقتنامه قرارداد تنظیم شده است.

کارفرما: شخص حقوقی است، که طرف قرارداد با «مهندس مشاور» است و کارهای موضوع قرارداد برای وی انجام می شود. نمایندگان و جانشین های قانونی کارفرما که در قرارداد معرفی میگردند، در حکم کارفرما هستند.

مهندس مشاور: شخص حقوقی است، که طرف قرارداد با « کارفرما » است و اجرای کارهای موضوع قرارداد را به عهده گرفته است، نمایندگان و جانشین های قانونی «مهندس مشاور» که در قرارداد معرفی میگردند، در حکم «مهندس مشاور» هستند.

دستگاه نظارت کارفرما: شخصی است حقیقی یا حقوقی، که از سوی کارفرما به منظور نظارت بر فعالیت های کنترل کیفی کارهای انجام شده از سوی مهندس مشاور، به کار گمارده می شود تا انجام وظیفه کند .

گزارش روزانه، هفتگی، ماهانه: گزارشی است، که وضعیت کار و شرایط کارگاه را از نظر حضور نیروهای انسانی و تخصص های ایشان، ماشین آلات، دستگاه ها و ابزارهای موجود در کارگاه، انواع و احجام کارهای انجام شده و در دست اقدام، ورود مصالح، متریال و تجهیزات، مشکلات و کمبودهای کارگاه، کارهای آتی را متناسب با محدوده گزارش دهی و سایر اطلاعات تکمیلی کارگاه، نشان می دهد.

روز، ماه، سال: منظور از روز، روز تقویمی و منظور از ماه و سال، ماه و سال شمسی، طبق تقویم رسمی کشور است.



مفرد و جمع: هر جا معنی عبارت ایجاب کند، کلمات مفرد، معنی جمع و کلمات جمع، معنی مفرد دارد. عبارات "باید"، "بایستی" و "می‌بایست" و سایر نظایر آنها بر موضوعی الزامی دلالت دارد. عبارات "شامل"، "مشمول بر" و "از جمله" و سایر نظایر آنها دربرگیرنده تمامی مصادیق اعم از ذکر شده و ذکر نشده، بدون هیچ‌گونه محدودیتی می‌باشند.

ماده ۱. موضوع قرارداد و محل پروژه

موضوع این قرارداد عبارت است از انجام کلیه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت طرح پروژه EPC ساخت دو دستگاه مخزن کروی ۱۷۲۵ متر مکعبی برای سیال رافینت ۱ و ۲ در محل سایت یک شرکت پتروشیمی شیمی بافت (منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی - ماهشهر) مطابق با مفاد قرارداد و مشخصات فنی پیوست به شرح ذیل:

- ۱- شرح خدمات
- ۲- شرح فنی اولیه موضوع قرارداد
- ۳- لیست قیمت (LOP)
- ۴- اسناد قراردادی ساخت دو دستگاه مخزن کروی
- ۵- موافقتنامه حفظ اسرار فنی و تجاری و اطلاعات محرمانه اختصاصی (NDA)

ماده ۲. حدود خدمات مهندسی

- ۱-۲ خدماتی که توسط مهندس مشاور به موجب مقررات و شرایط این قرارداد انجام می شود باید از هر حیث جامع و کامل بوده و شامل خدماتی است که در پیوست قرارداد درج گردیده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد خواهد بود.
- ۲-۲ در مواردی که موضوع قرارداد ارتباط با طرح یا طرح های دیگری دارد، مهندس مشاور موظف است ضمن همکاری با مهندس مشاور یا مهندسان مشاور طرح یا طرحهای مذکور اطلاعات و مدارک فنی لازم را با تأیید کارفرما تحویل مهندس مشاور یا مهندسان مشاور دیگر بدهد تا هماهنگی لازم در مراحل مختلف بین طرح های مختلف به لحاظ فنی و زمانی ایجاد شود. در صورت بروز اختلاف بین مهندسان مشاور نظر کارفرما قطعی خواهد بود.

ماده ۳. تاریخ شروع و مدت قرارداد

- ۱-۳ این قرارداد از تاریخ امضا طرفین نافذ است.
- ۲-۳ این قرارداد به مدت شانزده ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد از سوی کارفرما لازم الاجرا بوده و مهندس مشاور متعهد و مکلف به انجام خدمات موضوع قرارداد در مدت یاد شده می‌باشد.



تبصره ۱- زمانبندی امور نظارت مطابق زمانبندی پیمانکاران که به تایید کارفرما رسیده است، می باشد. بدیهی است در صورت عدم خاتمه کار در زمان مقرر توسط پیمانکار، متناسب با آن و مطابق ماده ۱۹ (تغییرات)، زمان و مبلغ این قرارداد با تأیید کارفرما تغییر خواهد یافت. تا زمانی که کارفرما به خدمات مهندس مشاور نیاز داشته باشد، مهندس مشاور می بایست نسبت به انجام خدمات اقدام نماید.

تبصره ۲- مهندس مشاور تأیید نموده است که توانایی علمی، فنی و پرسنلی لازم جهت اجرای تعهدات قراردادی خود دارد و تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

ماده ۴. مبلغ قرارداد

مبلغ ناخالص کل قرارداد عبارت است از (حروف) ریال که پس از هر دوره ارائه گزارش به کارفرما و پس از تأیید نماینده کارفرما قابل پرداخت می باشد.

- ا. بهای کل (بخش ثابت میانگین ماهانه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت) : ریال
- ب. بهای کل (بخش متغیر ماهانه خدمات مهندسی و مشاوره مدیریت) : ریال
- ۴-۱ مهندس مشاور اذعان میدارد کلیه هزینه های بالاسری، منطقه ای و پیشنهادی خود را لحاظ نموده است و به مبلغ فوق هیچگونه ضریب دیگری تعلق نخواهد گرفت.
- ۴-۲ به بهاء واحد این قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد.
- ۴-۳ پرداخت بیمه و مالیات و سایر کسورات قانونی این قرارداد، بر عهده مهندس مشاور میباشد.

تبصره ۳- نیمی از بهای کل قرارداد بصورت مبلغ ثابت میانگین ماهانه در طول مدت قرارداد و براساس تأیید صورت وضعیت هر دوره به مهندس مشاور قابل پرداخت است. نیم دیگر بهای کل قرارداد براساس ضریبی معادل با میزان درصد پیشرفت پروژه و صورت وضعیتهای ارسال شده مهندس مشاور بعد از تأیید کارفرما قابل پرداخت می باشد

تبصره ۴- به مبلغ قرارداد، مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گردد. (مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی معتبر مالیات بر ارزش افزوده پرداخت خواهد شد).

تبصره ۵- بهای قرارداد شامل کلیه هزینه های انجام موضوع قرارداد، به استثنای مالیات بر ارزش افزوده میباشد و مازاد بر آن، مبلغی به مهندس مشاور پرداخت نمی شود.



ماده ۵. صدور صورتحساب

رعایت شرایط زیر در تنظیم صورتحساب از سوی مهندس مشاور الزامی بوده و عدم رعایت آنها موجب عودت صورتحساب خواهد شد.

أ. مهندس مشاور می‌بایست پس از تحویل کامل گزارشات به کارفرما و تأیید نهایی نماینده کارفرما، نسبت به ارسال صورتحساب به کارفرما اقدام نماید.

ب. ارزش صورتحساب هایی که مهندس مشاور در قالب این قرارداد صادر مینماید، میبایست معادل ۱۰۰٪ مبلغ صورت وضعیت و گزارش ارسالی به کارفرما باشد.

ت. صورتحسابها میبایست در فرمت قابل قبول سازمان امور مالیاتی و مطابق با ماده ۱۶۹ قانون مالیاتهای مستقیم بصورت کامل و با ذکر شماره قرارداد، کدپستی، کد اقتصادی و شناسه ملی تنظیم گردند.

ث. مسئولیت ارائه مستندات لازم و کافی جهت ارزیابی صورتحساب بعهد مهندس مشاور است.

ج. سایر مدارکی که می باید همراه صورتحساب به کارفرما ارائه گردد، در صورت نیاز، توسط کارفرما اعلام خواهد شد.

ماده ۶. جرائم تاخیر و خسارات

۱-۶ چنانچه مهندس مشاور در انجام تمام یا بخشی از تعهدات قراردادی خود در زمان مقرر تأخیر نماید، کارفرما به ازای هر روز تأخیر، جریمه دیرکرد به شرح زیر محاسبه و از مطالبات مهندس مشاور کسر خواهد نمود.

أ. از روز اول تا ده روز و روز دهم، روزانه معادل ۲ در ده هزار مبلغ صورتحساب همان بخش؛

ب. از روز یازدهم تا پایان روز هفدهم، روزانه معادل ۳ در ده هزار مبلغ صورتحساب همان بخش؛

ت. از روز هجدهم به بعد، روزانه معادل ۴ در ده هزار مبلغ همان بخش؛

۲-۶ سقف جریمه تاخیرات تا ۱۰ درصد مبلغ اولیه قرارداد می‌باشد. و پس از آن نیز حق فسخ برای کارفرما محفوظ می‌باشد.

۳-۶ در صورتی که مهندس مشاور نتواند خدمات موضوع این قرارداد را به نحو مطلوب انجام دهد، جبران کلیه خسارات و جرایم ناشی از این امر بر عهده وی می‌باشد. در این گونه موارد چنانچه دفاعیه کتبی مهندس مشاور طی مدت زمان تعیین شده (ابلاغی) توسط کارفرما ارائه و مورد پذیرش قرار نگیرد، میزان جرایم و خسارت طبق نظر کارفرما برآورد شده و از محل مطالبات مهندس مشاور و تضامین در اختیار و یا از اموال مهندس مشاور برداشت می‌گردد. و مهندس مشاور حق هرگونه اعتراض و اقامه دعوی در مراجع قضایی و غیر قضایی را از خود سلب نمود.



۴-۶ چنانچه مدت تاخیر از ۲۵ درصد زمان قرارداد بیشتر شود، کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، نسبت به دریافت کل خسارت اقدام نماید و مهندس مشاور حق هرگونه اعتراض و اقامه دعوی در مراجع قضایی و غیر قضایی را از خود سلب نمود.

۵-۶ در صورتی که مهندس مشاور به تشخیص کارفرما قادر به انجام هر بخش از خدمات مورد نظر در قرارداد نباشد، کارفرما می تواند راساً به انجام خدمات فوق اقدام و هزینه های مربوطه را به اضافه ۲۰ درصد از محل منابع ذکر شده فوق برداشت نماید و مهندس مشاور حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود.

۶-۶ هر یک از موارد زیر به منزله وارد آوردن خسارت توسط مهندس مشاور بوده و کارفرما می تواند متناسب با خسارات وارده جرایم و هزینه ها را از محل مطالبات، تضامین و هر روش دیگری که صلاح بداند، بدون هیچگونه تشریفات جبران نماید. در این گونه موارد مهندس مشاور حق هرگونه اعتراضی را در خصوص نحوه محاسبه و یا روش اخذ خسارت از خود سلب نمود.

۱-۶-۶-۱ عدم انجام هر یک از تعهدات قراردادی مهندس مشاور.

۲-۶-۶-۲ تاخیر در انجام موضوع قرارداد مطابق مفاد این قرارداد.

۳-۶-۶-۳ نظر کارفرما در تعیین و تصمیم گیری در رابطه با حداقل و حداکثر استانداردها، تیرانس و الزامات نسبت به نظریه مشاور و پیمانکار ارجحیت دارد.

۳-۶-۶-۳ سایر مواردی که در متن قرارداد بدان اشاره شده و یا شروطی که در طول مدت قرارداد بین طرفین مقرر می گردد.

۷-۶ مصادیق تشخیص هر کدام از موارد فوق و اعمال جریمه ها از اختیارات کارفرما می باشد و مهندس مشاور حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب نمود.

۸-۶ چنانچه میزان جرائم تأخیر مهندس مشاور وفق بندهای فوق بیش از مقدار تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار قرارداد گردد، قرارداد مشمول فسخ و ضبط تضامین خواهد شد.

۹-۶ کارفرما حق توقف تأدیه کلیه مطالبات مهندس مشاور تا تعیین تکلیف قطعی مراتب فوق را دارا می باشد.

۱۰-۶ اخذ جریمه تأخیر بدل از انجام تعهدات قراردادی نبوده و با آن قابل جمع می باشد و مانع از حق فسخ نیز نخواهد بود.

۱۱-۶ در صورتیکه کارفرما با وجود وقوع تأخیر از سوی مهندس مشاور، بیش از میزان تعیین شده در این ماده، اقدامی در رابطه با ضبط یا وصول تضمین انجام تعهدات مهندس مشاور انجام ندهد، این موضوع به معنی اسقاط حق یادشده نبوده و این حق برای کارفرما محفوظ است.

ماده ۷. نحوه پرداخت و کسورات قانونی و قراردادی



۷-۱ کارفرما مبلغ صورت وضعیت های مهندس مشاور را ظرف مدت ۳۰ روز کاری پس از تأیید نماینده کارفرما پرداخت خواهد نمود.

۷-۲ در هر پرداخت به مهندس مشاور کسور زیر اعمال خواهد شد:

- أ. کلیه کسورات قانونی و عوارض متعلقه که به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده مهندس مشاور می باشد.
- ب. کارفرما از کلیه پرداخت های موضوع این قرارداد، ۵٪ (پنج درصد) نیز به عنوان حق بیمه (ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی) نزد خود سپرده خواهد نمود. سپرده بیمه مهندس مشاور پس از ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی قابل آزادسازی و پرداخت خواهد بود.
- ت. در صورت عدم ارائه ضمانتنامه حسن انجام کار، کارفرما از کلیه پرداخت های موضوع این قرارداد، ۱۰٪ (ده درصد) نیز به عنوان سپرده حسن انجام کار نزد خود سپرده خواهد نمود، این سپرده پس از اتمام کلیه خدمات موضوع این قرارداد و ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی قابل آزادسازی و پرداخت خواهد بود.
- ث. مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی معتبر مالیات بر ارزش افزوده پرداخت خواهد شد.
- ج. پرداخت آخرین صورت وضعیت مهندس مشاور منوط به ارائه مفصلا حساب بیمه است.
- ح. جرائم تأخیر و خسارت (در صورت وجود).
- خ. کلیه پرداختها به مهندس مشاور از طریق شبکه بانکی انجام خواهد شد. مهندس مشاور متعهد است پس از ابلاغ قرارداد، اطلاعات مربوط به حساب بانکی شرکت شامل نام بانک، شماره حساب و شماره شبا خود را بصورت کتبی به کارفرما اعلام نماید.

ماده ۸. تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار

۸-۱ مهندس مشاور همزمان با امضاء قرارداد، نسبت به ارائه ۲ فقره ضمانتنامه بانکی به نام شرکت پتروشیمی شیمی بافت، بصورت غیر مشروط، غیر قابل برگشت و قابل تمدید تا هر زمان به درخواست کارفرما، اقدام نمود.

الف. تضمین انجام تعهدات قرارداد، برابر ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد به ارزش ریال به شماره مورخ صادره از بانک شعبه (کد.....).

ب. تضمین حسن انجام کار، برابر ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد به ارزش ریال به شماره مورخ صادره از بانک شعبه (کد.....).

۸-۲ تضمین حسن انجام کار حداکثر یک ماه پس از اتمام قرارداد و ارائه مفصلا حساب بیمه از سوی مهندس مشاور و تسویه حساب کامل، چنانچه موجبی برای ضبط یا کسر از آن نباشد، با تأیید نمایندگان کارفرما آزاد و به مهندس مشاور مسترد خواهد شد.



۳-۸ تضمین انجام تعهدات قرارداد یکسال پس از اتمام قرارداد، پس از اتمام دوره تضمین و صدور گواهی تأیید نهایی توسط نمایندگان کارفرما، چنانچه موجبی برای ضبط یا کسر جریمه از آن نباشد، با تأیید نمایندگان کارفرما آزاد و به مهندس مشاور مسترد خواهد شد.

ماده ۹. تعهدات کارفرما

۱-۹ کارفرما متعهد است که در قبال انجام کل خدمات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوطه را پس از دریافت و تأیید صورت وضعیت توسط نمایندگان خود و گزارش کار مهندس مشاور و مطابق با اسناد و مدارک قرارداد به مهندس مشاور پرداخت کند.

۲-۹ هرگاه مهندس به هنگام انجام کار برای تعیین نحوه ادامه کار، جلسه یا جلسههای هماهنگی را به منظور اخذ تصمیمهای راهبردی ضروری بداند، مراتب را بصورت کتبی به کارفرما اطلاع داده و کارفرما در کوتاه ترین مدت و حداکثر ظرف هفت روز از تاریخ دریافت گزارش، نسبت به تشکیل جلسه اقدام می کند و تصمیم ها را در صورت جلسه ای تنظیم و به مهندس ابلاغ می نماید.

۳-۹ تامین محل استقرار ناظران مهندس مشاور در سایت پتروشیمی شیمی بافت و هزینه های ایاب و ذهاب و خورد و خوراک پرسنل ناظر مهندس مشاور در محل سایت در صورتی که این نظارت به درخواست کارفرما باشد بر عهده کارفرما می باشد. ضمناً در صورت اعلام نیاز کارفرما به حضور میدانی نفرات دفتر تهران مهندس مشاور در سایت ماهشهر، هزینه های ایاب و ذهاب و اقامت پرسنل دفتر تهران نیز با تأیید نمایندگان کارفرما و بر اساس مستندات پرداختی، بر عهده کارفرما می باشد.

۴-۹ کار فرما متعهد می گردد اطلاعات مربوط به قرارداد مزبور را در اختیار مهندس مشاور قرار دهد.

۵-۹ کارفرما جهت نظارت بر انجام تعهدات قراردادی مهندس مشاور، دستگاه نظارتی خود را در محل اجرای عملیات مستقر خواهد نمود که مهندس مشاور موظف به همکاری و هماهنگی با ایشان میباشد.

۶-۹ کارفرما متعهد است در صورت لزوم و پس از تأیید ناظر کارفرما، مهندس مشاور را به ارگانهای ذیربط معرفی کند.

ماده ۱۰. تعهدات مهندس مشاور

۱-۱۰ مهندس مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک موضوع این قرارداد، در زمان تعیین شده و به نحو احسن انجام دهد و اعلام می دارد که دارای توان و تشکیلات لازم و کارکنان واجدالشرايط برای انجام این خدمات است.



- ۱۰-۲ مهندس مشاور تایید می‌نماید به موقعیت و محل اجرای پروژه آشنایی و اشراف کافی داشته و هیچگونه ادعایی بابت صعوبت، شرایط آب و هوایی، شرایط جغرافیایی و عمومی منطقه، مسافت، مجاورت با پیمانکاران مشغول به کار و ... ندارد.
- ۱۰-۳ مهندس مشاور تایید مینماید از قوانین و مقررات مالیات، عوارض، قوانین کار، بیمه تامین اجتماعی، بهداشت، ایمنی، مسئولیت مدنی کارکنان، محیط زیست، پدافند غیرعامل و سایر قوانین و مقررات عمومی کشور آگاهی کافی دارد و متعهد به رعایت همه آنها میباشد.
- ۱۰-۴ مهندس مشاور تعهدات شرح خدمات موضوع این قرارداد را با رعایت استانداردهای مورد نظر کارفرما در مدت زمان مذکور در قرارداد انجام داده و کلیه اصول فنی و علمی لازم شامل گردآوری اطلاعات، گزارشها و مستندات موجود و پس از عقد قرارداد را لحاظ نماید.
- ۱۰-۵ کلیه اطلاعات بدست آمده از انجام این شرح خدمات از دارائی های کارفرما محسوب می‌شود و مهندس مشاور موظف است در حفظ این اطلاعات و محرمانه نگه داشتن آن دقت لازم مبذول نماید.
- ۱۰-۶ مهندس مشاور موظف است کلیه شرایط مورد توافق در شرح خدمات را عیناً اجرا نماید.
- ۱۰-۷ مهندس مشاور می‌بایست کلیه پرسنل خود را بیمه مسئولیت مدنی و تامین اجتماعی نماید و در صورت بروز حادثه کارفرما در قبال هر گونه دعاوی، تقاضاها، هزینه ها و مخارج در خصوص مرگ یا جراحت یا ضرر و زیان وارده به اموال، کارکنان، خدمه و مستخدمین مهندس مشاور مصون و مبری میباشد.
- ۱۰-۸ مهندس مشاور مسئول انجام خدمات موضوع قرارداد با دقت و کوشش و مهارت لازم می‌باشد.
- ۱۰-۹ پرداخت تمام حقوق و مزایای ماهانه کارکنان مهندس مشاور و سایر حقوق مندرج در قانون کار من جمله سابقه کار، پاداش، عیدی، مرخصی، خسارت اخراج، هزینه‌های تسویه حساب و سایر هزینه‌های ناشی از اجرای قانون کار و نیز هزینه‌های بیمه نمودن کارکنان مزبور نزد سازمان تأمین اجتماعی و کسر حق بیمه و نیز مالیات حقوق و دیگر هزینه‌های متصوره در خصوص استخدام و اخراج کارکنان مهندس مشاور تماماً به عهده و هزینه مهندس مشاور می‌باشد و مهندس مشاور، کارفرما را از بابت این گونه مخارج و مسئولیت‌ها مصون و مبری داشته است و بدین وسیله تأیید می‌نماید که هزینه تمام عوامل فوق الذکر در مبلغ حق الزحمه مهندس مشاور مندرج در سند قرارداد ملحوظ شده است.
- ۱۰-۱۰ هیچ یک از کارکنان مهندس مشاور مستخدم کارفرما محسوب نخواهند شد و مهندس مشاور متعهد است مراتب عدم ارتباط استخدامی وی با کارفرما را صریحاً در قراردادهای آنان درج نماید. مهندس مشاور، کارفرما را از هرگونه ادعایی که در این ارتباط در هر زمان توسط کارکنان مهندس مشاور علیه کارفرما در هر مرجعی طرح شود مصون و مبری داشته است و در صورت محکومیت کارفرما، مهندس مشاور متعهد است تمام هزینه‌های حاصله بانضمام هزینه‌های غیرمستقیم تحمیل شده به کارفرما را جبران نماید.



- ۱۱-۱۰ مهندس مشاور بایستی در اجرای قرارداد کلیه قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران را رعایت نماید. در صورت تخلف از قوانین و مقررات، مهندس مشاور، کارفرما را در قبال هرگونه دعاوی، هزینه ها و مخارج و مسئولیتهای ناشی از قصور مهندس مشاور در این خصوص مصون و مبری داشته است.
- ۱۲-۱۰ مهندس مشاور و کارکنان وی متعهد می باشند تمامی مقررات و الزامات مربوط به ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) را رعایت نمایند.
- ۱۳-۱۰ مهندس مشاور موظف است ماهیانه گزارش فعالیتهای صورت گرفته خود را مطابق قالب و شکل مورد قبول کارفرما ارائه نماید.
- ۱۴-۱۰ مهندس مشاور تعهد می نماید خدمات موضوع قرارداد و کارهای واگذار شده از سوی کارفرما در طی مدت قرارداد را از جهت کمی و کیفی بر طبق نقطه نظرات و خواسته کارفرما مطابق با موارد مندرج در قرارداد به طور کامل انجام داده و به پایان رساند.
- ۱۵-۱۰ مهندس مشاور ملزم به ارائه مدت زمان لازم و یا در صورت نیاز برنامه زمانبندی هر یک از فعالیت های محوله کارفرما و اخذ تأیید آن توسط کارفرما می باشد و ملزم است فعالیت خود را در زمان توافق شده با کارفرما به پایان رساند.
- ۱۶-۱۰ مهندس مشاور ملزم است کلیه نقطه نظرات کارفرما بر روی مدارک تهیه شده را ظرف مدت یک هفته اعمال و جهت اخذ تأیید کارفرما مجدداً ارسال نماید.
- ۱۷-۱۰ مهندس مشاور متعهد می گردد تمامی آنچه را که به عنوان منابع و مراجع جهت انجام فعالیت ها و وظائف محوله به کار برده است به کارفرما معرفی و در صورت درخواست کارفرما در هر زمان فوراً در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۱۸-۱۰ مهندس مشاور متعهد می شود تعهدات ناشی از این قرارداد را بر اساس استانداردهای معمول و حرفه ای و مورد تأیید کارفرما انجام دهد و در انجام موضوع قرارداد دقت و کوشش به عمل آورد.
- ۱۹-۱۰ مهندس مشاور موظف می باشد اطلاعات خصوصی کارفرما را که از بررسی ها، مطالعات، گزارشات و یا منابع مختلف دیگر بدست آمده است، در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی قرار ندهد و در حفظ اموال و دارایی های مادی و معنوی کارفرما مجدانه کوشش نماید و متعهد می شود بدون اطلاع کارفرما آنچه را که متعلق به کارفرما است، اعم از نرم افزار یا سخت افزار و یا سایر اطلاعات مربوطه را از محل کارفرما خارج ننماید.
- ۲۰-۱۰ مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از روابط کار و مقررات قانون تأمین اجتماعی به عهده مهندس مشاور بوده و در این زمینه کارفرما هیچگونه مسئولیتی را عهده دار نیست.
- ۲۱-۱۰ مهندس مشاور باید در انجام خدمات و تهیه و تنظیم مدارک و گزارش ها از معیارها و ضوابط فنی و دستورالعمل ها و استانداردهای معتبر و ابلاغی کارفرما، استفاده کند.



۲۲-۱۰ مهندس مشاور موظف است برای اجرای این قرارداد و نظارت بر حسن اجرای موضوع قرارداد ظرف دو روز از تاریخ انعقاد قرارداد، نماینده تام‌الاختیاری تعیین و کتباً به کارفرما معرفی نماید. نماینده مزبور باید در تمام ساعات اداری در دسترس و در تماس با کارفرما باشد. نماینده کارفرما و هر شخص یا اشخاصی که او تعیین می‌نماید حق خواهند داشت در طول مدت قرارداد به کلیه کارها و محل انجام کار مراجعه، بازدید و دسترسی داشته باشند.

۲۳-۱۰ مهندس مشاور موظف است تا مدارک طراحی تحویلی از سوی پیمانکار EPC را در هر مرحله بررسی و صحه گذاری و تصدیق نماید. مهندس مشاور می‌بایست بررسی و صحه گذاری مدارک طراحی را بصورت متوالی و بدون تاخیر انجام دهد و پس از صحه گذاری و تصدیق مدارک در هر مرحله مطابق با فرمت تعریف شده به کارفرما ابلاغ نماید تا پیمانکار طرح بتواند مراحل بعدی طرح را آغاز نماید.

۲۴-۱۰ مهندس مشاور موظف است تا بر فرآیند خرید و تامین قطعات توسط پیمانکار نظارت نماید و در خصوص صحت ارقام خریداری شده و تعداد و نوع آنها و انطباق با مشخصات فنی مطابق با خروجی های طراحی و برندهای تعریف شده در قرارداد EPC نظارت و تأییدیه صادر نماید. بدیهی است که پرداخت های کارفرما به پیمانکار EPC بر اساس تأییدیه های مهندس مشاور صورت خواهد پذیرفت.

۲۵-۱۰ مهندس مشاور موظف است که ناظر مرتبط با فرآیند اجرا شامل ناظرین کارگاهی مقیم شامل ناظر ایمنی، ناظر کارگاهی مکانیک و پایپینگ، ناظر کارگاهی سیویل، ناظر کارگاهی جوش، ناظر برق و ابزار دقیق و مسئول دفتر نظارت را در محل سایت و در دوران اجرای پروژه مستقر نماید و کلیه فرآیند اجرایی کار را صحه گذاری و تأیید نماید و مدارک ناظران را به همراه اسامی آنها در اختیار کارفرما جهت تایید قرار دهد. در صورتیکه در حین کار لازم باشد ناظر با تخصص های دیگر حضور یابند متناسب با موضوع مورد نیاز، مهندس مشاور نفر مربوطه را با تایید کارفرما برای دوره مشخص مستقر نماید.

۲۶-۱۰ مهندس مشاور موظف است تا جهت تایید و صحه گذاری طراحی و تأیید مشخصه های خرید و فرآیند تامین، کارشناس مکانیک پایپینگ، کارشناس سیویل، کارشناس برق و ابزار دقیق و کنترل، کارشناس مکانیک مخازن را برای مدت زمان این بخش تامین نموده و اسامی آنها را در زمان مقتضی در اختیار کارفرما قرار دهد.

۲۷-۱۰ مهندس مشاور موظف است نماینده حقوقی قرارداد را در ساختار شرکت خود جهت مکاتبات با پیمانکار، اعلام تذکرات و اخطار ها در چارچوب قرارداد، ادعاهای طرفین (claim)، لایحه تاخیرات و کلیه نکات حقوقی که ممکن است در حین اجرای قرارداد ایجاد شود را منظور نماید.

۲۸-۱۰ مهندس مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک موضوع این قرارداد، در زمان تعیین شده و به نحو احسن انجام دهد و اعلام می دارد که دارای توان فنی و مالی، ساختار پروژه ای، تجهیزات و لوازم مورد نیاز و کارکنان واجدالشرايط برای انجام این خدمات است.

۲۹-۱۰ مهندس مشاور موظف است کلیه شرایط مورد توافق در شرح خدمات را عیناً اجرا نماید.



- ۳۰-۱۰ مهندس مشاور ملزم است هرگاه عدم صلاحیت اخلاقی یا فنی یک یا چند تن از کارکنان وی بنا به تشخیص مسئولین کارفرما محرز گردد، حداکثر ظرف ۴۸ ساعت پس از اعلام مسئولین، کارکنان مذکور را، تعویض و به جای آنها افراد مورد تأیید دستگاه نظارت را به کار گمارد.
- ۳۱-۱۰ کلیه کارکنان کارگاه باید دارای کارت ملی و شناسنامه ایرانی باشند. مهندس مشاور مسئولیت کامل ناشی از منع قانونی به کار گماردن افراد مشمول نظام وظیفه و اتباع بیگانه خارجی یا افرادی را که به نحوی از حق کار کردن محروم هستند را بر عهده دارد و کارفرما فرض را بر این قرار داده است که افراد مهندس مشاور هیچ نوع منع قانونی برای کار کردن ندارند.
- ۳۲-۱۰ تهیه کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز کارکنان مهندس مشاور اعم از کفش، کلاه، دستکش و ... بر عهده و هزینه مهندس مشاور می باشد و در این خصوص مهندس مشاور می بایستی ضمن هماهنگی با واحد بهداشت و ایمنی کارفرما استانداردهای موردنظر واحد مزبور را به طور دقیق اجرا و رعایت نماید
- ۳۳-۱۰ در صورت وقوع حادثه برای کارکنان مهندس مشاور، مهندس مشاور مسئولیت تهیه، تکمیل و امضاء فرم گزارش های حادثه وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را بر عهده خواهد داشت.
- ۳۴-۱۰ کیفیت کلی خدمات ارائه شده از سوی مهندس مشاور در موضوع این قرارداد می بایست به تأیید نمایندگان کارفرما برسد.
- ۳۵-۱۰ مهندس مشاور مسئول جبران خسارت و پاسخگویی هرگونه دعاوی اشخاص ثالث از جمله در خصوص خسارات فوت، جرح، صدمات وارده به آنان که ممکن است در اثر فعل و ترک فعل مهندس مشاور و کارکنانش پیش آید و یا ناشی از اجرای قرارداد توسط مهندس مشاور و کارکنانش باشد خواهد بود و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسؤولیتی نخواهد داشت.
- ۳۶-۱۰ زبان گزارشها فارسی و در صورت لزوم انگلیسی خواهد بود.
- ۳۷-۱۰ مهندس مشاور، مسئول انجام خدمات موضوع قرارداد با دقت و کوشش و مهارت لازم می باشد.

مقررات HSE ماده ۱۱.

- ۱-۱۱ مهندس مشاور موظف به تبعیت دستورالعمل های اجرایی و ایمنی کارفرما (پیوست این قرارداد) می باشد.
- ۲-۱۱ مهندس مشاور مسئول ایمنی کلیه پرسنل و کارگران خود که مجاز به ورود به محل کارگاه وارد می شوند و یا در آنجا مشغول انجام وظیفه می باشند، خواهد بود و باید در تأمین امنیت آنها کلیه اقدامات ضروری را به عمل آورد.
- ۳-۱۱ پرداخت ۵٪ از کلیه صورت وضعیت های ارسالی از سوی مهندس مشاور منوط به رعایت اصول و مقررات HSE در حین کار بوده و تنها پس از تأیید واحد HSE کارفرما، قابل پرداخت خواهد بود.



۴-۱۱ با توجه به الزام رعایت مقررات و دستورالعمل‌های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت‌های وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه و در اسکوپ کاری مهندس مشاور به طور کامل (۱۰۰٪) در تعهد ایشان می‌باشد و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیت و تعهد مالی را بر عهده ندارد.

۵-۱۱ مهندس مشاور موظف است از کلیه وسایل، ماشین آلات و تجهیزات خود و سایر اموالی که از طرف کارفرما در اختیار وی قرار می‌گیرد به نحو مناسب نگهداری و حراست نموده و با توجه به مقررات و قوانین کشوری موجود، از تجهیزات و ماشین آلات صنعتی دارای گواهینامه سلامت فنی معتبر از مراجع ذیصلاح استفاده نماید. همچنین در بخش و محوطه اجرایی کارگاه، رعایت کلیه دستورالعمل‌های ایمنی و حفاظتی کارفرما برای مهندس مشاور الزامی می‌باشد.

۶-۱۱ مهندس مشاور موظف است مطابق با قوانین، مقررات و آیین نامه‌های جاری کشوری نسبت به ایجاد تسهیلات اقامتی، بهداشتی و رفاهی برای پرسنل خود اقدام نماید، جزئیات این تسهیلات و تاسیسات بر اساس قوانین و آیین نامه‌های جاری کشوری می‌باشد.

۷-۱۱ مهندس مشاور ملزم و متعهد به رعایت کلیه الزامات پروتکل‌های بهداشتی در خصوص مقابله با بیماری‌های واگیر و کوید ۱۹ (و بیماری‌های مشابه و منتسب) می‌باشد و متعهد می‌باشد که کلیه اقدامات لازم برای کنترل روزانه نفرات و پرسنل خود که مرتبط با این قرارداد می‌باشند را به عمل آورد (کنترل‌های لازم بهداشتی برای تشخیص بیماری و موارد مشابه)، همچنین ایشان (مهندس مشاور) متعهد و ملزم می‌گردد از به کارگیری نفراتی که دارای علائم بیماری می‌باشند، جداً خودداری نموده و صرفاً (فقط و فقط) پس از انجام تست‌های لازم و اطمینان از صحت و سلامتی ایشان، مجوز لازم برای فعالیت صادر گردد.

ماده ۱۲. مالکیت و محرمانگی اطلاعات

۱-۱۲ کلیه اطلاعات ارائه شده توسط کارفرما و داده‌ها و اطلاعات به دست آمده و گزارشات و مدارکی که توسط مهندس مشاور به موجب این قرارداد تهیه می‌شود کاملاً محرمانه و متعلق به کارفرما می‌باشد و حق امتیاز آن برای همیشه در اختیار کارفرما است. هرگونه تخلف از طرف مهندس مشاور منجر به فسخ قرارداد و پرداخت خسارتی معادل مبلغ کل قرارداد خواهد شد.

۲-۱۲ مالکیت (اعم از مادی و معنوی) کارهای انجام شده حاصل از این قرارداد تماماً متعلق به کارفرما می‌باشد و کارفرما می‌تواند به هر نحو که صلاح بداند از آن استفاده نموده و یا واگذار به غیر کند. مهندس مشاور موظف است در پایان پروژه کلیه آنها را به کارفرما تحویل دهد و کارفرما می‌تواند بطور مستقیم و یا غیر مستقیم از آنها در اجرای طرح‌های مختلف استفاده کند.

۳-۱۲ مهندس مشاور تعهد می‌نماید کلیه اطلاعاتی را که در جریان اجرای این قرارداد به دست می‌آورد محرمانه تلقی نموده و متعهد می‌شود که حداکثر سعی خود را در جلوگیری از افشای اطلاعات به هر فرد (به جز



افراد مجاز از طرف کارفرما) به عمل آورد. این تعهد به طور مستمر بوده و با اتمام کار و اختتام این قرارداد به پایان نمی رسد.

ماده ۱۳. استانداردها، معیارها، مقررات و دستورالعملهای فنی

۱-۱۰ سیستم اندازه گیری آحاد در تمامی اسناد و مدارک فنی طرح، متریک خواهد بود، مگر آنکه بنا به ضرورت، سیستم اندازه گیری در شرایط خصوصی تعیین شده باشد و یا به هنگام اجرای کار، درباره آن توافق شود.
۲-۱۰ مهندس مشاور باید در انجام خدمات و تهیه و تنظیم مدارک و گزارشها از معیارها و ضوابط فنی و دستورالعملها و استانداردهای معتبر و ابلاغی کارفرما، در بخش فنی استفاده نماید.
۳-۱۰ فرمت ارائه موارد مندرج در شرح خدمات، فایل PDF و Word و EXCEL در صورت نیاز خواهد بود.

ماده ۱۴. اسناد و مدارک

۱-۱۴ این قرارداد و پیوستهای آن به منزله توافقی کامل طرفین است و بر کلیه تفاهم یا توافقیهای قبلی در این زمینه ارجحیت دارد. اسناد زیر، جزء جدایی ناپذیر این قرارداد است و باید همراه با آن خوانده، درک و تفسیر شود، اولویت مدارک به شرح زیر است:
أ. قرارداد حاضر.

ب. شرح خدمات موضوع قرارداد (پیوست شماره یک)

ت. دستورالعمل HSE (پیوست شماره سه)

ث. پروپوزال و پیشنهاد فنی مهندس مشاور

ج. صورت جلسه اولین جلسه هماهنگی (KOM).

۲-۱۴ صورت جلسات و موافقتنامهها و هر نوع سند و مدارک دیگری که در راستای این قرارداد تنظیم گردیده و به تأیید طرفین مجاز قرارداد برسد به ترتیب آخرین تاریخ صدور، دارای اولویت خواهند بود.

ماده ۱۵. نحوه تسلیم و تصویب مدارک و گزارشها

۱-۱۵ مهندس مشاور موظف است مستندات و گزارشهای پروژه را در تعداد یک نسخه الکترونیکی قابل ویرایش در نرم افزار تعیین شده به علاوه یک نسخه pdf برای تأیید کارفرما ارسال دارد.
۲-۱۵ پس از تأیید نهایی هر مستند و گزارش، مهندس مشاور به تعداد یک نسخه از مستند و گزارش مذکور و یا CD حاوی آن را در به صورت قابل ویرایش و برای کارفرما ارسال می نماید. در پایان مدت پروژه کلیه مستندات و گزارشها متعلق به کارفرما بوده و در اختیار کارفرما قرار خواهد گرفت.



۳-۱۵ مهندس مشاور موظف است مستندات و گزارشهای ارائه شده را حداکثر ظرف پنج (۵) روز کاری پس از دریافت نظرات کارفرما و بر اساس نظرات کارفرما و بدون دریافت حق الزحمه اضافی اصلاح و تهیه نماید.

۴-۱۵ چنانچه کارفرما ظرف مدت پیش بینی شده در قرارداد بعلاوه دو (۲) روز کاری، نظر خود را در مورد عدم انطباق کارهای انجام شده بوسیله مهندس مشاور با وظایف مندرج در این قرارداد با ذکر موارد اعلام ندارد، کارهای انجام یافته مربوطه برای پرداخت مالی، تأیید شده تلقی خواهد شد و در هر صورت مهندس مشاور مسئول بوده و تا ۶ ماه پس از تحویل کل کار موظف است هرگونه اشتباهی در مدارک را که بعلت قصور مهندس مشاور در اجرای تعهدات خود ایجاد شده در صورت ارجاع آن به مهندس مشاور توسط کارفرما حداکثر طی ۱۵ روز کاری، مدرک مربوطه را بدون دریافت هزینه اصلاح و به کارفرما ارسال نماید.

۵-۱۵ ارائه برنامه زمانبندی تحت نرم افزار کنترل پروژه مورد توافق صورت می پذیرد. (MSproject یا پریماورا)

۶-۱۵ مهندس مشاور موظف است تا گزارشات روزانه کارگاه را به مدیر پروژه و دستگاه نظارت کارفرما در فرمت های تعریف شده ارائه نماید.

۷-۱۵ مهندس مشاور موظف است تا گزارشات هفتگی پروژه را جهت دفتر PMO کارفرما ارسال نماید.
۸-۱۵ مهندس مشاور موظف است تا گزارشات پیشرفت ماهیانه به همراه دلایل تاخیرات و برنامه جبرانی را با همکاری با دستگاه نظارت کارفرما و پیمانکار تهیه و جهت دفتر PMO کارفرما برای ارائه به ذی نفعان پروژه در فرمت مورد تأیید کارفرما تهیه و ارسال نماید.

۹-۱۵ در صورتی که نظر اصلاحی اعلام شده از جانب کارفرما مورد قبول مهندس مشاور نباشد، مهندس مشاور موظف است با ارسال گزارش توجیهی دلایل عدم قبولی خود را به کارفرما اعلام نماید. چنانچه کارفرما هم چنان بر نظرات اعلام شده خود تأکید داشته باشد مهندس مشاور موظف به اصلاح مدارک و گزارشهای خود بر اساس نظر کارفرما خواهد بود و در این صورت مسئولیتی متوجه مهندس مشاور نخواهد بود.

ماده ۱۶. نمایندگان طرفین

أ. نمایندگان کارفرما کتبا در ابتدای قرارداد از طریق کارفرما به مهندس مشاور ابلاغ خواهد شد و مسئول پیگیری حسن اجرای تعهدات مهندس مشاور در قالب قرارداد حاضر می باشد. کلیه مکاتبات قراردادی مهندس مشاور میبایست با مدیرعامل کارفرما صورت پذیرد.



ب. مهندس مشاور مکلف است ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ ابلاغ قرارداد نماینده تام الاختیار خود را جهت انجام کلیه امور قراردادی و همچنین انجام خدمات دوره تضمین بصورت کتبی به کارفرما معرفی نماید. در نامه معرفی لازم است آدرس ایمیل رسمی نماینده تعیین شده و شماره تماس‌های وی و شماره نمابر جهت ارتباطات تصریح گردد.

ماده ۱۷. تغییرات

۱۷-۱ کارفرما می‌تواند تا قبل از تاریخ پایان قرارداد، با ابلاغ کتبی موضوع قرارداد را بدون تغییر در قیمت‌های واحد قرارداد، تا سقف ۲۵٪ افزایش داده و مهندس مشاور ملزم به اجرای تغییرات اعلام شده از سوی کارفرما می‌باشد. در هر صورت و چنانچه تغییری از نوع افزایش تا سقف ۲۵٪ به مهندس مشاور ابلاغ گردد، زمانبندی و تضمین انجام تعهدات متناسب با تغییرات، اصلاح می‌گردد.

۱۷-۲ کلیه تغییرات و اصلاحات لازم تا سقف ۲۵٪ در این قرارداد با ابلاغ کتبی کارفرما یا در قالب الحاقیه به قرارداد پیوست می‌گردد.

۱۷-۳ سایر تغییرات و اصلاحات لازم در این قرارداد در صورت موافقت کارفرما، باید در قالب الحاقیه به قرارداد پیوست گردد و میبایست ظرف مدت دو هفته از تاریخ تنظیم، مبادله گردد. تأخیر در ارائه تضمین انجام تعهدات مطابق با زمان اعلام شده از سوی کارفرما و یا امضاء و مبادله الحاقیه ناشی از تأخیر مهندس مشاور، حق فسخ قرارداد را برای کارفرما ایجاد می‌نماید.

تبصره ۶- مهندس مشاور در هر مورد از تغییرات حدود خدمات خواسته شده توسط کارفرما، موظف به ارائه گزارش طرح مدت و حق الزحمه انجام تغییرات به کارفرما می‌باشد و کارفرما می‌بایست حداکثر ظرف مدت دو هفته کاری با بررسی گزارش، در مورد مدت و حق الزحمه انجام تغییرات، با مهندس مشاور مذاکره و توافق نماید و پس از این توافق، کارفرما تغییرات را ابلاغ خواهد نمود.

تعلیق کار:

کارفرما می‌تواند در مدت اجرای قرارداد، کل کار یا قسمتی از کارها را موقتاً به مدت حداکثر یک‌سوم مدت قرارداد و به‌دفعات معلق نماید و مهندس مشاور حق هرگونه اعتراض را از خود سلب نمود و در این صورت باید مراتب را به‌طور کتبی با تعیین تاریخ شروع تعلیق به مهندس مشاور اطلاع دهد و در چنین مواردی مهندس مشاور پس از شروع به کار نمی‌تواند ادعای تعدیل در قیمت‌ها (ناشی از تورم و غیره) را داشته باشد.



ماده ۱۸. حوادث قهری

۱-۱۸ حوادث قهریه به وقایعی اطلاق میشود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آنها قابل پیش‌بینی و یا قابل پیشگیری نباشد و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیر ممکن باشد، حوادث قهری شامل موارد زیر است:

۱۸-۲ جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، یا اشغال کشور به وسیله بیگانگان.

۱۸-۳ شورش، انقلاب، کودتای نظامی یا جنگ داخلی.

۱۸-۴ تشعشعات هسته‌ای، یا نشت سایر مواد رادیواکتیو و سمی.

۱۸-۵ اعتصابهای عمومی کارگری، به استثنای مواردی که تنها محدود به کارکنان مهندس ناظر باشد.

۱۸-۶ قوانین حاکم بر حوادث قهریه مطابق تعاریف و قوانین جمهوری اسلامی ایران برای این قرارداد قابلیت اجرایی دارد.

۱۸-۷ در صورت وقوع قوه قاهره، هر یک از طرفین که مدعی وقوع آن است و اجرای تعهدات ایشان را دچار خلل و نقصان نموده و یا متوقف خواهد نمود، موظف می‌باشد بلافاصله (ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از وقوع حوادث قهریه) مراتب را کتباً به نحوه اطمینان آوری (مستنداً) به طرف مقابل اعلام نماید و درخواست مهندس مشاور پس از بررسی در صورت تایید کارفرما قابل اجرا است. (در صورت عدم مستند بودن ادعای مهندس مشاور مبنی بر شرایط و حوادث قهریه و این ادعا مبنی بر عدم انجام تعهدات، پذیرفته نشده و مسئولیت و هزینه‌های مترتب بر این ادعا و یا تاخیرات به عهده مهندس مشاور می‌باشد)

۱۸-۸ تحریم‌های یک جانبه و چند جانبه و بین‌المللی وضع شده علیه جمهوری اسلامی ایران (تحریم‌های اقتصادی و سیاسی و...)، نوسانات اقتصادی و افزایش و کاهش نرخ ارز، تغییرات نرخ تورم و وضع تعرفه‌های گمرکی جدید از نظر اجرای مفاد این قرارداد از مصادیق حوادث قهریه نبوده و مهندس مشاور با علم و اطلاع از این موضوع، تعهدات این قرارداد را پذیرفته است.

۱۸-۹ چنانچه شرایط حوادث قهریه بیش از ۱۴ روز متوالی به طول انجامد، در آن صورت کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را یک طرفه خاتمه دهد و همچنین مهندسی مشاور می‌تواند در خلال مدت ۵ روز پس از پایان این مدت ۱۴ روز، با تسلیم درخواست کتبی به کارفرما تقاضای خاتمه قرارداد را نماید و در صورت موافقت کارفرما به صورت کتبی از این تاریخ قرارداد خاتمه پیدا می‌نماید و هیچ یک از طرفین حق مطالبه خسارت را نخواهد داشت.

۱۸-۱۰ چنانچه عدم انجام کار یا تأخیر در تعهدات متقبله از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط و حوادث قهریه باشد، چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هر کدام از طرفین در مورد طرح ادعای خسارت در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات متقبله از ناحیه هر طرف (کارفرما و مهندس مشاور) که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.



۱۱-۱۸ پس از رفع شرایط قهری، مهندس مشاور مکلف است با ابلاغ کارفرما، اجرای کارها را بلافاصله آغاز کند. در این صورت تمدید مناسبی از سوی پیمانکار پیشنهاد می‌شود که پس از بررسی و تصویب کارفرما، به پیمانکار ابلاغ می‌شود.

۱۲-۱۸ مهندس مشاور، موظف است حداکثر کوشش خود را برای اتمام کارهایی که در شرایط قهری، رهاکردن آنها منجر به زیان جدی به آنها می‌شود و همچنین بخشهایی از کار را که در شرایط قهری قرار ندارد، به کار بندد و سایر اقدامهای لازم را برای انتقال کارها و تجهیزات نصب نشده به محل‌های مطمئن و ایمن، معمول دارد. کارفرما نیز، باید تمام امکانات موجود خود را در حد متعارف برای تسریع در این امر، در اختیار مهندس مشاور قرار دهد.

۱۳-۱۸ هیچگونه مبلغی بابت تعلیق در دوران حوادث قهریه به مهندس مشاور پرداخت نخواهد شد.
۱۴-۱۸ هیچگونه تعدیل، هزینه و یا خسارتی ناشی از حوادث قهریه به مبالغ قرارداد تعلق نمی‌گیرد.
۱۵-۱۸ جبران خسارت وارده به نیروی انسانی، ماشین‌آلات و ابزارآلات مهندس مشاور، بر عهده و هزینه مهندس مشاور است.

۱۶-۱۸ مسئولیت تشخیص تحقق هر یک از بندهای فوق به عهده کارفرما می‌باشد.

ماده ۱۹. حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و تعبیر هریک از مواد، بندها و تبصره های این قرارداد، ابتدا کوشش خواهد شد که موارد اختلاف ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ به طرف دیگر در کمیسیون مشترک حل و فصل گردد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت مذکور، موضوع به مراجع ذیصلاح قضایی ارجاع داده خواهد شد. تبصره ۷- عدم پاسخ و یا عدم حضور طرف مقابل ظرف مدت تعیین شده در کمیسیون مشترک به منظور عدم حصول توافق و ارجاع موضوع به مراجع ذیصلاح قضایی می باشد.

ماده ۲۰. عدم وجود واسطه

مهندس مشاور اقرار می‌نماید که در این قرارداد به کارکنان کارفرما حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته است یا آنها را در منافع خود سهیم نکرده است. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء نزد کارفرما ثابت شود، خریدار حق دارد قرارداد را فسخ و تضامین مهندس مشاور را ضبط نماید.

ماده ۲۱. قانون منع مداخله در معاملات دولتی:

۱-۲۱ مهندس مشاور اعلام می‌دارد که در اجرای اصل ۱۴۴ قانون اساسی و لایحه قانونی منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷، خود و همچنین اعضای هیئت مدیره، بازرسان و سهام داران شرکت (تمام اشخاص مذکور در قانون فوق)، مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های مندرجه در لایحه مزبور نبوده و چنانچه تا پایان قرارداد خلاف آن ثابت شده یا ممنوعیت‌های مزبور شامل یکی از نامبردگان گردد، کارفرما حق



خواهد داشت قرارداد مابین را فسخ و تمام هزینه‌ها و خسارات وارده بر خود را از محل مطالبات و تضمین‌های پیمانکار استیفاء نماید، مضاف بر اینکه حق ارجاع موضوع به دادگاه صالحه و تعقیب کیفری برای کارفرما مصون و محفوظ خواهد بود.

۲۱-۲ تمام مغایرت‌های قانونی این قرارداد از درجه اعتبار ساقط است و بر روابط طرفین این قرارداد و قوانین و شرایط استناد شده حاکم است.

۲۱-۳ پیمانکار رسماً اعلام می‌نماید که مشمول ممنوعیت‌های قانونی و قضایی نمی‌باشد و اعلام می‌دارد در صورت مشمول بودن ممنوعیت‌های قضایی و قانونی خریدار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۲۲. فسخ

کارفرما حق فسخ قرارداد را برای خود در طی مدت قرارداد محفوظ می‌دارد. در هر قسمت از قرارداد که حق فسخ برای کارفرما ایجاد شده، مدت آن تا پایان اجرای قرارداد خواهد بود. کارفرما می‌تواند نسبت به اعلام موضوع به صورت کتبی به مهندس مشاور اقدام نماید و در صورت عدم رفع آن ظرف مدت ۱۵ روز از زمان ابلاغ، مگر اینکه در اعلام مذکور مدت دیگری قید شده باشد، نسبت به فسخ اقدام و مراتب از طریق اظهارنامه به مهندس مشاور اعلام می‌گردد. از جمله موارد حق فسخ کارفرما، می‌توان به موارد زیر نیز اشاره نمود.

أ. عدم رعایت و تخلف از انجام هر یک از مفاد، شرایط و تعهدات مندرج در این قرارداد توسط مهندس مشاور.

ب. هرگاه مهندس مشاور نتواند یا نخواهد تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را در مدت تعیین شده انجام دهد.

ت. هرگاه کیفیت انجام تعهدات مطابق شرایط و مشخصات پیشبینی شده در قرارداد نباشد.

ث. واگذاری تعهدات موضوع قرارداد به غیر.

ج. صدور حکم بر ورشکستگی یا انحلال شرکت مهندس مشاور.

ح. عدم پذیرش درخواست‌های کارفرما در چهارچوب قرارداد.

خ. عدم رعایت استانداردهای کارفرما طبق قرارداد.

د. در صورت بیشتر شدن جرائم تأخیر از تضمین انجام تعهدات قرارداد.

در صورت نقض تعهدات قراردادی از سوی مهندس مشاور، کارفرما علاوه بر حق فسخ قرارداد، مجاز به ضبط تضمین انجام تعهدات قرارداد یا مطالبات وی می‌باشد. در صورت فسخ قرارداد، مهندس مشاور موظف است هرگونه تجهیزات، اختیارات و مستندات تحویل شده به وی جهت انجام موضوع قرارداد را به کارفرما عودت دهد. در موارد فوق، خسارات وارده به کارفرما محاسبه و نسبت به اخذ آن طبق مفاد قرارداد، بدون رعایت تشریفات قضایی اقدام خواهد شد.

ماده ۲۳. واگذاری قرارداد:

مهر و امضای مجاز

قرائت شد و به طور کامل مورد قبول می‌باشد و رعایت خواهد شد.



مهندس مشاور حق واگذاری کل موضوع قرارداد را به شخص ثالث را ندارد اما می تواند به منظور تسریع و تسهیل در کار، منوط به دریافت اجازه کتبی از کارفرما قسمت یا قسمت هایی از قرارداد را به شخص و یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر مورد تایید کارفرما واگذار نماید.

اشخاص حقیقی در صورت موافقت کارفرما با واگذاری قسمتی از کار به اشخاص ثالث، از مسئولیت و تعهدات مهندس مشاور به هیچ عنوان کاسته نخواهد شد یا حقوقی انتخاب شده برای اجرای کارهای مورد نیاز مهندس مشاور باید مورد قبول کارفرما بوده و صلاحیت آنها برای انجام خدمات موضوع قرارداد توسط دستگاه نظارت تأیید شده باشد.

ماده ۲۴. اسقاط حق:

هیچ اقدامی از سوی هریک از طرفین، جز در موارد توافق کتبی طرفین، نمی تواند به گونه ای تفسیر شود که از هر یک از مفاد این قرارداد چشم پوشی شده است و اعمال یک باره یا جزئی اقدام موصوف از سوی هریک از طرفین مانع از اعمال بیشتر حقوق یا جبران های دیگر در این قرارداد نمی گردد.

ماده ۲۵. قانون حاکم بر روابط طرفین

این قرارداد در قلمرو دولت جمهوری اسلامی ایران بین طرفین منعقد گردیده و تمام مفاد آن تابع قرارداد حاضر و قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و هرگونه اختلاف یا دعوی ناشی از آن از طریق دادگاه های ایران و منحصر مطابق با قوانین ایران و به لحاظ صلاحیت نسبی محاکم تهران محل اقامت کارفرما رسیدگی و حل و فصل خواهد شد.

بدیهی است که تا زمان صدور رأی، مهندس مشاور ملزم می باشد تا لحظه حل اختلاف و صدور رأی نهایی، همچنان به تعهدات قانونی، عرفی و قراردادی خود عمل نماید. در غیر این صورت کارفرما طبق شرایط قرارداد با پیمانکار رفتار خواهد نمود. در هر حال، هرگونه تفسیر و حل اختلاف در چهارچوب و با توجه به هدف و موضوع قرارداد حاضر و روح حاکم بر آن و نیز با توجه به اصل حسن نیت صورت خواهد پذیرفت.

ماده ۲۶. اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در ابتدای این قرارداد قید شده است. در صورتیکه اقامتگاه هر یک از طرفین تغییر یابد، باید نشانی جدید خود را ظرف مدت یک هفته از تاریخ تغییر، کتباً به طرف دیگر اطلاع دهند. تا وقتی که نشانی جدید اعلام نشده است، مکاتبات ارسالی به نشانی قبلی ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده ۲۷. پیوسته های قرارداد



پیوستهای قرارداد، جزء لاینفک قرارداد بوده و عبارتند از:

ا. پیوست شماره ۱: شرح خدمات (LOS) ؛

ب. پیوست شماره ۲: شرح فنی اولیه موضوع قرارداد؛

ت. پیوست شماره ۳: لیست قیمت (LOP) ؛

ث. پیوست شماره ۴: اسناد قراردادی ساخت دو مخزن کروی؛

ج. پیوست شماره ۵: موافقتنامه حفظ اسرار فنی و تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی (NDA) ؛

تبصره ۸- لازم به ذکر است موافقتنامه (NDA) مستقل از قرارداد حاضر بوده و طرفین قرارداد متعهد به رعایت مفاد آن می‌باشند.

ماده ۲۸. نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۸ ماده، ۸ تبصره و ۵ نسخه متحد المتن تنظیم شده و متحدالشکل و دارای اعتبار یکسان در تهران تنظیم شده است و با فرصت، جهت مطالعه، کسب مشاوره و بررسی متن، پس از قرائت، تفهیم مواد و مذاکره پیرامون آن با امضاء طرفین مبادله گردید. و به امضای طرفین رسیده است و محل اقامه دعوا تحت هر شرایطی و هر عنوانی در شهر تهران تعیین شده است و این قرارداد جایگزین کلیه توافقات بین طرفین قرارداد در ارتباط با موضوع قرارداد می‌گردد و کلیه نسخ حکم واحد را دارند.

شرکت
(مهندس مشاور)

شرکت پتروشیمی شیمی بافت
(کارفرما)
محمد علی رستمی
مدیرعامل و عضو هیات مدیره

علیرضا فهامی
عضو هیات مدیره



پیوست شماره ۲-۱: شرح خدمات

محدوده پروژه پتروشیمی شیمی بافت شامل مخازن ذخیره خوراک و محصول جدید به میزان دو دستگاه مخزن کرو ۱۷۲۵ متر مکعبی ذخیره سازی رافینت ۱ و ۲ در مجاورت مخازن کرو (PSS-101, PSS-102) در سایت تولید MTBE I,II می باشد. لذا شرح خدمات این مهندس مشاور نظارت بر حسن اجرای تعهدات پیمانکار EPC ساخت دو دستگاه مخزن کرو به همراه تجهیز مخازن به تجهیزات ابزار دقیق و برق، پایپینگ مخازن، سیستم لوله های خنک کاری مخازن، اجرای فونداسیون مخازن و اجرای پلکان و روشنایی و هر آنچه که در اسناد فنی مورد درخواست کارفرما ذکر شده می باشد.

۱. خدمات کنترل و مدیریت پروژه شامل برگزاری جلسات KOM و ابلاغ سیاستگذاریهای پروژه مبنی بر COORDINATION PRECEDURE و ... و بررسی برنامه زمانبندی پیمانکار EPC و SUBVENDOR های زیر مجموعه آن در قالب برنامه زمانبندی پروژه بصورت کامل (شامل نمودار گانت، S-CURVE، CPM، WBS، CBS و ...) در قالب نرم افزار Primavera یا MS-Project و پس از آن و بررسی برنامه پیشرفت کار ارائه شده توسط پیمانکار به صورت ۱۵ روزه و با فرمت فوق الذکر و همچنین بررسی صورت وضعیتهای پیمانکاران مربوطه.

۲. خدمات مهندسی شامل :

أ. نظارت و بررسی مدارک و صحه گذاری مدارک تولید شده مهندسی پایه و تفصیلی با لوگوی پیمانکار و نظارت بر جلسات HAZOP و تایید گزارش HAZOP تهیه شده توسط پیمانکار مربوطه در بازه زمانی تعریف شده در قرارداد.

ب. بررسی مدارک مهندسی خرید مخازن کرو.

ت. نظارت کارگاهی بر روند اجرای ساخت و نصب مخازن و تجهیزات متعلقه.

ث. نظارت بر طراحی و احداث باند وال مخازن و کف سازی محدوده مخازن.

۳. نظارت بر خرید و تامین تجهیزات و پروسیجرهای تست کارخانه ای FAT تجهیزات، برگزاری جلسات PIM و بررسی ITP با حضور بازرس شخص ثالث معتمد کارفرما و پیمانکار، بررسی صورتجلسات بازرسی کالا و حمل.

۴. باتوجه به الزامات استاندارد NFPA، نظارت بر خرید، نصب و راه اندازی ادوات سیستم کولینگ شامل: اسپرینکلر دیلوج ولو (SKID) و همچنین تجهیزات سیستم اعلان حریق شامل SIREN، Flasher، FD، GD، کابل کشی و ... با قابلیت اتصال به سیستم اعلان حریق مرکزی.

۵. نظارت کارگاهی مبنی بر نظارت بر مراحل اجرا، نصب، پیش راه اندازی، تست و راه اندازی در سایت (SAT)، بهره برداری آزمایشی، رفع نواقص و تحویل موقت و گارانتی توسط پیمانکار EPC جهت مخازن کرو و متعلقات آن.



۶. نظارت بر مدارک برابر ساخت یا **ASBUILT** پروژه که توسط پیمانکار تهیه می گردد.

۷. نظارت بر آموزش بهره برداران



پیوست شماره ۲-۲: شرح فنی اولیه موضوع قرارداد

شرکت پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی (ماهشهر - بندر امام - سایت ۳)، در نظر دارد در محل فضای توسعه مخازن کروی خود نسبت به احداث دو دستگاه مخزن کروی ۱۰۰۰ تنی معادل ۱۷۲۵ متر مکعب، جهت ذخیره سازی محصول C4 RAFFINATE 1 و C4 RAFFINATE 2 اقدام نماید.

مشخصات اولیه مخازن بشرح ذیل می باشد:

TYPE: SPHERICAL TANK

FLUID: C4 RAFFINATE 1, 2

DENSITY OF FLUID STORAGE: 582 KG/M³

CAPACITY: 1000 TON , 1725 M³

DESIGN PRESSURE: 7 BARG

DIAMETER: 14.88 M

TEST PRESSURE: 9 BARG

FLANG: R.F. /W.N.

JOINT EFFICIENCY: 1

DESIGN CODE: ASME SEC. VIII DIV.2

DESIGN TEMPRATURE: 0- 50 °C

MAX FILLING: 85%

CORROSION ALLOWANCE: 3

CODES& STANDARDS: ASME VIII DIV1&2/ASME SEC II/ ASME SEC V/ASME SEC IX/UBS/ASME B16.5 /API 5L/ASME 36.10/ASME B16.20/ASME B16.21/WRC 107

MATERIAL SPHERICAL PLATES: A516 GR. 70



MATERIAL FLANGS: A105

MATERIAL OF EXTERNAL STUD BOLTS: A193-B7

MATERIAL OF EXTERNAL NUTS: A194-2H

MATERIAL OF NOZZEL PIPE: A 106 GR.B

MATERIAL OF GASKET: SPIRAL WOUND/SS-316 L

SAND BLAST & PAINTING: YES

FIRE PROOF: YES

WATER COOLING & SPRINKLER: YES

RADIOGRAPHY: %100

CIVIL & FOUNDATION: YES

STRESS RELIVING IN SHOP & WELDING TEST & RADIOGRAPHY: YES

SEISMIC & WIND CALCULATION: YES

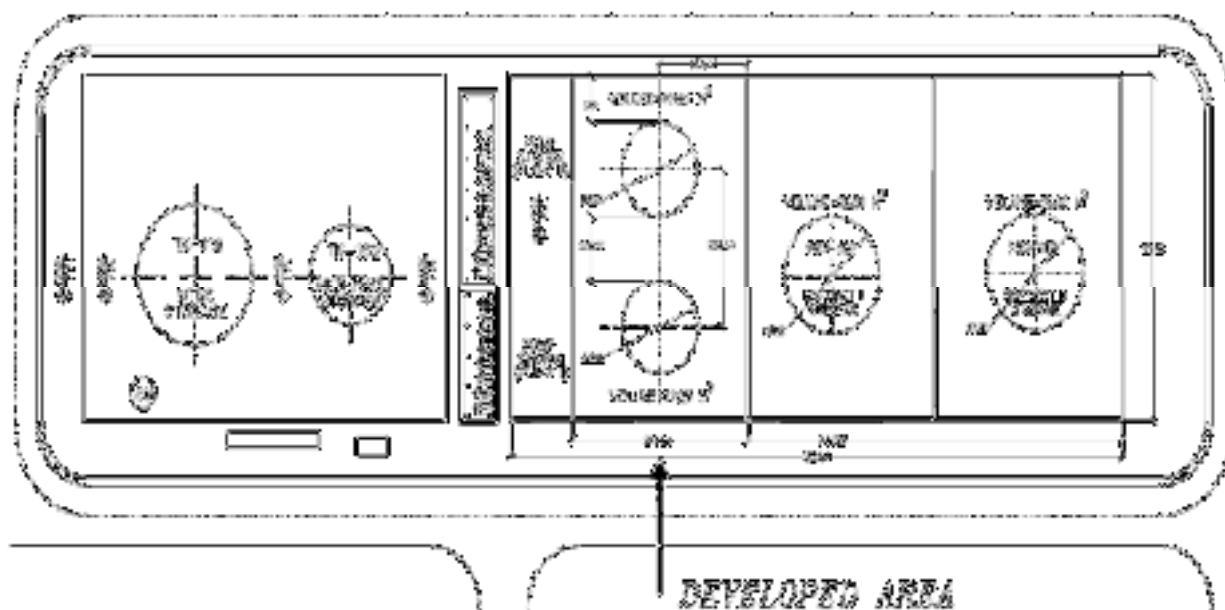
توجه: مشخصات اولیه ارائه شده صرفاً جهت اطلاع شرکت کننده مناقصه از حجم کار جهت بررسی توانمندی خود جهت ورود به مناقصه میباشد و پس از ارزیابی پیمانکار مشخصات تفصیلی مورد درخواست کارفرما از نظر فنی و نمونه متن قرارداد و شرایط مناقصه و ضمانت نامه ها و فرم قیمت در مرحله دوم مناقصه منتشر میگردد.

- موضوع قرارداد بصورت EPC شامل طراحی مخزن و فونداسیون، تامین مواد و مصالح و ملزومات کار، ساخت و نصب در محل و تست های لازمه جهت تحویل دهی و تست تحت بار و بهره برداری، متناسب با خواسته کارفرما و بر اساس مشخصات مندرج در قرارداد برای سیال ذکر شده مد نظر می باشد.
- طراحی و ساخت فونداسیون مخزن و تحکیم بسترو شمع کوبی بر عهده پیمانکار میباشد (در اسناد مرحله دوم بررسی اولیه کارفرما از منطقه نصب شامل مقاومت خاک و ... جهت محاسبات هزینه شرکت کنندگان در تحکیم بسترو شمع کوبی اعلام می گردد)
- مبحث طراحی، تامین و ساخت کلیه پلکانها، راهروها، گرتینگها در شرح کار موضوع مناقصه میباشد.
- طراحی و ساخت دایک وال دور مخازن در اسکوپ این مناقصه نمیشود.



- طراحی، تامین و نصب سیستم کولینگ مخازن از جمله رینگ ها و ساپورت های مورد نیاز و اتصال به خط آتشنشانی که در رینگ اصلی آن در مجاورت مخازن میباشد بر عهده پیمانکار است (متعاقبا" در اسناد مرحله دوم مستندات تکمیلی و مورد نیاز جهت ارائه قیمت منتشر میگردد)
- مطالعات اولیه مربوط HAZOP ، FRA ، QRA مربوط به مخازن بر عهده پیمانکار میباشد.
- طراحی ، خرید و نصب تجهیزات ابزار دقیق مخازن شامل PRESSURE ، LEVEL TRANSMITTER ، PRESSURE ، TEMPERATURE TRANSMITTER ، ON OFF VALVE, TRANSMITTER EARTH CLEAN SYSTEM ، CONTROL VALVE, TEMPERATURE GAGE .GAGE در اسکوپ این مناقصه و بر عهده پیمانکار EPC میباشد که لیست نیازمندیها و خواسته ای تفصیلی در اسناد فنی مرحله دوم به تفصیل ارائه خواهد شد.
- دستور العمل بازرسی ، تست ، انواع تست های مورد نیاز جهت مواد و مصالح، تست های جوش و تکمیلی، دستور العمل تست و تحویل گیری قبل از بهره برداری و دوره تعیین شده در بهره برداری در اسناد مرحله دوم منتشر خواهد شد.
- طراحی، محاسبات، نصب و راه اندازی تجهیزات ضد انفجار روشنایی و اجرای کامل سینی کاری، قبل از نصب تمامی موارد به تأییدیه مشاور و سپس تأییدیه کارفرما برسد.

شماتیک جانمایی مخازن





پیوست شماره ۲-۳: لیست قیمت (LOP)

لیست قیمت در فرم خلاصه پیشنهاد قیمت شامل پیوست شماره ۱-۱ شرایط مناقصه ارائه گردد.



پیوست شماره ۲-۴: اسناد قراردادی ساخت دو مخزن کروی



پیوست شماره ۲-۵: موافقتنامه حفظ اسرار فنی و تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی

موافقتنامه حفظ اسرار فنی و تجاری

و اطلاعات محرمانه و اختصاصی

(NDA)

شرکت پتروشیمی شیمی بافت

و

شرکت

شماره موافقتنامه :

تاریخ :



فهرست

۳	موضوع موافقتنامه	ماده ۱.
۳	مدت موافقتنامه	ماده ۲.
۴	اطلاعات غیر محرمانه	ماده ۳.
۴	تعهدات طرفین	ماده ۴.
۵	افشای اطلاعات طبق دستور قضایی	ماده ۵.
۵	مالکیت اطلاعات	ماده ۶.
۵	جبران خسارت	ماده ۷.
۵	حل اختلاف	ماده ۸.
۶	نشانی طرفین	ماده ۹.
۶	تمامیت موافقتنامه	ماده ۱۰.



بسمه تعالی

این موافقتنامه بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت، به شماره ثبت ۱۰۴۹۱۳، شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۸۰۵۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۵۹۳۷ به نشانی: تهران، خیابان آفریقا بین چهار راه جهان کودک و میرداماد، کوچه پدیدار، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۸۸۴۴۸۱۳، تلفن ۱۵-۸۸۶۷۶۸۱۴-۰۲۱، نامبر ۸۸۶۷۶۸۱۶-۰۲۱، به نمایندگی امضا کنندگان موافقتنامه که در این موافقتنامه به نام طرف اول نامیده می شود از یک طرف و شرکت، به شماره ثبت، شناسه ملی، و کد اقتصادی به نشانی: کد پستی، تلفن، نامبر، به نمایندگی آقایان (شماره ملی) با سمت که در این موافقتنامه به اختصار طرف دوم نامیده می شود از طرف دیگر، بر اساس شرایط، مواد و مفاد ذیل در شهر تهران منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع موافقتنامه

موضوع این موافقتنامه عبارت است از تعهد به حفظ محرمانه کلیه اطلاعاتی که طرفین به هر صورت از قبیل رسمی یا غیر رسمی، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی، بی واسطه یا با واسطه، مستند، ضبط شده، قابل خواندن با دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار یکدیگر قرار می دهند، این اطلاعات شامل و نه محدود به اطلاعات فنی اجرای پروژه های فیمابین و دانش کاری، مالکیت معنوی، حقوق مربوط به پروژه ها و محصولات، مشتریان، قیمت گذاری، استراتژی های بازاریابی و فعالیت و همچنین برنامه، اهداف یا فرصت های مرتبط با آن که به عنوان اسرار فنی، تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می شوند.

ماده ۲. مدت موافقتنامه

این موافقتنامه به مدت پنج سال از تاریخ ابلاغ توسط شرکت پتروشیمی شیمی بافت، اعتبار دارد و در صورت موافقت کتبی و قبلی طرفین قابل تمدید می باشد.

تبصره ۱. خاتمه این موافقتنامه نافی تداوم تعهد حفظ محرمانه اطلاعات نبوده و طرفین مکلف هستند اطلاعات طرف مقابل را ولو پس از خاتمه بصورت محرمانه حفظ و نگهداری نمایند.

تبصره ۲. بنا به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات یا در پی خاتمه این موافقتنامه، هرکدام که زودتر رخ دهد، طرفین باید از ادامه بهره گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه های تهیه



شده از آنها اعم از دیجیتال، غیر دیجیتال و کپی و غیر آن، ظرف مدت ۷ روز امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات را از انهدام اطلاعات دریافتی آگاه کنند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات، اطلاعات اختصاصی دریافتی را ظرف مهلت مذکور به طرف واگذار کننده اطلاعات بازگردانند.

ماده ۳. اطلاعات غیر محرمانه

اطلاعاتی، اطلاعات و اسرار تجاری و محرمانه و اختصاصی قلمداد نخواهد شد که:

۳-۱- اطلاعات با اعلام همگانی در اختیار عموم قرار داده شود (ارائه اطلاعات به تعداد محدودی از افراد نمی تواند به عنوان اعلام همگانی در نظر گرفته شود).

۳-۲- بدون آنکه دریافت کننده اقدام خلافی بعمل آورده باشد، اطلاعات فاش شوند و همگان از آن آگاه گردند.

۳-۳- طرفین با اسناد و مدارک ثابت کنند اینگونه اطلاعات را قبلاً در اختیار داشته و از آنها آگاه بوده اند.

۳-۴- طرفین به گونه ای قانونی و بدون نقص موافقتنامه، این اطلاعات را از منبع ثالثی بدون هیچگونه قید و شرطی دریافت نموده باشند.

ماده ۴. تعهدات طرفین

۴-۱- طرفین متعهد هستند اطلاعات اختصاصی طرف واگذار کننده را صرفاً به منظور شناخت از نحوه همکاری و انجام موضوع موافقتنامه هایی که فی مابین طرفین این موافقتنامه منعقد شده یا می شود، به کار گیرند.

۴-۲- طرفین در پی امضای این موافقتنامه، متعهد هستند که اطلاعات اختصاصی دریافتی را در خلال اعتبار این موافقتنامه، به طور کلی یا جزئی در اختیار طرف ثالث قرار ندهند و متعهد است موضوع رازداری و حفاظت از اطلاعات را حتی پس از پایان یافتن همکاری های مشترک نیز ادامه دهند. اتمام مدت موافقتنامه، نافی این تعهد نمی باشد.

۴-۳- طرفین تعهد می نمایند دسترسی به اطلاعات محرمانه و اختصاصی را فقط برای آن تعداد از کارکنان یا نمایندگان خود که به دسترسی به این اطلاعات نیاز دارند، میسر سازند و در موافقتنامه یا همکاری با آنان، تعهد به شرایط و شروط این موافقتنامه را درج و لازمه همکاری با آنان بدانند. عدم رعایت این شرط می تواند موجب



فسخ یکجانبه هرگونه همکاری بین طرفین این موافقتنامه، شود و طرفین متعهد به جبران خسارات ناشی از فسخ هرگونه همکاری فی مابین می باشند.

۴-۴- انتقال اطلاعات محرمانه میان طرفین باید با استفاده از روشهای مناسبی که اشخاص ثالث نتوانند به آن دسترسی یابند، انجام می گردد و طرفین نیز باید به نحوی از اطلاعات نگهداری نمایند که اشخاص ثالث نتوانند به آن دسترسی داشته باشند.

۴-۵- طرفین تعهد می نمایند به محض مشخص شدن هرگونه افشای بی مورد و استفاده غیر مجاز از اطلاعات، بی درنگ تدابیر لازم را برای پیشگیری و ادامه آن اتخاذ و طرف دیگر را از موضوع افشا مطلع نمایند.

۴-۶- این موافقتنامه صرفاً با هدف حفاظت از اطلاعات طرفین منعقد شده است و نباید آن را به منزله موافقتنامه همکاری، فعالیت مشترک یا تعهد به واگذاری کار یا دیگر ترتیبات مبتنی بر موافقتنامه تلقی یا آن را تعهدی برای عقد قرارداد، موافقتنامه یا دیگر روابط کاری به شمار آورد.

ماده ۵. افشای اطلاعات طبق دستور قضایی

چنانچه طرفین ناگزیر شوند در راستای احکام و یا دستور قضایی، اطلاعات دریافتی را فاش کنند، در آن صورت طرف مزبور باید ضمن رعایت دستور یا حکم مذکور مراتب را فوراً به طرف مقابل اطلاع دهد.

ماده ۶. مالکیت اطلاعات

کلیه اطلاعاتی که براساس این موافقتنامه در اختیار طرفین قرار می گیرد، به عنوان اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می شود و حقوق مالکیت فکری و معنوی اینگونه اطلاعات، به طرف واگذار کننده اطلاعات تعلق دارد.

ماده ۷. جبران خسارت

۷-۱- طرفین با امضای این موافقتنامه قبول نموده اند که هر نوع خسارتی که در پی افشای اسرار اطلاعات محرمانه پدید آید، قابل مطالبه است و طرف افشا کننده متعهد به جبران خسارت می باشد.

۷-۲- در صورت نقض این موافقتنامه توسط هریک از طرفین، طرف ناقض باید سریعاً نقض موافقتنامه را به طرف دیگر اطلاع دهد تا از ادامه خسارات ناشی از نقض جلوگیری شود. در صورت نقض، طرف دیگر می تواند هر



موافقتنامه همکاری و پروژه مشترکی را بطور یکجانبه با اعلام کتبی، فسخ نموده و خسارات ناشی از آن را از طرف دیگر مطالبه نماید.

ماده ۸. حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در تفسیر یا اجرای موافقتنامه هریک از طرفین می تواند به مراجع ذیصلاح قانونی در شهر تهران مراجعه نماید.

ماده ۹. نشانی طرفین

نشانی طرفین در صدر موافقتنامه ذکر شده است و هرگاه یکی از طرفین، نشانی خود را در مدت موافقتنامه تغییر دهد، باید در اسرع وقت کتباً این تغییر را به طرف دیگر ابلاغ کند و تا زمانی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه ها، اوراق و مکاتبات به نشانی قبلی ارسال و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

ماده ۱۰. تمامیت موافقتنامه

این موافقتنامه در ۱۰ ماده و ۲ تبصره و ۲ نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده و هریک از نسخ، اعتبار و حکم واحد دار. موافقتنامه حاضر پس از امضا توسط طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

شرکت پتروشیمی شیمی بافت

شرکت

طرف اول

طرف دوم

قرائت شد و به طور کامل مورد قبول می باشد و رعایت خواهد شد.

مهر و امضای مجاز