



SHIMIBAFT

اسناد و مدارک مناقصه

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

فصل اول

موضوع :

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

کارفرما :

شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص)
تهران - خیابان افريقا بين چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در نظر دارد **اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت** خود جهت مجتمع پتروشیمی شیمی بافت و دفتر مرکزی واقع در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی و تهران، بلوار آفریقا، بعد از چهارراه جهان کودک، خیابان پدیدار، پلاک ۲۲ را از طریق انجام مناقصه از میان شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

شرایط مناقصه ، شرح کار ، برگ پیشنهاد نرخ ، نمونه پیمان و سایر موارد به پیوست می باشد.

در ذیل کلیه صفحات اسناد مناقصه می بایست عبارت «خوانده شد و مورد قبول است» ذکر گردیده و توسط صاحبان امضای مجاز مهر، امضا و بر اساس دستور العمل بند ۴ فصل سوم (شرایط مناقصه) در پاکات الف،ب و ج قرار و تحويل واحد حراست این شرکت گردد.

فصل دوم

شرح کار

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

۱- اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت شرکت پتروشیمی شیمی بافت مطابق با دفاتر و سیستم مالی به شرح جدول ذیل:

ردیف	عنوان	تعداد اقلام پلاک
۱	زمین	۶
۲	ساختمان	۴۸
۳	تاسیسات	۴۱۹
۴	ماشین آلات	۲۰۵
۵	لوازم آزمایشگاهی	۱۲۰
۶	ابزار آلات	۳۰۵
۷	وسائط نقلیه	۱۸
۸	اثاثه و منصوبات	۵۷۵۱
۹	سایر	۶۲
جمع کل		۶۹۳۴

- ۲- پلاک کوبی و برچسب اموال.
- ۳- ارائه کتابچه اموال پلاک کوبی شده به همراه شرح اموال (شناسنامه) به کارفرما.
- ۴- تهیه و ارائه گزارشات مغایرت ها (زیر سیستم با فیزیکی)
- ۵- ثبت اموال در زیر سیستم دارایی ثابت (راهکاران سیستم) مطابق با اصول نرم افزار پشتیبان.
- ۶- بررسی و اصلاح نرخ ها مطابق با ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۴.
- ۷- اظهار نظر در خصوص آئین نامه تفکیک هزینه های جاری و سرمایه ای و دستورالعمل دارایی های ثابت مشهود.

فصل سوم

شرایط مناقصه

۱- اعلام عدم تمايل به شركت در مناقصه پس از درياافت اسناد مناقصه

شرکت کنندگان در مناقصه باید پس از دریافت اسناد در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه انصراف خود را حداکثر تا ۳ روز پس از تاریخ دریافت اسناد مناقصه به صورت کتبی اعلام نمایند.

۲- بررسی اسناد و مدارک مناقصه

۱-۱- شرکت کنندگان در مناقصه ملزم هستند کلیه مدارک مناقصه را بدقت مطالعه و مورد بررسی قرار داده و از متن آنها اطلاع کافی و کامل پیدا نمایند. قبل از تسلیم برگ پیشنهاد نرخ برای شرکت در مناقصه اطلاعات لازم ارتباط با محل اجرای کار، امکانات محل و عامل دیگری که می تواند در اجرای کارها مؤثر باشد کسب نمایند.

۱-۲- صورتجلسات، نامه ها، نمبر های صادره از طرف کارفرما به شرکت کنندگان در مناقصه، قبل از ارائه پیشنهاد نرخ، بخشی از مدارک مناقصه را تشکیل داده و در شرایط و مفاد مشابهی که در مدارک مناقصه ذکر گردیده تقدم خواهد داشت.

۱-۳- هیچگونه ادعایی از طرف شرکت کنندگان در مناقصه پس از تسلیم نرخ پیشنهادی برای بخش یا بخشها یی از کار که بعلت عدم آشنایی به محل اجرای کارها، امکانات و غیره و عدم پیش بینی و یا عدم آگاهی مطرح گردد قابل قبول شرکت پتروشیمی شیمی بافت نخواهد بود و اساساً کارفرما در رد و یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار خواهد بود.

۱-۴- شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی منجمله شرایط و عملیات کار و تمام عواملی که به نحوی در اجرای صحیح و سریع خدمات مؤثر است آگاهی کامل داشته باشند.

۱-۵- عدم آگاهی شرکت کنندگان در مناقصه از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی و هرگونه عاملی که در اجرای خدمات مورد نظر منجمله شرایط کار و عملیات مؤثر باشد به هیچ وجه رافع مسئولیت پذیرفته شده از طرف شرکت کنندگان در مناقصه نخواهد گردید و

مطالبه وجوه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراضی از سوی شرکت کنندگان در مناقصه در این خصوص فاقد اعتبار است.

۳- سپرده شرکت در مناقصه

سپرده شرکت در مناقصه معادل ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

ضروریست مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به یکی از صورتهای مشروطه زیر در پاکت جداگانه (الف) و همراه با سایر مدارک مناقصه تحويل این شرکت گردد:

۱- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۲۶۲۷۸۹۱۳۹ (بنام شرکت پتروشیمی شیمی بافت) بانک رفاه کارگران بانک رفاه شعبه مستقل مرکزی ۱۰۱

۲- چک تضمین شده بانکی (چک شخصی و یا چک شرکت قابل قبول نمی باشد.)

۳- ضمانت نامه معتبر بانکی به نفع کارفرما

توضیح:

* درصورت ارسال چک عادی (چک شخصی و یا چک شرکتی) پاکات پیشنهاد گشوده نخواهد شد.

* به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نشده و پاکات آنها گشوده نخواهد شد.

* هرگاه برنده مناقصه از پیشنهاد خود عدول کند سپرده به نفع شرکت شیمی بافت ضبط میگردد.

۴- تاریخ ، محل و نحوه ارائه پیشنهادات

شرکت کنندگان در مناقصه می باستی پیشنهادات خود را حداقل تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ در سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده (الف)، (ب) و (ج) و در قبال اخذ رسید به واحد حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت به نشانی تهران - خیابان افريقا بين چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲ تحويل و یا به نشانی خوزستان، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۲، جنب پتروشیمی غدیر تحويل نمایند.

محفویات پاکت ها می باید به شرح زیر تنظیم گردد.

۴-۱- پاکت (الف) محتوى سپرده شرکت در مناقصه

۴-۲- پاکت (ب) محتوى پیشنهاد/اسناد فنی، قراردادی به همراه مدارک احراز هویت درخواستی شرکت پیشنهاد دهنده، به همراه یک نسخه کامل از اسناد مناقصه(شرح کار، شرایط مناقصه، پرسشنامه ارزیابی پیمانکاران، نمونه امضا مجاز مناقصه گران و نمونه قرارداد) که توسط صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر مهر و امضا شده اند.

۴-۳- پاکت (ج) محتوى نسخ تکمیل شده برگ پیشنهاد قیمت پیوست (کل صفحات)

توضیح-۱ ضروریست کلیه صفحات ارسالی فوق الذکر توسط دارنده (دارندگان) امضاء تعهد آور امضاء و مهمور به مهر شرکت گردد و در پاکت (ج) تحويل گردد.

توضیح-۲ : ضروریست در روی پاکتهای مذکور نوع محتويات پاکت (الف، ب، ج) موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنها دهنده و تاریخ تسلیم پیشنها دنوشه شود.

۵- هزینه های شرکت در مناقصه

کلیه هزینه هایی که شرکت کنندگان در مناقصه جهت شرکت در این مناقصه متحمل می شوند بر عهده خود آنها خواهد بود و نیز هزینه چاپ آگهی و تجدید آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۶- اختیارات شرکت پتروشیمی شیمی بافت در رد یا قبول پیشنها دات

شرکت پتروشیمی شیمی بافت این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا قسمتی از پیشنها دات را بدون ذکر دلیل رد یا قبول نماید و تصمیم متخذ در این باره قطعی خواهد بود. در صورتیکه پیشنها دات شرکتی مورد قبول واقع گردد در این صورت آن شرکت ملزم خواهد بود پیمانی با شرکت شیمی بافت مطابق فرم نمونه پیوست امضاء نماید.

۷- خودداری از امضاء پیمان

چنانچه شرکت حائز اولویت اول مناقصه (توسط کارفرما تعیین می شود) از امضاء پیمان خودداری و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات خود انصراف حاصل نماید سپرده شرکت در مناقصه آن شرکت (مندرج در بند ۳ دعوتنامه) ضبط و شرکت دارای اولویت دوم (توضیط کارفرما تعیین می شود) جهت عقد قرارداد دعوت خواهد شد، چنانچه شرکت دوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نگردد و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات انصراف حاصل نماید در مورد وی نیز به همین طریق عمل خواهد شد. در چنین صورتی هیچ یک از پیشنها دهنده (فروشنده) مورد بحث حق هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت .

۸- محرومانه بودن اسناد مناقصه

کلیه مفاد و مدارک این مناقصه محرومانه بوده و جزء دارایی شرکت پتروشیمی شیمی بافت می باشد و نباید به اشخاص ثالث بدون کسب رضایت قبلی شرکت پتروشیمی شیمی بافت، به احدي داده شود .

۹- انتخاب برنده و استرداد سپرده شرکت در مناقصه

پس از باز شدن پاکتها و بررسی پیشنها دات مناقصه توسط شرکت پتروشیمی شیمی بافت و مشخص شدن نفرات اول و دوم مناقصه، سپرده های شرکت در مناقصه مربوطه به شرکت کنندگانی که اول یا دوم نشده اند عودت داده خواهد شد.

۱۰- اقامتگاه قانونی پیمانکار

اقامتگاه قانونی پیمانکار همان است که در دعوتنامه ذکر شده، هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر آنکه هرگونه تغییری در نشانی مذکور قبلاً کتبأً به کارفرما اطلاع داده شده باشد.

۱۱- پیشنهادات ناقص

به پیشنهادات ناقص و مبهم و مشروط و فاقد سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهاداتی که با شرایط این مناقصه مغایرت داشته باشد و یا بعد از مدت مقرر در بند ۴ فوق تسلیم گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲- افتتاح پیشنهادات

پیشنهادات واصله توسط کارفرما بشرح ذیل باز و قرائت خواهد شد :

ابتدا پاکت (الف) محتوی سپرده شرکت در مناقصه باز شده و چنانچه سپرده شرکت در مناقصه به تشخیص شرکت پتروشیمی شیمی بافت طبق شرایط اعلام شده تهیه نشده باشد پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می گردد و در صورت قابل قبول بودن سپرده، نسبت به گشایش پاکت (ب) محتوی پیشنهاد فنی و مدارک احرار احراز هویت اقدام خواهد شد و در صورت تایید پیشنهاد فنی و مدارک احرار احراز هویت نسبت به گشایش پاکت پیشنهاد مالی پاکت (ج) اقدام خواهد شد .

به پیشنهادات ناقص و مبهم و یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت شیمی بافت به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضای پیمان با حائز پیشنهاد حداقل ندارد. چنانچه شرکت پتروشیمی شیمی بافت به تبانی بین پیشنهاد دهنده‌گان متخلف وقوف حاصل نماید پیشنهادها مردود تشخیص داده و پیشنهاد دهنده‌گان مخالف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکتهای صلاحیت دار برای دعوت به مناقصه حذف خواهد نمود و هیچ یک از پیشنهادات، قبول شده تلقی نخواهد گردید مگر آنکه طی اعلام کتبی درباره چنین قبولی بوسیله شرکت پتروشیمی شیمی بافت برای پیشنهاد دهنده ارسال شده باشد.

پیوستها

- ۱ - برگ پیشنهاد نرخ
- ۲ - پرسشنامه ارزیابی پیمانکاران
- ۳ - نمونه قرارداد
- ۴ - نمونه مهر و امضا صاحبان امضا مجاز مناقصه گران

پیوست ۱
برگ پیشنهاد نرخ

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

برگ پیشنهاد نرخ

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

کارفرما :

شرکت پتروشیمی شیمی بافت(سهامی خاص)

تهران - خیابان افريقا بين چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

پس از بررسی و مطالعه دقیق کلیه مدارک ، مشخصات فنی، شرایط پیمان، و سایر اسناد مناقصه و مدارک منضم به آن و با قبول مفاد شرایط مذکور در اسناد مناقصه و پس از بازدید و آشنایی کامل از محل کار، این شرکت حاضر است کلیه کارهای مشروح در مدارک مذکور را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها به بهترین وجه و بطوریکه از هر حیث مورد رضایت و موافقت کارفرما واقع گردد در ازاء نرخهای پیشنهادی زیر و بر اساس موارد مذکور انجام دهد .

۱- مبلغ پیشنهادی :

موضوع	تعداد کل اقلام/پلاک	قيمت کل/ريال
انجام فرآيند اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت و ارائه كتابچه اموال	۶۹۳۴	
مبلغ کل به حروف		
مدت زمان انجام فرآيند		

توضیح ۱ : محل اجرای کار در پیشنهاد ارائه شده سایت ۱ و ۲ شرکت شیمی بافت و مهمانسرا در ماهشهر و دفتر مرکزی در تهران می باشد.

توضیح ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر توسط پیمانکار این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد.

توضیح ۳: تسويه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از انجام کامل خدمات و تایید فنی دستگاه نظارت بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

توضیح ۴: به منظور تضمین حسن انجام کار و حسن انجام تعهدات مجموعاً پیمانکار می‌باشد ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر با قابلیت تمدید به کارفرما ارائه نماید.

توضیح ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می‌تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.
پیمانکار مکلف به انجام دستور العمل مبارزه با پوششی می‌باشد.

۱- مشخصات انجام کار موضوع قرارداد

بر اساس پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار و اسناد مناقصه

۲- تعدیل

به این قرارداد برای انجام کارهای موضوع هیچگونه تعدیلی تعلق نمی‌گیرد و پیمانکار باید پس از بازدید از موضوع قرارداد، در اعلام مبلغ پیشنهادی می‌باشد افزایشات در میزان پلاکها مدنظر و دیده شود

۳- کسور قانونی و قراردادی

۱- مالیات بر ارزش افزوده متعلقه به این قرارداد توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد و پیمانکار می‌باشد گواهی ثبت نام معتبر ارائه نماید.

۲- پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتباره ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار کارفرما قرار دهد، این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

۳- کلیه کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می‌گیرد بر عهده پیمانکار می‌باشد که برابر مقررات مربوطه از صورت حساب‌های پیمانکار کسر و به مراجع ذیربسط پرداخت خواهد شد و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال مراجع ذیربسط نخواهد داشت. پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتباره ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان سپرده حسن انجام کار در اختیار کارفرما قرار دهد. این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

۴-۳ مطابق مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی در قرارداد های منعقده از هر پرداخت صورت وضعیت مبلغ ۵٪ بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر که استرداد مبلغ در پایان قرارداد همراه با آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

تبصره: پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت مسائل مربوط به بیمه تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی هر یک از کارکنان خود را در قبال حوادث بیمه‌ی مسئولیت مدنی با حداکثر امتیازات پرسنلی نماید. بدیهی است پیمانکار در صورت عدم اخذ بیمه‌ی حوادث برای کارکنان خود در مقابل تمامی حوادث رخ داده و خسارت های به بار آمده اعم از مالی و جانی مسئول خواهد بود.

۴-۳-۵ چنانچه در طول مدت قرارداد مقررات جدید مربوط به بیمه و مالیات و سایر کسورات قانونی وضع گردد پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد.

۴- ابلاغ پیمان

پیشنهاد دهنده متعهد میگردد که درصورت برنده شدن در مناقصه حداکثر پس از یک هفته از تاریخ ابلاغ کتبی شرکت شیمی بافت مبنی بر شروع کار، عملیات را شروع نماید .
بمنظور تضمین انجام تعهدات ضمانتنامه شرکت در مناقصه پیمانکار تا اتمام تعهدات ایشان نزد کارفرما باقی می ماند.

۵- تعهدات پیمانکار

- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با مفاد قرارداد به نحو حسن اجرا نماید.
- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با شرح کار مندرج در قرارداد به انجام رساند.
- پیمانکار متعهد است کارمندان با تجربه کافی و مورد تایید کارفرما استفاده نماید.
- پیمانکار متعهد است ظرف مدت یک هفته پس از امضای قرارداد حاضر ، نماینده ای را جهت اجرای قرارداد و ارائه خدمات منظم وارتباط تنگاتنگ با کارفرما معرفی نماید. پیمانکار متعهد است کلیه اطلاعات و مدارک و مستندات حاصله از کار در حین اجرا را بطور کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.
- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در سازمان حضور داشته باشد و در غیاب خود نماینده تام اختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز میباشد معرفی نماید.
- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی ، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام اختیار خواهد داشت.
- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه دستور العمل های HSE ابلاغی از سوی کارفرما می باشد.
- به موجب این قرارداد هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان پیمانکار نداشته و چنانچه هر قصور با خطایی عمده ای سهواً از کارکنان پیمانکار در اجرای این قرارداد رخ دهد ، پیمانکار در قبال مسئولیت های ناشی از این خطأ مسئول خواهد بود.

- مسئولیت اخذ هر گونه مجوزات لازم از مراجعه ذیصلاح جهت اجرای مفاد قرارداد و تعهدات بر عهد پیمانکار بوده و پیمانکار متعهد به رعایت کلیه اصول و ضوابط حرفه ای و قانونی لازم جهت اجرای مفاد قرارداد میباشد.

- شرکت هیچ گونه تعهدی خارج از آنچه که در متن قرارداد صراحتاً قید شده است به عهده نخواهد داشت.

- چنانچه دستگاه نظارت کارفرما در طول زمان مندرج در ماده ۹۹۹ قرارداد تشخیص دهد که جهت انجام بهتر موضوع این پیمان ، نیاز است علاوه بر تعهدات مندرج در این قرارداد پیمانکار نسبت به انجام اموری اقدام نماید ، طرفین بایستی با تنظیم صوتجلسه این امور را مکتوب و نسبت به پیمانکار لازم الاجرا نمایند.

۶- نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما به عهده نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ضوابط و آئین نامه های داخلی کارفرما انجام میشود.

۷- مدت اعتبار پیشنهاد

پیشنهاد حاضر از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا مدت ۶۰ روز معتبر و در ظرف این مدت هر موقع شرکت شیمی بافت قبولي خود را کتاباً نسبت به آن اعلام نماید عقد پیمان برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حاضر به عقد پیمان و یا انجام کار نشود و یا از شرایط مناقشه عدول نماید شرکت شیمی بافت حق دارد سپرده شرکت در مناقشه آن شرکت را بنفع خود ضبط نماید .

نام شرکت پیشنهاددهنده :

نام امضاء کنندگان پیشنهاد(نفرات دارنده امضای تعهدآور) :

سمت امضاء کنندگان پیشنهاد (نفرات دارنده امضای تعهدآور):

تاریخ :

آدرس قانونی پیشنهاددهنده :

مهر و امضاء:

پیوست شماره ۲

اسناد ارزیابی پیمانکاران

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی
دارایی های ثابت

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

شرکت شیمی بافت	فرم ارزیابی کیفی پیمانکاران			عنوان سند شماره سند CB.IMS.F.056
	شماره بازنگری 03	تاریخ بازنگری 95.03.15	تاریخ تهیه 87.10.01	

این فرم به منظور شناسایی و ارزیابی کیفی تامین کنندگان کالا و خدمات می باشد که پس از مطرح شدن در کمیته ارزیابی در صورت کسب امتیاز لازم در لیست تامین کنندگان کالا و خدمات مورد تایید این شرکت قرار خواهد گرفت و اطلاعات آن در شرکت شیمی بافت محفوظ خواهد ماند.

تمکیل این فرم هیچگونه مسئولیتی جهت ارجاع کار توسط شرکت شیمی بافت به تکمیل کنندگان ایجاد نخواهد کرد.

در صورت حد نصاب حداقل ۶۰ امتیاز، شرکت مورد نظر در لیست منابع شرکت شیمی بافت قرار خواهد گرفت.

توضیحات:		نتیجه ارزیابی
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر آگهی تاسیس شرکت با آخرین تغییرات
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر رضایت نامه ها و تقدیر نامه های دریافتی
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر پروانه کار و بهربرداری، نامه نمایندگی ها، گواهینامه ها و ...
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	روزمه کاری و مشخصات قراردادهای کاری در سال‌های گذشته
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	سایر مدارکی که در ارزیابی موثر باشد

۱	<p>نام شرکت: نام مدیرعامل:</p> <p>کد ملی مدیرعامل: موبایل:</p> <p>شناسه ملی: کد اقتصادی شرکت:</p> <p>شماره ثبت (پروانه بهربرداری): محل ثبت: تاریخ ثبت:</p> <p>کپی مدارک آگهی های روزنامه رسمی (روزنامه های صادره ابتدای تاسیس و آخرین تغییرات) ممکن است ضمیمه گردد.</p>																																																															
۲	<p>آدرس دفتر مرکزی: صندوق پستی:</p> <p>آدرس کارخانه (انبار):</p> <p>شماره تماس: صندوق پستی:</p> <p>نام رابط ۱: سمت رابط ۱: شماره همراه رابط ۱:</p> <p>نام رابط ۲: سمت رابط ۲: شماره همراه رابط ۲:</p> <p>Email: پست الکترونیکی:</p> <p>website: آدرس سایت:</p>																																																															
۳	<p>سابقه مربوط به قراردادها و فعالیت های قبلی (در ۵ سال گذشته) را به طور کامل در جدول زیر ارائه فرمایید (مدارک مربوط ضمیمه گردید)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>موضوع</th> <th>مبلغ (ریال)</th> <th>تاریخ تحويل کالا یا خدمات</th> <th>تاریخ ثبت درخواست خرید</th> <th>شماره فاکتور یا قرارداد</th> <th>نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا</th> <th>نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا</th> <th>ردیف</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>چنانچه گواهینامه یا تاییدیه کیفی کالا و یا رضایت نامه در معاملات انجام شده از مشتریان خود و یا موسسات بازرگانی شخص ثالث دریافت نموده اید مدارک آن را ارسال فرمایید.</p>								موضوع	مبلغ (ریال)	تاریخ تحويل کالا یا خدمات	تاریخ ثبت درخواست خرید	شماره فاکتور یا قرارداد	نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا	نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا	ردیف																																																
موضوع	مبلغ (ریال)	تاریخ تحويل کالا یا خدمات	تاریخ ثبت درخواست خرید	شماره فاکتور یا قرارداد	نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا	نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا	ردیف																																																									

اطلاعات قرار دادها و فعالیت های در حال اجرا را به طور کامل در جدول زیر ارائه فرمائید (مدارک مربوطه ضمیمه گردد)

ردیف	نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا	نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا	شماره فاکتور یا قرارداد	تاریخ ثبت درخواست خرید	تاریخ تحويل کالا یا خدمات	مبلغ (ریال)	موضوع	حجم

۴

ارزیابی توان مالی در ۵ سال گذشته

معیار ارزیابی توان مالی	سال (میلیون ریال)				
میزان مالیاتهای پرداختی سالانه					
درآمد ناخالص سالانه					
دارایی های ثابت					
اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی مجاز					

۵

۶	تعداد نیروهای انسانی، سطح تحصیلات و سوابق اجرایی به پیوست ارسال گردد.
۷	سایر اطلاعات و توانایی ها: (در زمینه خدمات پس از فروش، بسته بندی و حمل و نقل، نصب و بهره برداری، تضمین کیفیت کالا و خدمات، آموزش و)
۸	صحت کلیه مطالب مندرج در این فرم را شامل ۱۲ بند در برگ تایید می نمایم.
	نام و نام خانوادگی مدیرعامل : امضا و مهر: تاریخ:
	<p>مدارک احراز هویت ذیل، ممهور به مهر شرکت پیوست گردد:</p> <p>تصویر کارت ملی صاحبان امضا طبق اساسنامه و آخرین تغییرات انجام شده</p> <p>تصویر آگهی تاسیس شرکت و آخرین تغییرات انجام شده</p> <p>تصویر گواهی ثبت نام ارزش افزوده</p> <p>تصویر قراردادهای کاری در سال‌های گذشته</p> <p>تصویر رضایت نامه ها و تقدیرنامه های دریافتی</p> <p>تصویر گواهینامه های سیستم مدیریت کیفیت، اینمنی، بهداشت و محیط زیست HSEQ با داشتن تاریخ اعتبار</p> <p>مدارک و مستندات پرسنل به همراه مدارک تحصیلی و سابقه کاری</p> <p>سایر مدارک و مستنداتی که در ارزیابی مؤثر است</p> <p>توجه :</p> <ol style="list-style-type: none"> با توجه به اینکه صلاحیت آن شرکت براساس اطلاعات مندرج در این پرسشنامه مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت پاسخگویی به تمام بندهای پرسشنامه الزامی است. لذا خواهشمند است ضمن دقت در تکمیل بندهای فوق در مواردیکه حتی پاسخ منفی می باشد صراحتا موضوع در مقابل بند مربوطه درج گردد. لطفا هرگونه کاتالوگ مشخصات و اطلاعات خود ترجیحا به صورت لوح فشرده (CD) و تحت فایل PDF ارسال فرمایید. در هریک از مواردی که فضای اختصاص یافته کافی نمی باشد، برگه های اضافه ممهور به مهر و امضا همراه با درج شماره ردیف مربوطه ضمیمه گردد. در هریک از مواردی که فضای اختصاص یافته کافی نمی باشد برگه های اضافه ممهور به مهر و امضا همراه با درج شماره ردیف مربوطه ضمیمه گردد. کلیه اطلاعات و مدارک ارسالی در این شرکت محفوظ خواهد بود. هر گونه تغییرات در شرکت، تولیدات، آدرس پستی و الکترونیکی، شماره های تماس و دور نگار که پس از تکمیل پرسشنامه صورت میگیرد می بایست مکتوب به این شرکت اعلام گردد.

برچسب پاکات اسناد تحویلی

این فرم توسط شرکت کنندگان تکمیل و بر روی پاکات اسناد به طور مناسب چسبانده شود.

اسناد ارزیابی کیفی تامین کنندگان

نام کالا یا خدمات مورد تقاضا:

نام شرکت کننده:

آدرس شرکت کننده:

شماره تماس:

لیست اسناد موجود در پاکت:

پیوست ۳

نمونه قرارداد

اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

بسمه تعالیٰ

تاریخ :

شماره :

این قرارداد و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت به شماره ثبت شناسه ملی و کد اقتصاد به نمایندگی آقای (مدیرعامل و نائب ریس هیات مدیره) و (عضو هیات مدیره) به نشانی تهران، خیابان آفریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲ ، که در این قرارداد ((کارفرما)) نامیده می شود از یک سو و شرکت به شماره ثبت شناسه ملی به نشانی که در این قرارداد ((پیمانکار)) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

پیمانکار متعهد به انجام کامل فرآیند اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت طبق مشخصات، شرایط، استانداردها و شروط لازم الاجرا ذیل گردید:

- اموال گردانی.
- پلاک کوبی و برچسب اموال .
- ارائه کتابچه (شناسنامه) کار.
- تهیه و ارائه گزارشات مغایرت ها (زیر سیستم با فیزیکی)
- ثبت اموال در زیر سیستم دارایی ثابت (راهکاران سیستم) مطابق با اصول نرم افزار پشتیبان.
- بررسی و اصلاح نرخ ها مطابق با ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۴.
- اظهار نظر در خصوص آئین نامه تفکیک هزینه های جاری و سرمایه ای و دستورالعمل دارایی های ثابت مشهود.

۱-۱ مبلغ و موضوع قرارداد :

مبلغ کل قرارداد برای انجام خدمات موضوع قرارداد برابر است با *** ریال

مبلغ قرارداد مقطوع بوده و شامل تعدیل نمی گردد و در برگیرنده کل اجرای خدمات موضوع قرارداد بوده و هیچگونه وجه اضافی به غیر از آنچه صراحتاً در این قرارداد به آن اشاره شده است تعلق نمی گیرد. مگر اینکه طرفین بصورت کتبی در این خصوص توافق نمایند.

موضوع	تعداد کل اقلام/پلاک	قيمت کل/ريال
انجام فرآيند اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت و ارائه كتابچه اموال	۶۹۳۴	
مبلغ کل به حروف		
مدت زمان انجام فرآيند		

توضیح ۱ : محل اجرای کار در پیشنهاد ارائه شده سایت ۱ و ۲ شرکت شیمی بافت و مهمانسرا در ماهشهر و دفتر مرکزی در تهران می باشد.

توضیح ۲ : در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر توسط پیمانکار این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد.

توضیح ۳ : تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از انجام کامل خدمات و تایید فنی دستگاه نظارت بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

توضیح ۴: به منظور تضمین حسن انجام کار و حسن انجام تعهدات مجموعاً پیمانکار میباشد ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر با قابلیت تمدید به کارفرما ارائه نماید.

توضیح ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.

پیمانکار مکلف به انجام دستور العمل مبارزه با پولشویی می باشد.

۱-۲- مشخصات انجام کار موضوع قرارداد

بر اساس پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار

۱-۳- صورتحساب :

پیمانکار پس از انجام فرآیند اموال گردانی، به روز رسانی و پلاک کوبی دارایی های ثابت و ارائه كتابچه اموال نسبت به تنظیم و ارائه صورتحساب رسمی منطبق با مبلغ قرارداد و بر اساس ماده ۱۶۹ قانون امور مالیاتی و

توضیحات ارائه شده در تبصره یک بند (تعداد و بهای انجام کار موضوع قرارداد) آن به کارفرما اقدام خواهد نمود.

پیمانکار متعهد می گردد تمهیدات لازم را جهت مبارزه با پولشویی و جلوگیری از تامین مالی ترویسم به کار گرفته و کنترل های ضروری را در این خصوص اعمال نماید.

ماده ۲- مدت زمان قرارداد:

می باشد که در صورت تمايل کتبی طرفين
مدت قرارداد از تاريخ لغایت به مدت
قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۳- محل انجام کار:

سایت ۱ و ۲ شرکت پتروشیمی شیمی بافت واقع در سایت ۳ و سایت ۲ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام، مهمانسرها و دفتر مرکزی شرکت پتروشیمی شیمی بافت در تهران

ماده ۴- شرایط پرداخت :

بر اساس اسناد مناقصه پیمانکار می تواند ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر دریافت و مابقی مبلغ پس از اتمام کار و ارائه صورتحساب به کارفرما با تائید دستگاه نظارت انجام خواهد گرفت.

در صورت ارائه گواهینامه مالیات بر ارزش افزوده توسط پیمانکار، مبلغ ارزش افزوده به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۵- تعهدات پیمانکار :

- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با مفاد قرارداد به نحو حسن است اجرا نماید.
- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با شرح کار مندرج در قرارداد به انجام رساند.
- پیمانکار متعهد است کارمندان با تجربه کافی و مورد تایید کارفرما استفاده نماید.
- پیمانکار متعهد است ظرف مدت یک هفته پس از امضای قرارداد حاضر ، نماینده ای را جهت اجرای قرارداد و ارائه خدمات منظم وارتباط تنگاتنگ با کارفرما معرفی نماید. پیمانکار متعهد است کلیه اطلاعات و مدارک و مستندات حاصله از کار در حین اجرا را بطور کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.
- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در سازمان حضور داشته باشد و در غیاب خود نماینده تام اختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز میباشد معرفی نماید.
- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی ، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام اختیار خواهد داشت.
- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه دستور العمل های HSE ابلاغی از سوی کارفرما می باشد.

- به موجب این قرارداد هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان پیمانکار نداشته و چنانچه هر قصور با خطایی عمدهاً یا سهوهاً از کارکنان پیمانکار در اجرای این قرارداد رخ دهد ، پیمانکار در قبال مسئولیت های ناشی از این خطا مسئول خواهد بود.

- مسئولیت اخذ هر گونه مجوزات لازم از مراجعه ذیصلاح جهت اجرای مفاد قرارداد و تعهدات بر عهد پیمانکار بوده و پیمانکار متعهد به رعایت کلیه اصول و ضوابط حرفه ای و قانونی لازم جهت اجرای مفاد قرارداد میباشد.

- شرکت هیچ گونه تعهدی خارج از آنچه که در متن قرارداد صراحتاً قید شده است به عهده نخواهد داشت.

- چنانچه دستگاه نظارت کارفرما در طول زمان مندرج در ماده ۲ قرارداد تشخیص دهد که جهت انجام بهتر موضوع این پیمان ، نیاز است علاوه بر تعهدات مندرج در این قرارداد پیمانکار نسبت به انجام اموری اقدام نماید، طرفین بایستی با تنظیم سورتجلسه این امور را مکتوب و نسبت به پیمانکار لازم الاجرا نمایند.

ماده ۶- تضمین انجام تعهدات و کسورات قانونی

۱-۶ پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتباره ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار کارفرما قرار دهد، این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۲-۶ کلیه کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد بر عهده پیمانکار می باشد که برابر مقررات مربوطه از صورت حساب های پیمانکار کسر و به مراجع ذیربیط پرداخت خواهد شد و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال مراجع ذیربیط نخواهد داشت. پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتباره ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان سپرده حسن انجام کار در اختیار کارفرما قرار دهد . این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۳-۶ مطابق مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی در قرارداد های منعقده از هر پرداخت صورت وضعیت مبلغ ۵٪ بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر که استرداد مبلغ در پایان قرارداد همراه با آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مفاصی حساب تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

تبصره: پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت مسائل مربوط به بیمه تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی هر یک از کارکنان خود را در قبال حوادث بیمه‌ی مسئولیت مدنی با حداکثر امتیازات پرسنلی نماید. بدیهی است پیمانکار در صورت عدم اخذ بیمه‌ی حوادث برای کارکنان خود در مقابل تمامی حوادث رخ داده و خسارت‌های به بار آمده اعم از مالی و جانی مسئول خواهد بود.

۴-۶- چنانچه در طول مدت قرارداد مقررات جدید مربوط به بیمه و مالیات و سایر کسورات قانونی وضع گردد پیمانکار موظف به رعایت آن میباشد.

ماده ۷- فسخ قرارداد

در موارد زیر کارفرما می‌تواند با اخطار کتبی ۲۰ روزه به پیمانکار، ضمن مطالبه و ضبط تضمین حسن انجام کار پیمانکار به نفع خود این قرارداد را بطور یک جانبی فسخ نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید:

۱-۷- انتقال قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی به طور کلی یا جزئی بدون اجازه کتبی قبلی کارفرما.

۲- عدم رعایت مفاد و تعهدات قراردادی توسط پیمانکار.

ماده ۸- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما بعهده نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ظوابط و آئین نامه‌های داخلی کارفرما انجام میشود.

ماده ۹- فورس ماژور (حوادث قهریه):

منظور از «فورس ماژور» در قرارداد عبارتست از:

الف) حوادث و اتفاقات غیر قابل پیش‌بینی، غیر قابل احتراز، غیر قابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده و عمل متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسئولیتهای طرفین قرارداد داشته به گونه‌ای که مانع انجام هر یک یا تمام تعداد قراردادی بصورت کلی یا جزئی گردد.

ب) عدم انجام بخشی از تعهدات قراردادی ناشی از فورس ماژور نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد.

ج) هرگاه بعلت فورس ماژور، طرفین نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهنند، قرارداد منعقده کماکان بقوت خود باقی است و پس از رفع شرایط فوق، پیمانکار متعهد به ادامه انجام تعهدات می‌باشند. چنانچه پس از مدت سه ماه، شرایط فورس ماژور برطرف نگردید دو طرف نسبت به اقاله یا ادامه قرارداد تصمیم گیری خواهند نمود.

د) هرگاه طرفین به لحاظ بروز حوادث قهری، قادر به انجام بموضع تعهدات قراردادی خویش نگردند از مسئولیت مبرا می باشند، مشروط بر آنکه از هیچ طریق دیگر نتوانند تعهدات قراردادی خود را انجام دهنند.

۵) در صورتی که عدم اجرا یا عدم ایفای تعهدات مقرر شده در قرارداد از سوی هرکدام از طرفین، ناشی از فورس ماژور باشد، این موضوع به طرف دیگر این حق را نمی دهد که علیه طرف دیگر ادعا کند یا او را ناقض قرارداد محسوب کند.

و) طرفی که به خاطر فورس ماژور از انجام مسئولیتهای قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف دیگر اعلام کند و تمام اقداماتی را که منطقاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد و به مجرد برطرف شدن مانع، اجرای قرارداد را آغاز نماید.

ز) در صورتیکه انجام تعهدات به سبب فورس ماژور ناممکن گردد و بیش از سه ماه ادامه یابد، طرفین می توانند تمدید مدت قرارداد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، خاتمه دادن به آن را درخواست نمایند.

ماده ۱۰- قوانین حاکم بر قرارداد و نحوه حل اختلاف

قوانين جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این پیمان خواهد بود و کلیه اختلافات حاصله ناشی از تعبیر و تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد اعم از انعقاد، اعتبار، فسخ، بطلان و نقض، تفسیر، اجرا و ... از ابتدا از طریق مذاکرات حضوری حل و فصل خواهد شدو در ادامه در صورت عدم حل و فصل هر یک از طرفین می توانند جهت اخذ نظریه داوری به داور مرضی الطرفین مراجعه نمایند. طرفین به این وسیله و ضمن عقد خارج لازم متعهد و ملزم شدند که بطور کلی هرگونه اختلاف احتمالی فیما بین را از طریق داور مرضی الطرفین حل و فصل نمایند. رای صادره توسط داور مرضی الطرفین، سه ماه می باشد مگر تمدید مدت با توافق کتبی طرفین رای داوری طی اظهار نامه به طرفین ابلاغ و طرفین می توانند نسبت به اقدام به رای داوری به دادگاه جهت اجرا مراجعه نمایند و هم چنین صرف نظر از اظهار نامه، داور می تواند با تقدیم رای به دادگاه مستقیم تقاضای اجرا و اقدام را بنماید. هزینه داوری با تعریف محاسبه و پرداخت آن بصورت بالسویه بر عهده طرفین می باشد.

ماده ۱۱- تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در چهار نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند و بدینوسیله طرفین اقرار نمودند که با آگاهی کامل از مفاد و شرایط قرارداد حاضر آن را امضاء نمودند. تنها مندرجات تایپی اسناد قرارداد حاضر دارای اعتبار بوده و هرگونه خط خوردگی، لک گرفتگی، دست نوشته (به غیر از امضاء و نام امضاء کنندگان) معتبر نخواهد بود.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی شیمی بافت

پیوست ۴

نمونه امضا مجاز مناقصه گران

تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

نمونه مُهر شرکت	نمونه امضا صاحبان امضا مجاز	
نمونه امضا	سمت	نام و نام خانوادگی
نمونه امضا	سمت	نام و نام خانوادگی

- نمونه امضای صاحبان مجاز و مُهر مناقصه گر پس از تکمیل در داخل پاکت (ب) قرار گیرد.