



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی



شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین
تاپیکو



شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



شرکت پتروشیمی شیمی بافت
(سهامی عام)

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

خرداد ماه ۱۴۰۴

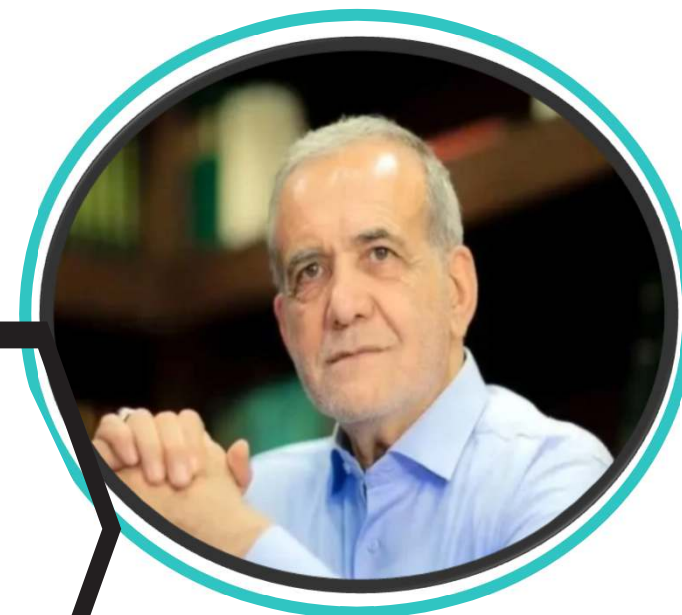


پیام نوروزی رهبر انقلاب اسلامی به مناسبت حلول سال ۱۴۰۴

سرمایه‌گذاری برای تولید

- «سرمایه‌گذاری برای تولید» مایه‌ی گشایشی برای معیشت مردم
- سال پرماجرای ۱۴۰۳، سال نمایش قوت معنوی ملت ایران
- امت اسلامی و آزادگان عالم باید در مقابل جنایات در غزه و یمن بایستند





همه مسئولان وظیفه دارند که بستر مناسبی برای سرمایه‌گذاری و رشد تولید فراهم آورند. سرمایه‌گذاران هم مطمئن باشند که در امنیت و احترام و با حفظ سرمایه‌هایشان می‌توانند در عرصه تولید کشور حاضر شوند. باید کاری کنیم که «سرمایه‌گذاری برای تولید» صرفاً در شعار و سخنرانی نماند؛ ما در دولت همه تلاش خود را به کار می‌گیریم و پیگیر هستیم که این شعار عملیاتی شود.



شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام

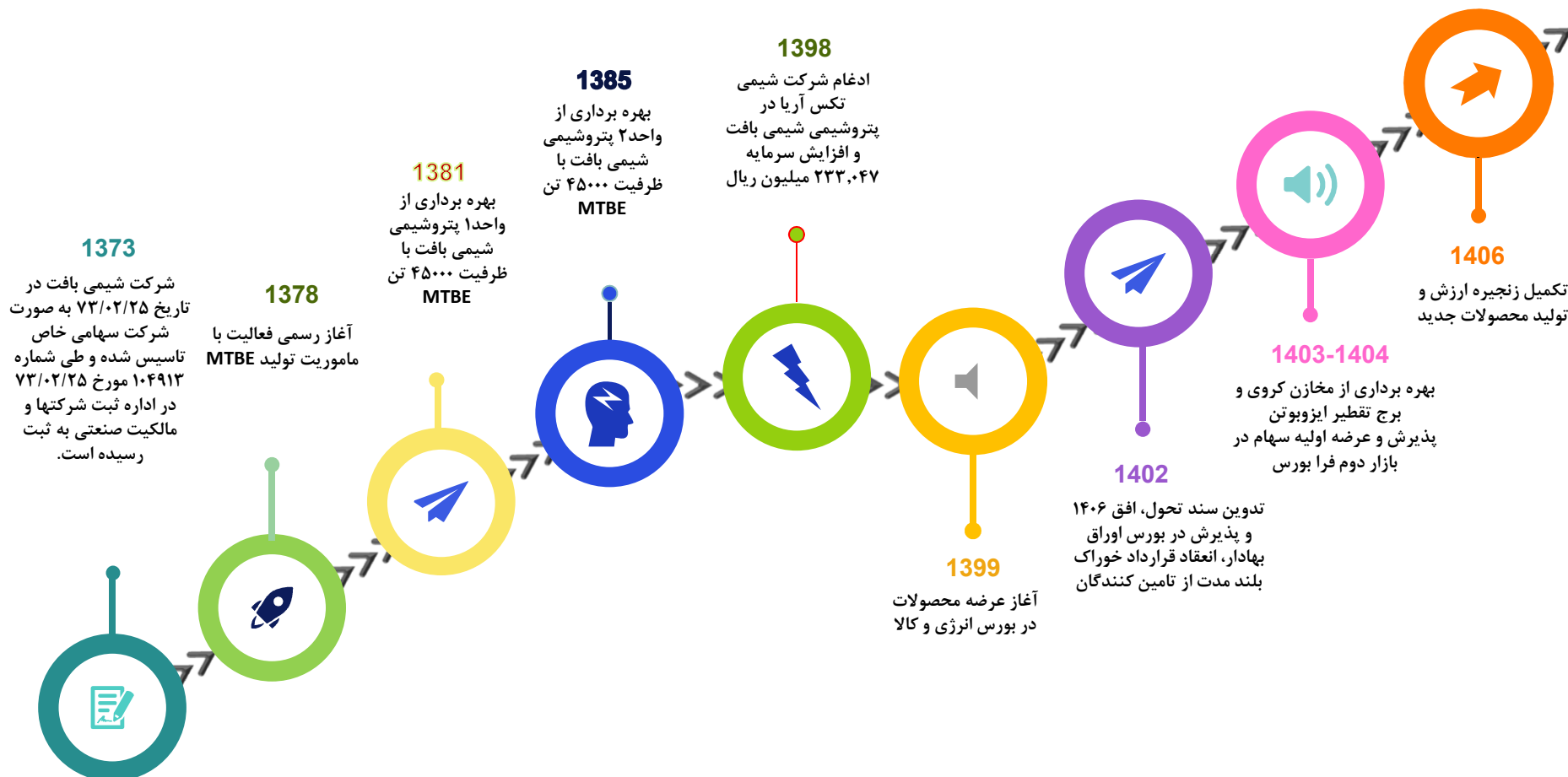


معرفی و پیشینه شرکت

بخش اول

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

خط زمان پتروشیمی شیمی بافت

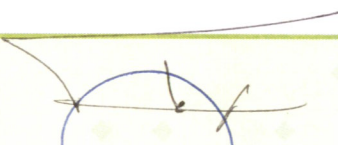


اعضای هیات مدیره

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



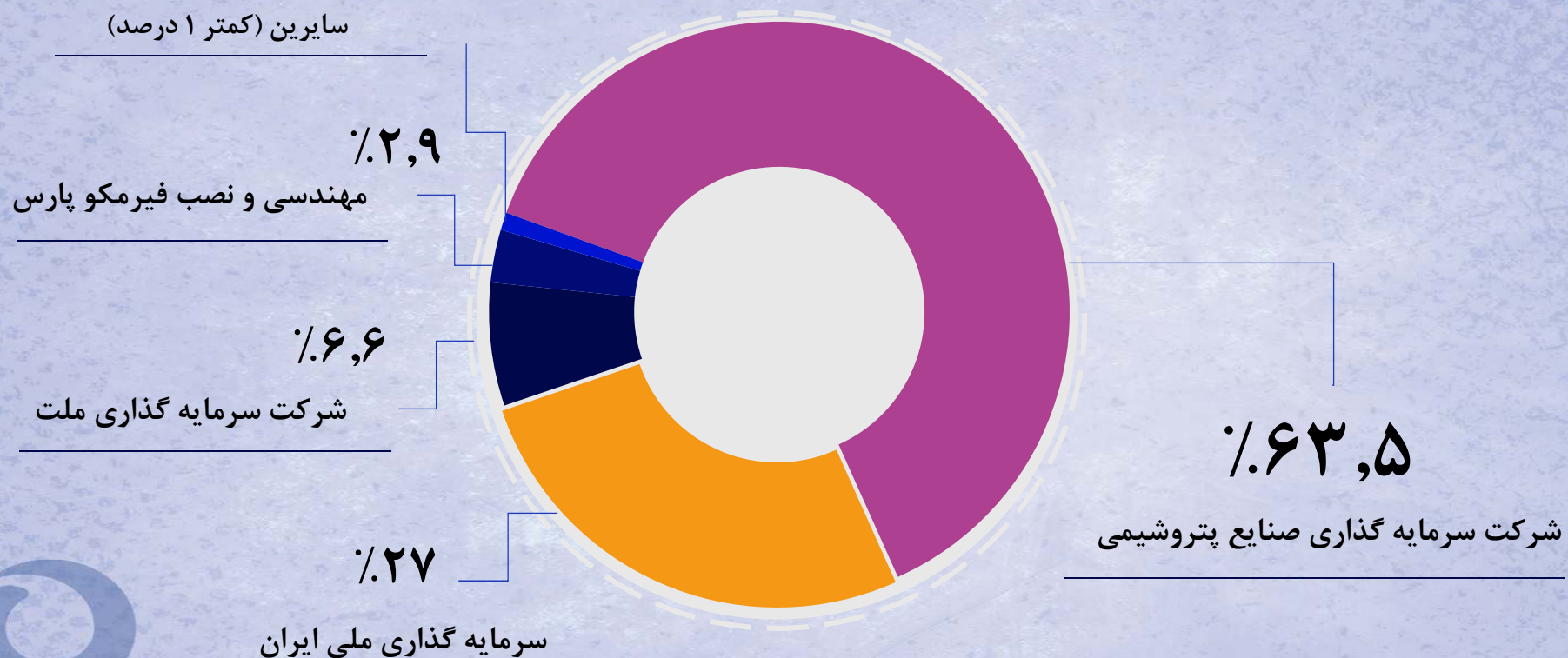
پتروشیمی
شیمی بافت

اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
معین رضا علیزاده یکتا	شرکت مهندسی و نصب فیرمکو پارس (سهامی عام)	رئیس هیات مدیره (غیر موظف)	
سید مجید صانعی موسوی	شرکت سرمایه گذاری ملی ایران (سهامی عام)	نایب رئیس هیات مدیره (غیر موظف)	
محمد علی رستمی	شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)	عضو هیات مدیره و مدیر عامل (موظف)	
امین سعادت مهر	شرکت سرمایه گذاری هامون کیش (سهامی خاص)	عضو هیات مدیره (غیر موظف)	
سید حیدر میرجهان مردی	شرکت تولیدی گاز لوله (سهامی عام)	عضو هیات مدیره (غیر موظف)	

سهامداران

تعداد کل سهام: ۷,۶۲۳,۸۶۶,۶۶۳

مبلغ کل سهام: ۷,۶۲۳,۸۶۶,۶۶۳,۰۰۰ ریال



۱۰۰ درصد سهام داران شرکت حقوقی می باشند.

معرفی اعضای هیئت مدیره

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



نام عضو حقوقی	نام نماینده حقیقی	نوع عضویت و سمت	تاریخ تولد	مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ انتصاب	عکس
شرکت مهندسی و نصب فیرمکو پارس (سهامی عام)	معین رضا علیزاده یکتا	رئیس هیات مدیره (غیرموظف)	۱۳۶۷/۰۶/۱۰	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	۱۴۰۳/۰۱/۲۷	
شرکت سرمایه گذاری ملی ایران (سهامی عام)	سید مجید صانعی موسوی	نایب رئیس هیات مدیره (غیرموظف)	۱۳۵۰/۰۵/۳۱	دکتری مدیریت کسب و کار	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	
شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)	محمد علی رستمی	عضو هیات مدیره و مدیر عامل (موظف)	۱۳۵۰/۰۸/۰۱	کارشناسی ارشد مهندسی صنایع پتروشیمی	۱۴۰۲/۰۱/۲۷	
شرکت سرمایه گذاری هامون کیش (سهامی خاص)	امین سعادت مهر	عضو هیات مدیره (غیرموظف)	۱۳۵۸/۰۳/۲۴	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	
شرکت تولیدی گاز لوله (سهامی عام)	سید حیدر میرجهان مردی	عضو هیات مدیره (غیرموظف)	۱۳۵۳/۰۱/۰۱	دکتری مهندسی پلیمر	۱۴۰۴/۰۳/۰۸	

تغییرات سرمایه شرکت



گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۳	-	۱,۰۰۰	سرمایه اولیه
۱۳۸۰	۳۹۰۰	۴۰,۰۰۰	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۸۱	۷۵	۷۰,۰۰۰	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۸۲	۲۱	۸۴,۸۷۵	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۸۳	۵۴	۱۳۰,۳۳۹	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۸۸	۳۵	۱۷۶,۳۶۲	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۸۹	۲۵	۲۲۰,۰۰۰	آورده نقدی، مطالبات حال شده
۱۳۹۸	۶	۲۳۳,۰۴۷	ادغام شرکت شیمی تکس آریا در شیمی بافت
۱۴۰۴	۳۱۷۱	۷,۶۲۳,۸۶۷	تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود (صرفاً طبقه زمین)

طی سال مالی مورد گزارش، سرمایه شرکت به موجب مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ از محل تجدید ارزیابی دارایی های استهلاک ناپذیر (صرفاً طبقه زمین) به مبلغ ۷,۶۲۳,۸۶۷ میلیون ریال افزایش یافته و از این بابت مبلغ ۷,۳۹۰,۸۲۰ میلیون ریال در سرفصل افزایش سرمایه در جریان انعکاس یافته است. همچنین مجوز افزایش سرمایه از سازمان بورس و اوراق بهادار طی نامه شماره ۱۲۲/۱۷۴۶۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ اخذ و طی روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۴۱ مورخ ۲۴ اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۴ چاپ گردیده است.

از آنجایی که سهام شرکت در بورس عرضه نشده ، لذا ارزش بازار محاسبه نشده است.

الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (میلیون ریال)	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
درآمد عملیاتی	۴۴,۲۹۳,۷۷۸	۳۶,۹۲۲,۴۲۹
سود عملیاتی	۹,۱۲۹,۵۸۵	۱۰,۰۲۱,۱۵۵
درآمدهای غیرعملیاتی	۱,۰۶۳,۳۴۳	۸۷۸,۰۸۳۶
سود خالص - پس از کسر مالیات	۹,۵۰۸,۳۵۲	۹,۴۲۶,۳۵۳
وجه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۹,۱۱۱,۵۶۰	۸,۴۹۲,۱۳۷
ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (میلیون ریال)		
جمع دارایی‌ها	۲۹,۱۵۶,۱۸۷	۱۶,۷۰۷,۳۳۹
جمع بدهی‌ها	۱۱۰,۷۱۰,۶۱۳	۶,۴۳۳,۱۱۰
سرمایه ثبت شده	۲۳۳,۰۴۷	۲۳۳,۰۴۷
افزایش سرمایه در جریان	۷,۳۹۰,۸۲۰	۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۸,۰۸۴,۵۷۴	۱۰,۲۷۴,۲۲۹
ج) نرخ بازده (درصد)		
نرخ بازده دارایی‌ها	۳۳%	۵۶%
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)	۵۳%	۹۲%

تغییرات نسبت مالی‌های درجدول بالا در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال‌های گذشته به دلیل ثبت افزایش سرمایه شرکت در سال ۱۴۰۳ به میزان ۷,۳۹۰,۸۲۰ میلیون ریال معادل ۳۱۷۱ درصد در سرفصل افزایش سرمایه در جریان در صورت وضعیت مالی می‌باشد ضمناً افزایش سرمایه فوق موجب اصلاح ساختار مالی شده است.

گزیده اطلاعات مالی شرکت-ادامه

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	(د) اطلاعات مربوط به هر سهم
۲۳۳,۰۴۶,۸۴۰	۲۳۳,۰۴۶,۸۴۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۳۷,۱۰۲	۸۱,۳۱۳	اولین پیش‌بینی سود هر سهم - ریال
۴۰,۴۴۸	۴۰,۸۰۰	آخرین پیش‌بینی سود هر سهم - ریال
۴۰,۴۴۸	۴۰,۸۰۰	سود واقعی هر سهم - ریال
۳۶,۴۰۳	۳۶,۷۲۰	سود نقدی هر سهم - ریال
		(ه) سایر اطلاعات
۳۵۵	۳۵۵	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



تحلیل بازار/صنعت (جایگاه شرکت در بازار و مقایسه با صنعت)

بخش دوم

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه- سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ❖ معرفی محصول/خدمت و جایگاه آن در صنعت
- ❖ مقیاس اقتصادی تولید محصول / ارائه خدمت
- ❖ تحلیل محیط دور (کلان) صنعت PESTEL
- ❖ مقایسه شرکت با نزدیکترین رقیب داخلی / خارجی از منظر ویژگی‌های کلیدی مورد نیاز
- ❖ بررسی ساختار بازار محصول (داخلی و خارجی) شامل:
 - بررسی وضعیت تولید، ظرفیت اسمی و فروش مجتمع‌های فعلی تولید کننده محصول مورد نظر در دنیا، منطقه و ایران
 - بررسی وضعیت تقاضا فعلی محصول مورد نظر در دنیا، منطقه و ایران و تعیین مازاد یا کسری تقاضا
 - بررسی وضعیت صادرات و واردات محصول
 - میزان سرمایه‌گذاری‌های انجام شده و طرح‌های تعریف شده که در آینده به بهره‌برداری می‌رسد (بررسی ظرفیت‌های آتی که در آینده اضافه خواهد شد)
 - پیش‌بینی تقاضای آتی محصول و بررسی مازاد یا کسری تقاضا آتی با در نظر گرفتن طرح‌ها (در دنیا، منطقه و ایران)

متیل ترشیو بوتیل اتر، MTBE، یک ترکیب آلی با فرمول شیمیایی $\text{CH}_3\text{-C}(\text{CH}_3)_2\text{-OCH}_3$ و از خانواده اتر آلیفاتیک اشباع شده می باشد. این ماده در دمای اتاق، بی رنگ، اشتعال پذیر، محلول در آب و تبخیر شونده می باشد. ماده MTBE به دلیل دارا بودن اکسیژن در ساختار خود، باعث احتراق کامل و افزایش عدد اکتان بنزین شده و به عنوان افزودنی بنزین (اکتان افزا) استفاده میشود و با بهسوزی بنزین، نقش قابل توجهی در کاهش آلاینده های خروجی اگزوز اتومبیل ها دارد. MTBE به دلیل دارا بودن عدد اکتان بالا و فشار بخار پایین، به عنوان افزودنی مناسب فصل تابستان در نظر گرفته می شود.

رافینت ۲ محصول جانبی شرکت شیمی بافت با ظرفیت تولید سالیانه ۸۵ هزار تن بوده و به عنوان ماده اولیه در تولید واحدهای الفینی و خوراک واحدهای تولید MEK کاربرد دارد و به عنوان سوخت در ترکیب با پروپان نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد. رافینت ۲ به صورت گاز متراکم در مخزنهای کروی، نگهداری می‌شود و توسط تانکرهای مخصوص حمل گاز مایع، نقل و انتقال می‌یابد.

شرکت شیمی بافت به عنوان تنها تولید کننده MEK در ایران و خاورمیانه ، تولید تجاری خود را از سال ۱۳۹۲ در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر آغاز نموده و فقط با بازار وارداتی این ماده در رقابت است. برندهای وارداتی MEK در بازار ایران، عمدتاً تولید کشورهای آفریقای جنوبی (ساسول) ، چین ، تایوان و ژاپن بوده و اکثراً از طریق امارات وارد ایران می شوند.

ماده شیمیایی MEK که سابقاً در شرکت شیمی تکس آریا تولید می گردید از مرداد ماه سال ۱۳۹۸ و پس از ادغام در شرکت شیمی بافت ، به عنوان یکی از محصولات تولیدی پتروشیمی شیمی بافت، به تولید و به فروش می رسد.



فرصت ها Opportunities

۱. نیاز بازار عراق و افغانستان به بنزین و *MTBE*
۲. قرار گرفتن در منطقه ویژه اقتصادی و نزدیکی به اسکله های صادرات و واردات
۳. انحصاری بودن بازار فروش محصول *MEK*
۴. امکان توسعه سبد محصولات از محصول جانبی رافینت ۲
۵. تامین خوراک متانول از شرکتهای زیرمجموعه تاپیکو
۶. وجود شرکت فنی و مهندسی، دانش بنیان در شرکتهای همگروه
۷. قرار داشتن مراکز علمی خوب در منطقه ماهشهر
۸. توانمندی شرکتهای داخلی در ساخت تجهیزات مورد نیاز

تهدیدها Threats

۱. نوسان در قیمت های جهانی *MTBE* در شرایط فعلی و اثر آن بر قیمت فروش
۲. بازگشت تحریم ها و عدم تامین تجهیزات مورد نیاز متریال خاص
۳. نوسانات در ایزوبوتن رافینت ۱ دریافتی از تامین کنندگان
۴. خرید خوراک از پتروشیمی ها با ضریب های متفاوت
۵. بالا بودن قیمت تمام شده محصول *MEK* نسبت به قیمت جهانی
۶. استفاده از برق و حذف سوخت های بنزین و دیزل در خودروها



گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

بررسی ساختار بازار جهانی محصول MTBE

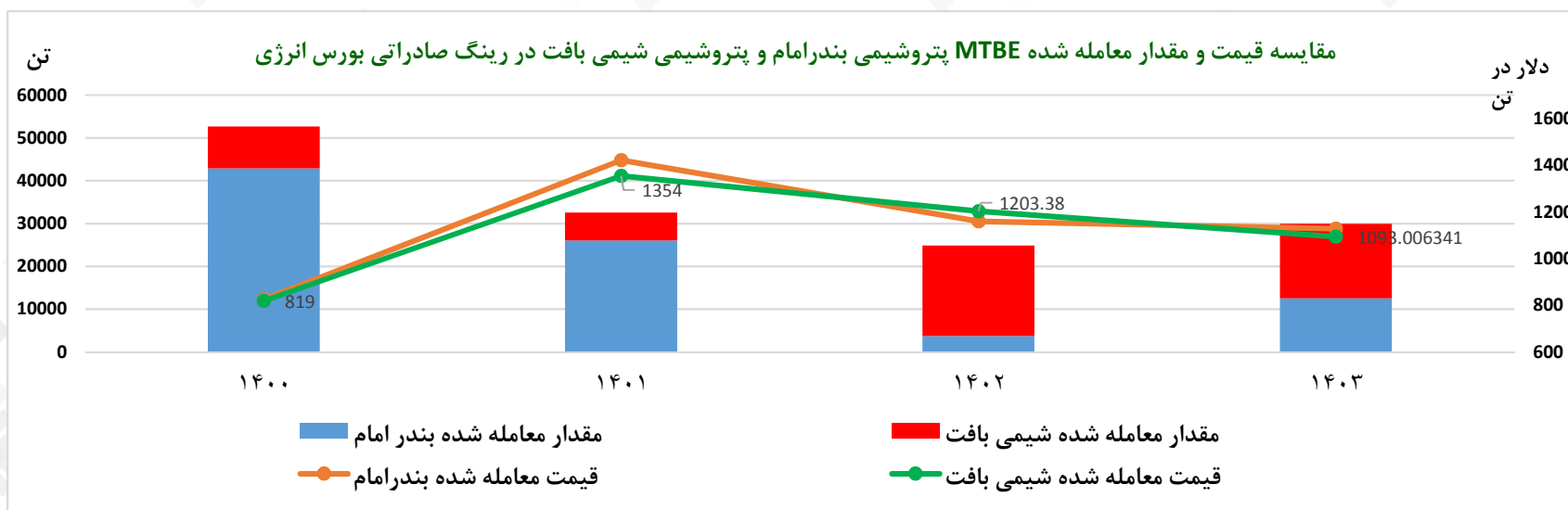
سال ۲۰۲۲	جهان	منطقه خاورمیانه	ایران
ظرفیت اسمی (هزار تن)	۳۸.۷۷۷	۶.۴۵۸	۵۹۰
تولید (هزار تن)	۲۴.۸۴۷	۴.۴۶۴	۵۵۱
واردات (هزار تن)	۵.۱۵۸	۹۱۷	۰
صادرات (هزار تن)	۵.۱۵۸	۱.۹۵۸	۴۴
مصرف (هزار تن)	۲۴.۸۴۷	۳.۴۲۳	۵۰۷
میانگین رشد مصرف سالانه بین ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۳	%/۵	%/۱/۸	

بررسی ساختار بازار جهانی محصول MEK

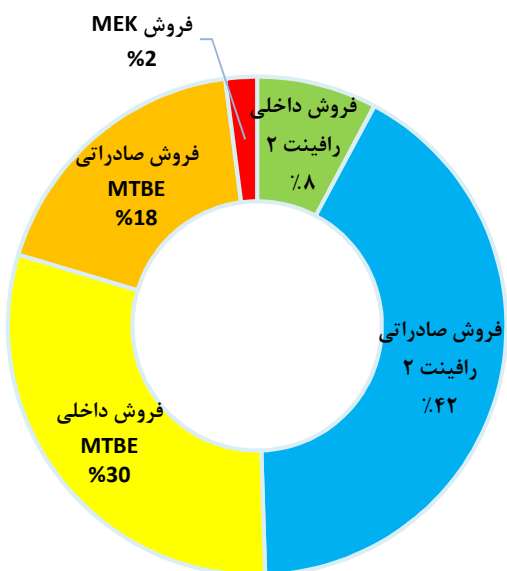
عنوان	جهان	منطقه خاورمیانه	ایران
ظرفیت اسمی (هزار تن)	۱۵۱۶	۳	۳
تولید (هزار تن)	۱۰۷۷	۳	۳
فروش (هزار تن)	-	-	۲/۲
تقاضا (هزار تن)	۱۰۵۵	۱۱	۲/۷
صادرات (هزار تن)	۵۱۱	-	۰
واردات (هزار تن)	۴۹۰	۹	۰,۸

پتروشیمی بندرامام	پتروشیمی شیمی بافت	محصول MTBE
۵۰۰ هزار تن	۹۰ هزار تن	ظرفیت تولید
ایزوبوتن حاصل از هیدورژن زدایی برش بوتان ها (فاقد محصول فرعی رافینت ۲)	ایزوبوتن موجود در خوراک رافینت ۱	روش تولید
٪۸۵	٪۱۵	سهم تولید داخلی
حداقل خلوص ٪۹۶	حداقل خلوص ٪۹۸/۵	کیفیت محصول
۹۵ درصد براساس قیمت های جهانی مندرج در نشریه پلتس (میانگین سنگاپور و روتردام) ۵ درصد بر اساس کشش بازار	کشش بازار	قیمت گذاری
بین مجتمعی و بورسی	بین مجتمعی و بورسی	شیوه عرضه
تعامل غیرمستقیم فروشنده و خریدار (شرکت بازرگانی تجارت صنعت)	تعامل مستقیم فروشنده و خریدار	سهولت دسترسی به فروشنده
فله (تانکر) - زمینی و صادرات دریایی	فله (تانکر) - زمینی	بسته بندی و تحویل

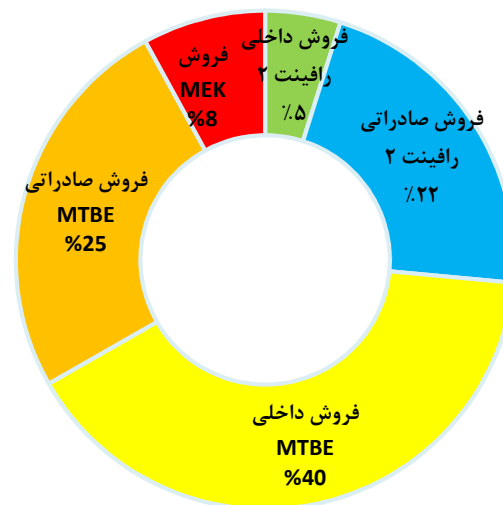
رقیب مشابه وارداتی	پتروشیمی شیمی بافت	محصول MEK
خلوص ۹۹٪	خلوص ۹۹٪	کیفیت
مطابق قیمتهای جهانی	بالا بودن قیمت فروش داخلی به دلیل بالا بودن بهای تمام شده تولید	قیمت
بندرعباس (حمل دریایی)	درب کارخانه فروشنده و انبارهای تهران (تحويل سریع نسبت به مشابه وارداتی و نیاز به فضای انبارش کمتر برای خریداران)	شرایط تحويل
حداقل یک کانتینر ۱۳ تنی	حداقل مقدار فروش (یک بشکه ۱۶۵ کیلوگرمی) و تأمین تقاضای مشتریان خرد	حجم عرضه
بشکه	فله و بشکه	تنوع بسته بندی
مجوز واردات از سازمان غذا و دارو	مجوز مصرف از سازمان غذا و دارو	مجوز
فاقد خدمات بدلیل شرایط تحریم	تأمین تقاضای مشتریان بزرگ بصورت هفتگی یا ماهانه و عدم نیاز به فضای انبارش برای خریداران - پاسخگویی بهتر و سریعتر در خصوص کیفیت و کاربری محصول	ارائه خدمات پس از فروش
مشکلات تخصیص ارز و واردات و شرایط تحریم	ریالی و در کمترین زمان ممکن	پرداخت و تسویه



سهم بازار فروش محصولات (مقداری)

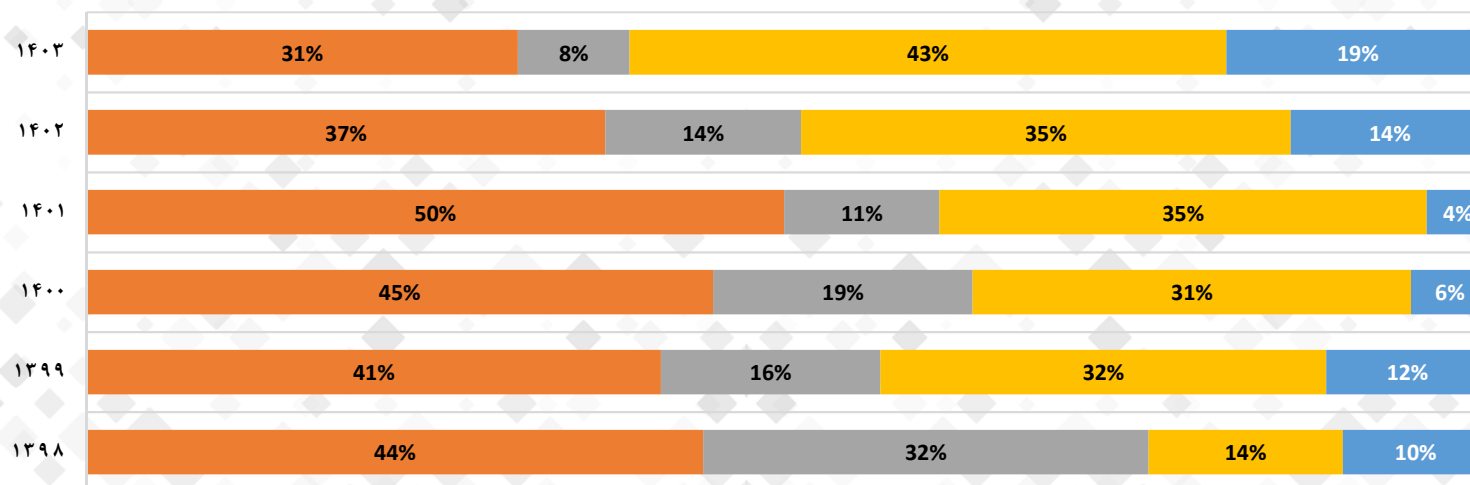


سهم بازار فروش محصولات (مبلغی)



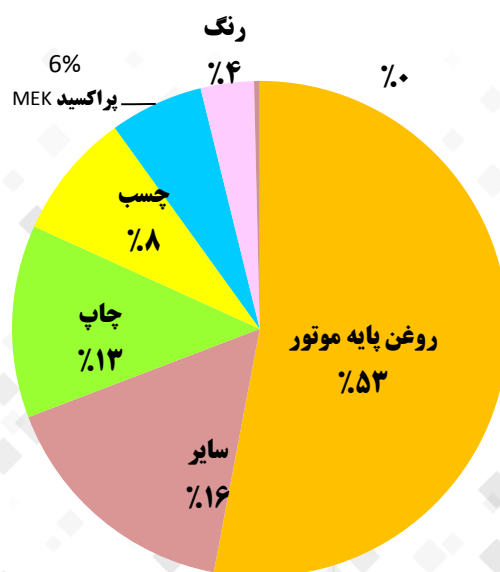
سهم مقدار فروش سایت ۱ پتروشیمی شیمی بافت

صادراتی MTBE ۲ داخلی رافینت ۲ داخلی MTBE ۲ صادراتی رافینت ۲



سهم بازار فروش

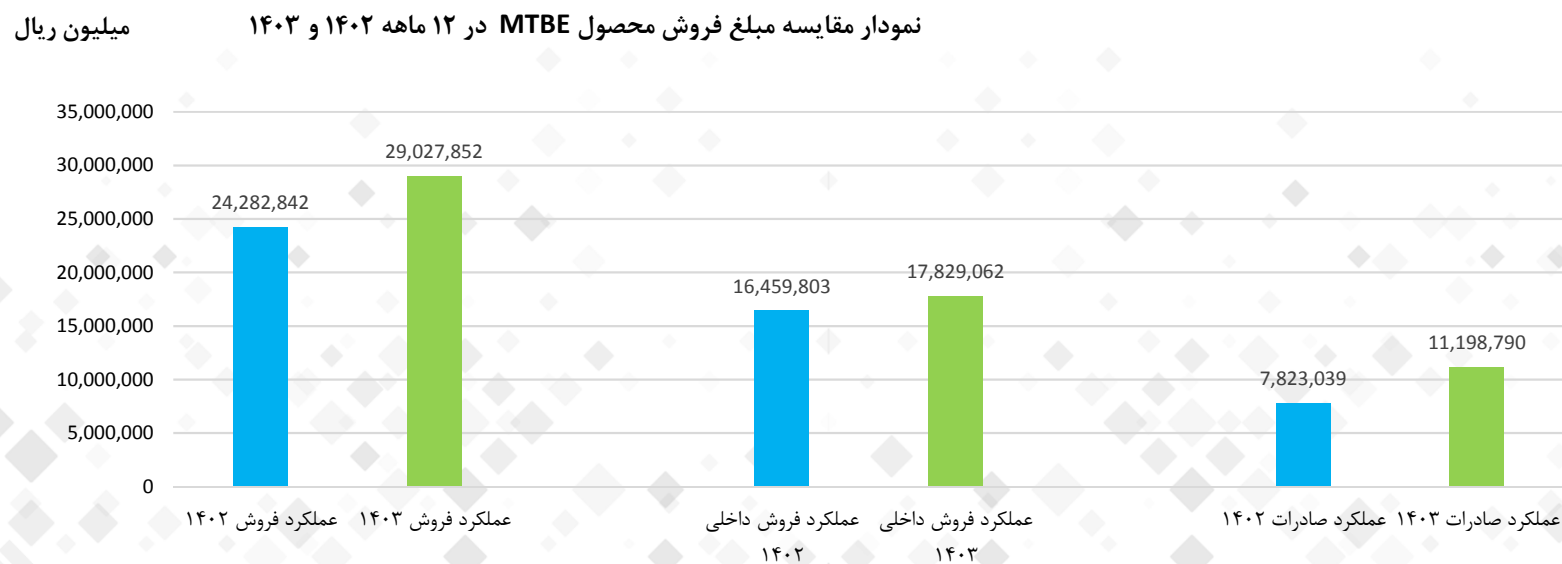
گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



مصرف MEK در صنایع در سال ۱۴۰۳

نمودارهای عملکرد

گزارش هیئت‌مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

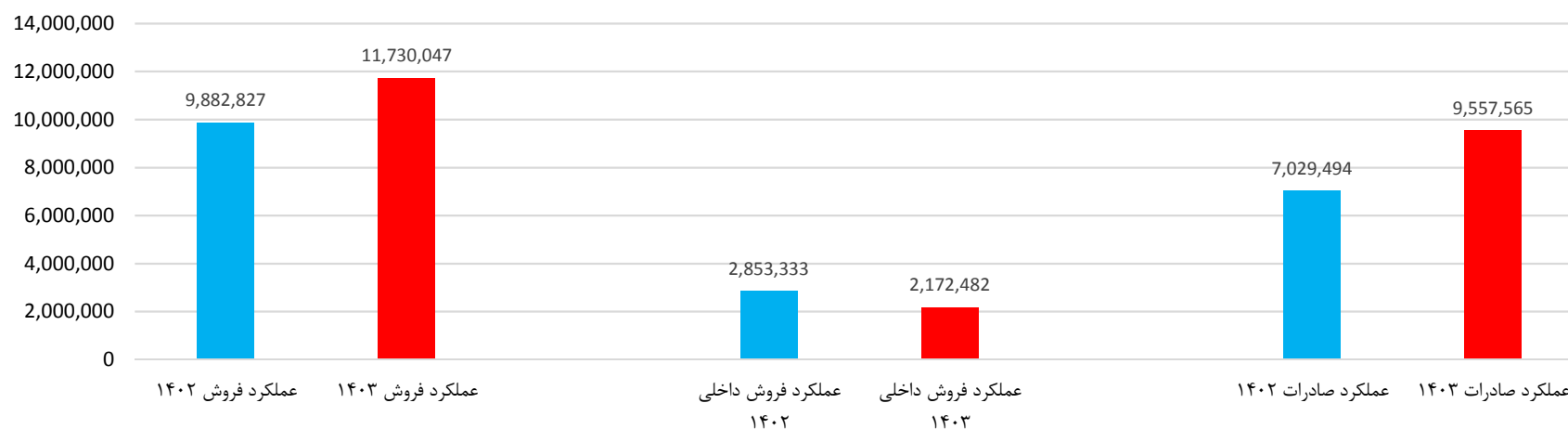


نمودارهای عملکرد

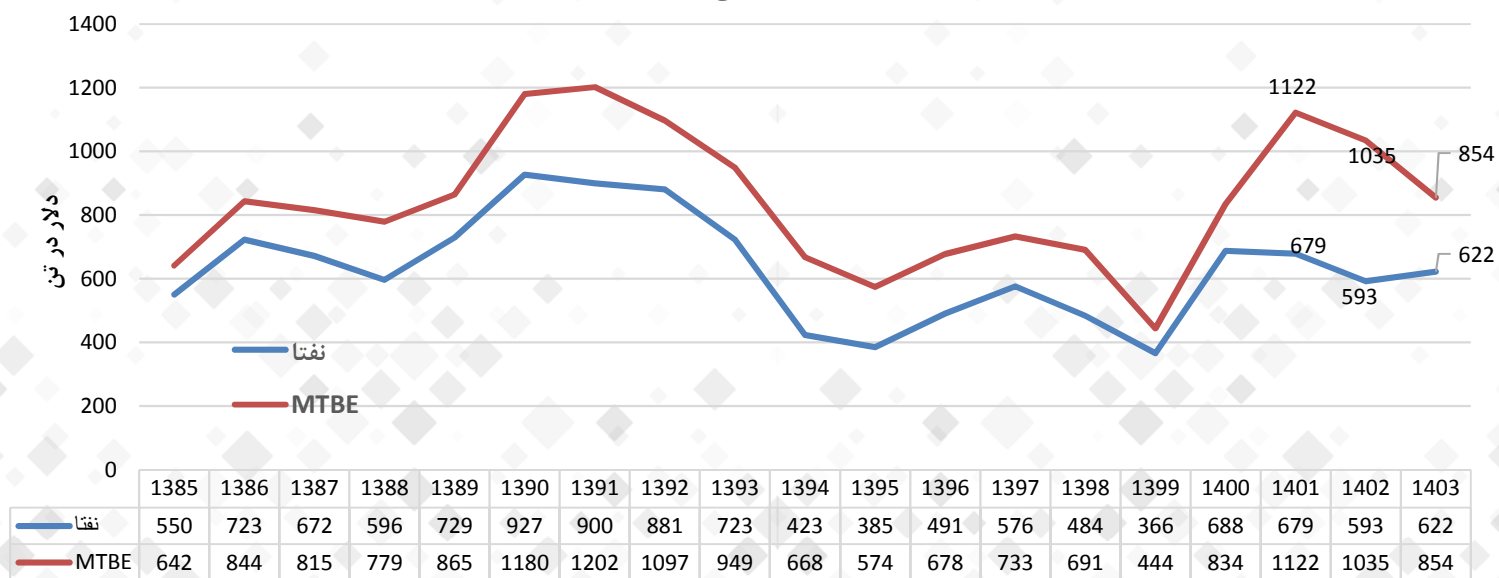
گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

نمودار مقایسه مبلغ فروش محصول رافینت ۲ در ۱۲ ماهه ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳

میلیون ریال



نمودار قیمت جهانی MTBE و نفتا



ارائه نمودار قیمت گذاری نفتا به دلیل وابستگی آن بروی قیمت خرید خوراک رافینت امی باشد.

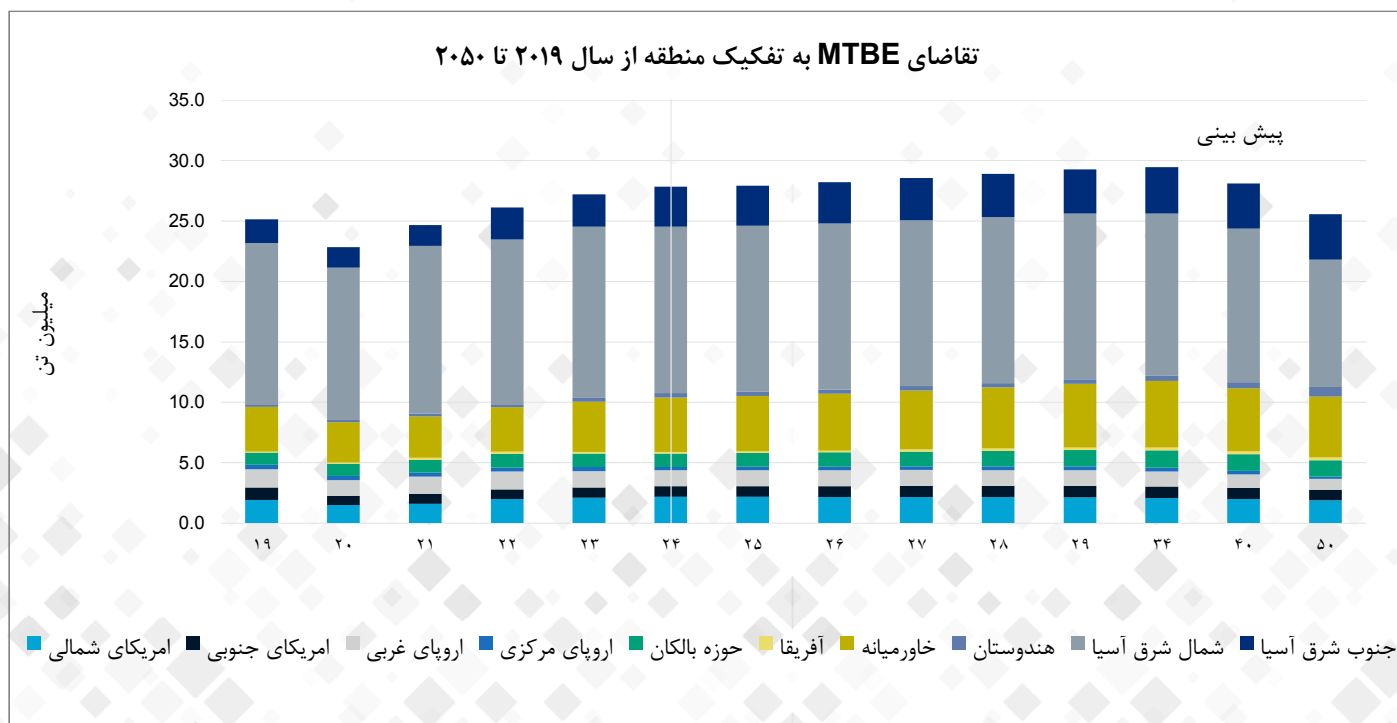
میانگین دو منطقه MTBE	فوب سنگاپور MTBE	فوب روتردام MTBE	نفتا فوب خلیج فارس	دلار در تن
۸۵۵	۷۹۲	۹۱۷	622	میانگین ۱۴۰۳
۱،۰۳۵	۹۳۸	۱،۱۳۲	۵۹۳	میانگین ۱۴۰۲
-۱۷٪	-۱۵٪	-۱۹٪	+۵٪	درصد تغییرات

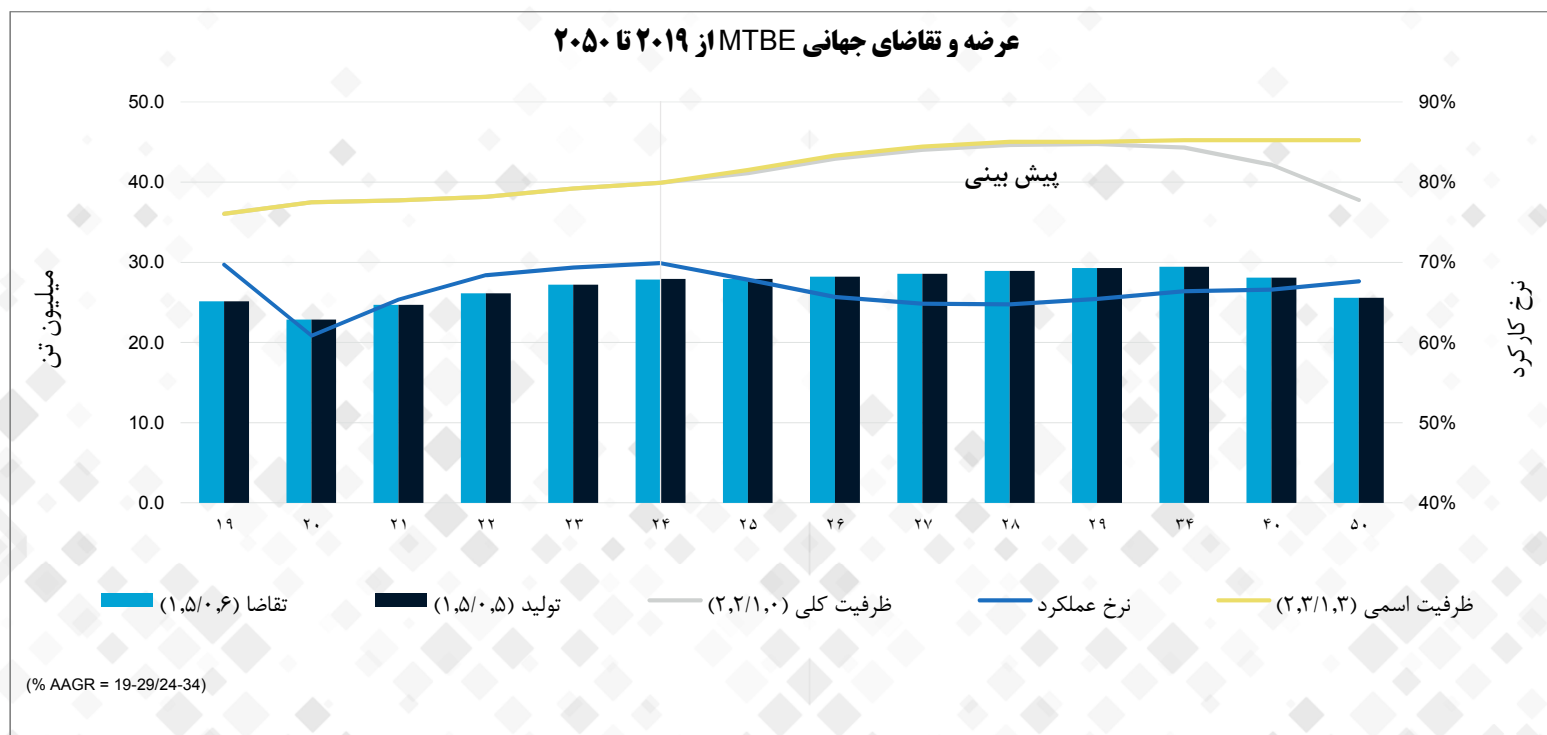
- * تقریباً ۱/۰۹ میلیارد تن بنزین در جهان تولید شده که حدود ۱۱۰ میلیون تن اکتان افزا مصرف شده است. بطوریکه اتانول ۷۱٪ و ۲۲٪ MTBE، متانول ۴٪ و ۳٪ ETBE مصرف اکتان افزاها را تشکیل داده اند.
- * جهت تولید سوخت با اکتان بالا ، نیاز به افزودن اکتان افزا با فشار بخار RVP پایین (کاهش سرعت تبخیر سوخت) و محتوای اکسیژن بالا به بنزین میباشد
- * فواید MTBE نسبت به سایر اکتان افزاها: هزینه پایین، عدد اکتان بالا و سهولت ترکیب با بنزین
- * سایر محصولات رقیب با MTBE (سایر اکتان افزاها) در مقیاس جهانی: اتانول، اتیل ترشیو بوتیل اتر ETBE، متانول، ترشیو آمیل متیل اتر TAME
- * کاربری های جهانی ۹۳ MTBE: در صد به عنوان اکتان افزا و ۷٪ در تولید ایزوبوتن با خلوص بالا HPIB

تقاضا برای مصرف بنزین و به تبع آن تقاضا برای MTBE به عنوان اکتان افزا و افزودنی بنزین تا سال ۲۰۳۰، با نرخ رشد متوسطی پیش‌بینی میشود اما انتظار می‌رود پس از سال ۲۰۳۱، نرخ رشد مصرف MTBE کاهش یابد. پیش‌بینی مذکور نیز بر این ادعا استوار است که مصرف بنزین بین سالهای ۲۰۲۵ تا ۲۰۳۰ با پیک مصرف خود مواجه میشود و پس از آن با افزایش عرضه خودروهای برقی، میزان مصرف بنزین نیز در سراسری قرار می‌گیرد.

*بطور کلی، میزان مصرف و تقاضای MTBE بسته به شرایط تولید و مصرف بنزین، دستورالعملهای کیفی بنزین و قوانین اجباری این حوزه در کشورها و نیز رشد تولید و مصرف خودروهای برقی، متغیر خواهد بود. با در نظر گرفتن رشد مصرف خودروهای برقی در سالهای آینده و اجبار چین برای استفاده از بنزین E-10، مصرف MTBE به تدریج با افول همراه خواهد شد.

*چین به دلیل دارا بودن حجم بالای ذخایر زغال سنگ، حجم عمده مصرف جهانی متانول را در کاربری سوختی به خود اختصاص میدهد. در چین، جایگزینی MTBE با E-10 (بنزین حاوی ۱۰٪ اتانول) در فاصله سالهای ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ اجباری شده بود که این قانون، به دلیل کافی نبودن تولید اتانول برای پوشش تقاضا و مشکلات واردات آن به دلیل نزاع تجاری بین آمریکا و چین، لغو و به هدفگذاری سال ۲۰۳۰ موکول گردید. اگر این قانون به قوت خود باقی میماند، مصرف اتانول؛ رشد چشمگیری را نشان میداد و به ضرر کاهش مصرف متانول و MTBE تمام می‌شد.





تحلیل بازار / صنعت



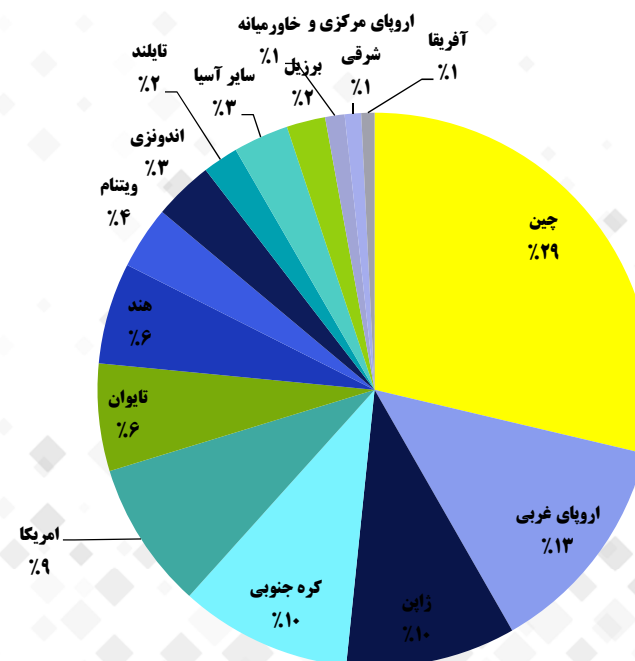
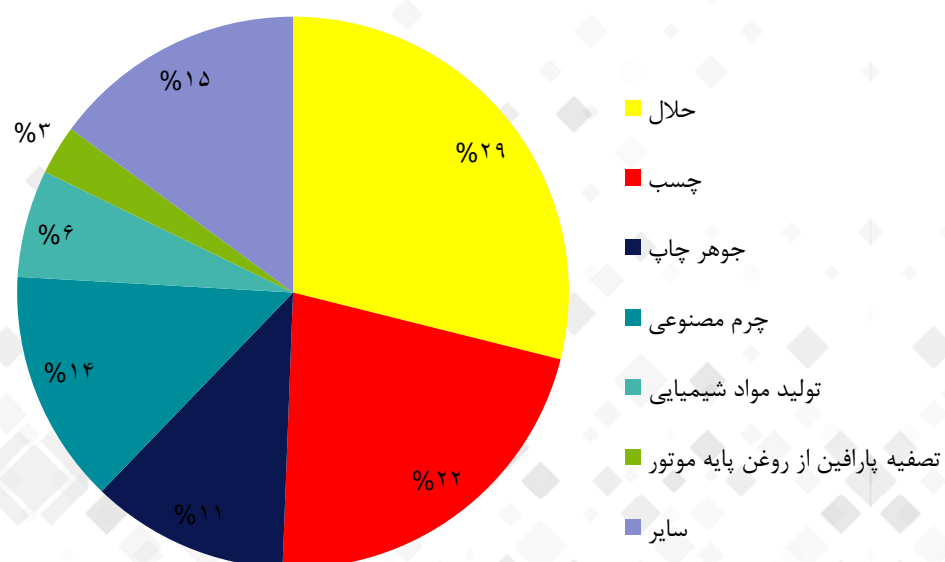
بازار جهانی MEK

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

میانگین رشد سالیانه بین ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۶ (%)	مصرف		صادرات	واردات	تولید	ظرفیت سالیانه	
	پیش بینی ۲۰۲۶	۲۰۲۲					
							امریکای شمالی
۱/۷	۹۹	۹۱	۴	۹۵	۰	۰	امریکا
۱/۲	۵	۵	۰	۵	۰	۰	کانادا
۰/۹	۹	۹	۰	۹	۰	۰	مکزیک
۱/۶	۱۱۴	۱۰۵	۴	۱۰۹	۰	۰	مجموع امریکای شمالی
۱/۴	۲۸	۲۷	۸	۹	۲۶	۴۲	امریکای مرکزی و جنوبی
۱/۱	۱۵۰	۱۴۲	۸۶	۳۹	۱۸۹	۲۹۰	اروپای غربی
۱	۱۱	۱۰	۱	۱۱	۰	۰	اروپای مرکزی و شرقی
۱/۴	۱۳	۱۲	۰	۹	۳	۵	خاورمیانه
۱/۲	۹	۸	۴۸	۷	۴۹	۶۵	آفریقا
							آسیا
۳/۶	۳۳۰	۲۷۶	۱۴۱	۱	۴۱۵	۶۷۷	چین
۴/۸	۶۸	۵۴	۰	۴۷	۷	۱۰	هند
۰/۵	۱۱۴	۱۱۱	۱۷۴	۰	۲۸۵	۳۰۷	ژاپن
۱	۱۱۵	۱۰۹	۱	۱۱۰	۰	۰	کره جنوبی
۰/۹	۷۲	۶۹	۴۲	۸	۱۰۲	۱۲۰	تایوان
۳/۵	۱۵۵	۱۳۰	۶	۱۳۷	۰	۰	سایر*
۲/۸	۸۵۴	۷۴۹	۳۶۴	۳۰۳	۸۰۹	۱،۱۱۴	مجموع آسیا
۲/۳	۱،۱۷۹	۱،۰۵۵	۵۱۱	۴۸۹	۱،۰۷۷	۱،۵۱۶	کل

2025 WORLD ANALYSIS - MTBE

پیش‌بینی مصرف MEK در ۲۰۲۶



نمودار پیش‌بینی مصرف MEK در ۲۰۲۶

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



عملکرد شرکت

بخش سوم

صورت سود و زیان مقایسه ای شرکت

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



ارقام به میلیون ریال

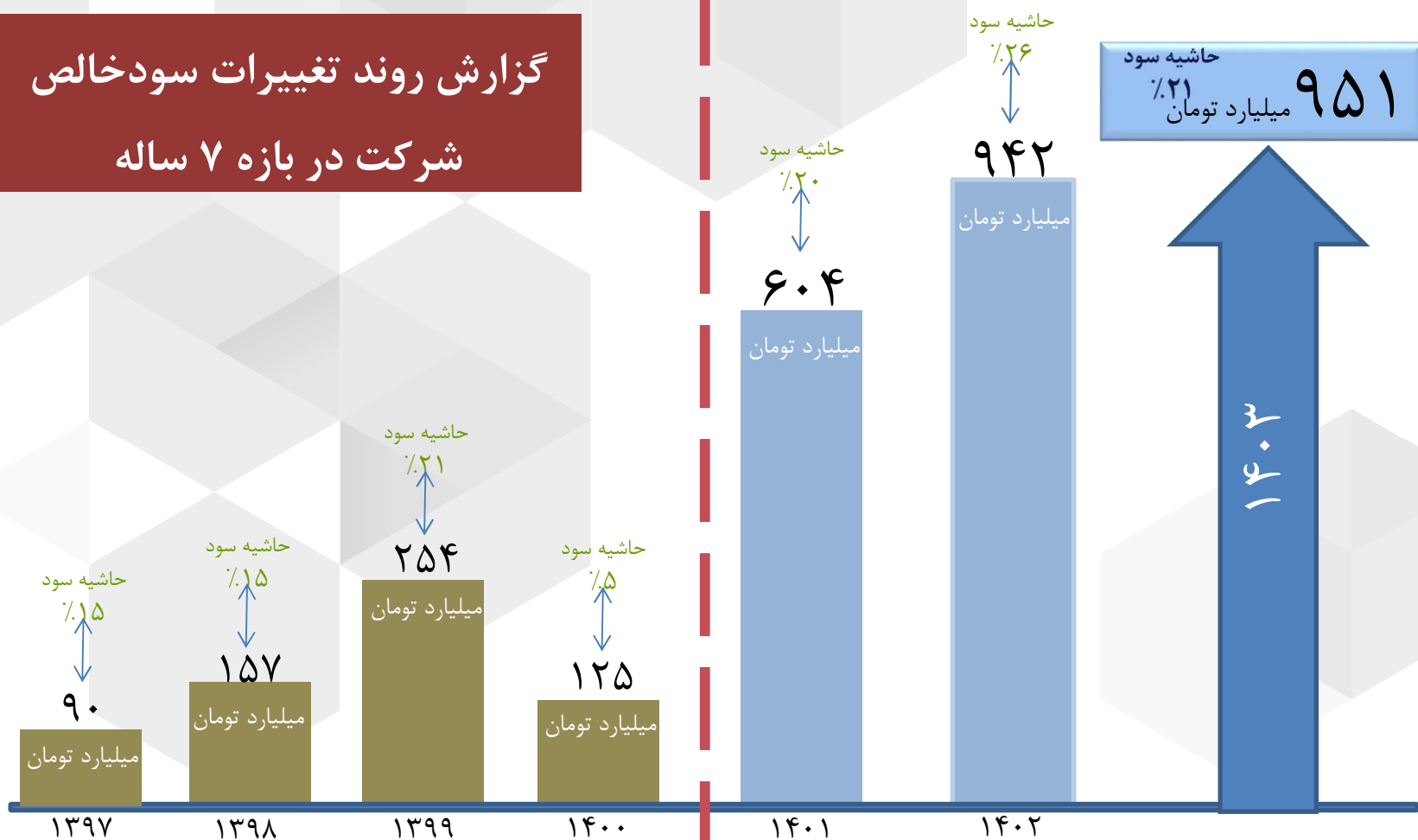
عنوان	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹
فروش (درآمد عملیاتی)	۴۴,۲۹۳,۷۷۸	۳۶,۹۲۲,۴۲۹	۳۰,۰۶۹,۰۳۰	۲۴,۳۵۳,۶۳۵	۱۲,۱۹۱,۳۸۳
بهای تمام شده	(۳۵,۹۸۵,۲۷۰)	(۲۶,۴۶۶,۰۷۱)	(۲۳,۴۷۲,۰۶۶)	(۲۲,۷۱۸,۰۸۰)	(۱۱,۷۶۴,۱۸۶)
سود (زیان) ناخالص	۸,۳۰۸,۵۰۸	۱۰,۴۵۶,۳۵۸	۶,۵۹۶,۹۶۴	۱,۶۳۵,۵۵۶	۴۲۷,۱۹۷
هزینه های اداری، عمومی و فروش	(۱,۵۰۲,۷۰۴)	(۷۸۷,۴۴۹)	(۳۷۶,۸۹۶)	(۳۱۷,۱۶۰)	(۲۷۶,۳۵۲)
سایر درآمدها/هزینه های عملیاتی	۲,۳۲۳,۷۸۱	۳۵۲,۲۴۷	۳۷۶,۲۰۹	(۲۹,۰۱۸)	۳۶۵,۶۴۵
سود (زیان) عملیاتی	۹,۱۲۹,۵۸۵	۱۰,۰۲۱,۱۵۵	۶,۵۹۶,۲۷۷	۱,۲۸۹,۳۷۸	۵۱۶,۴۹۱
سایر درآمدها/هزینه های غیرعملیاتی	۱,۰۶۳,۳۴۳	۸۷۸,۸۳۶	۴۷۹,۰۰۰	۲۰۴,۱۰۲	۲,۰۵۴,۴۶۷
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۰,۱۹۲,۹۲۸	۱۰,۸۹۹,۹۹۱	۷,۰۷۵,۲۷۷	۱,۴۹۳,۴۸۰	۲,۵۷۰,۹۵۸
مالیات	(۶۸۴,۵۷۶)	(۱,۴۷۳,۶۳۸)	(۱,۰۳۰,۴۶۹)	(۲۴۲,۷۸۱)	(۲۹,۳۰۹)
سود (زیان) خالص	۹,۵۰۸,۳۵۲	۹,۴۲۶,۳۵۳	۶,۰۴۴,۸۰۸	۱,۲۵۰,۶۹۹	۲,۵۴۱,۶۴۹

افزایش هزینه‌های اداری، عمومی و فروش به میزان ۷۱۵,۲۵۴ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ عمدتاً ناشی از اجاره مخزن به مبلغ ۴۶۰,۵۱۴ میلیون ریال می باشد.

افزایش سایر درآمد های عملیاتی میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ ناشی از تسعیر ارز بابت افزایش نرخ ارز حاصل از فروش ارز های صادراتی شرکت در مرکز مبادله ارز و طلا در سال مورد گزارش می باشد.

افزایش سایر درآمد های غیر عملیاتی در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ ناشی از سپرده گذاری منابع مالی مازاد در بانک رفاه با نرخ موثر ۳۵ درصد سالیانه می باشد.

گزارش روند تغییرات سودخالص شرکت در بازه ۷ ساله



گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

صورت وضعیت مالی مقایسه ای شرکت

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



ارقام به میلیون ریال

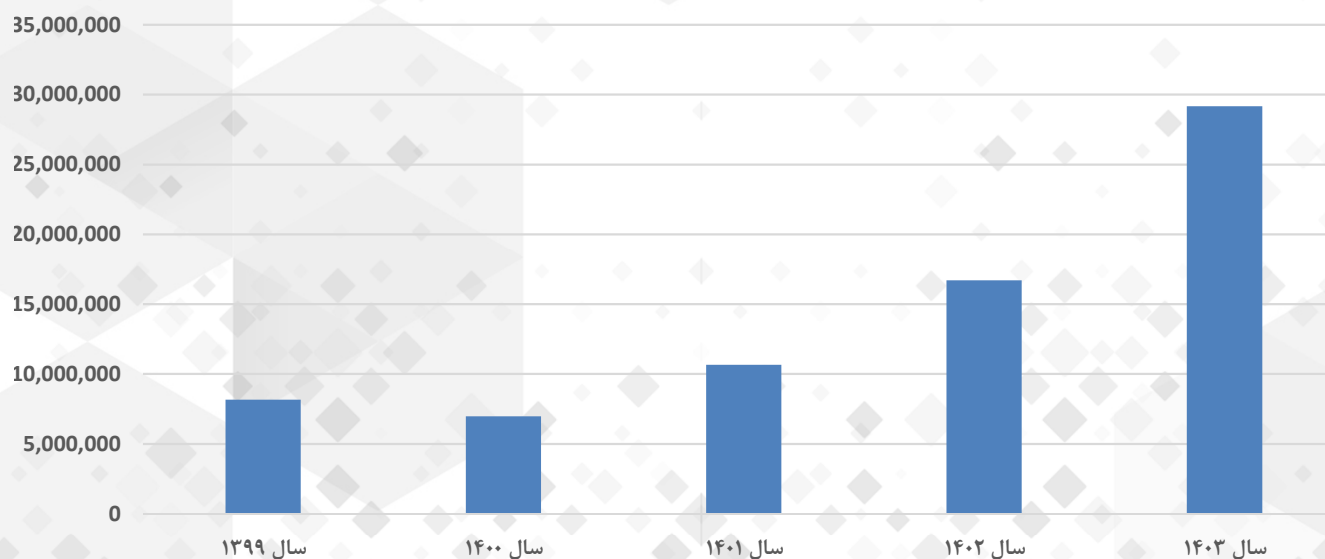
عنوان	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹
جمع دارایی‌های جاری	۱۸,۸۹۱,۷۲۶	۱۴,۸۳۷,۲۶۰	۹,۰۶۹,۸۳۶	۵,۴۵۷,۹۹۵	۶,۹۳۵,۲۹۱
جمع دارایی‌های غیر جاری	۱۰,۲۶۴,۴۶۱	۱۰,۸۷۰,۰۷۹	۱,۵۸۹,۴۱۵	۱,۴۹۵,۹۷۳	۱,۲۲۲,۷۶۹
جمع دارایی‌ها	۲۹,۱۵۶,۱۸۷	۱۶,۷۰۷,۳۳۹	۱۰,۶۵۹,۲۵۲	۶,۹۵۳,۹۶۸	۸,۱۵۸,۰۶۰
جمع بدهی‌های جاری	۱۰,۵۸۲,۷۷۱	۶,۰۹۳,۳۶۸	۴,۱۱۲,۵۲۵	۵,۳۱۴,۰۲۰	۵,۱۹۳,۰۹۲
جمع بدهی‌های غیر جاری	۴۸۸,۸۴۲	۳۳۹,۷۴۲	۲۴۵,۵۵۶	۱۳۲,۸۲۴	۸۶,۷۶۵
جمع بدهی‌های جاری و غیر جاری	۱۱,۰۷۱,۶۱۳	۶,۴۳۳,۱۱۰	۴,۳۵۸,۰۸۱	۵,۴۴۶,۸۴۴	۵,۲۷۹,۸۵۸
سرمایه	۲۳۳,۰۴۷	۲۳۳,۰۴۷	۲۳۳,۰۴۷	۲۳۳,۰۴۷	۲۳۳,۰۴۷
سود (زیان) انباشته	۱۰,۴۳۷,۴۰۲	۱۰,۰۱۷,۸۷۷	۶,۰۴۴,۸۱۹	۱,۲۵۰,۷۷۳	۲,۶۲۱,۸۵۰
افزایش سرمایه در جریان	۷,۹۳۰,۸۲۰	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۸,۰۸۴,۵۷۴	۱۰,۲۷۴,۲۲۹	۶,۳۰۱,۱۷۱	۱,۵۰۷,۱۲۵	۲,۸۷۸,۲۰۲
جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۲۹,۱۵۶,۱۸۷	۱۶,۷۰۷,۳۳۹	۱۰,۶۵۹,۲۵۲	۶,۹۵۳,۹۶۸	۸,۱۵۸,۰۶۰

نمودار مقایسه‌ای صورت وضعیت مالی (ترازنامه) شرکت

گزارش هیئت‌مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



جمع دارایی‌ها



تغییر در روند نمودار دارایی‌ها در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال‌های گذشته عمدتاً به دلیل ثبت افزایش سرمایه شرکت در سال ۱۴۰۳ به میزان ۷.۳۹۰.۸۲۰ میلیون ریال در سرفصل دارایی‌های ثابت (زمین) در صورت وضعیت مالی می‌باشد ضمناً افزایش سرمایه فوق موجب اصلاح ساختار مالی شده است.

۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	شاخص‌های کلیدی عملکرد
۴	۷	۲۲	۲۸	۱۹	حاشیه سود ناخالص (درصد)
۴	۵	۲۲	۲۷	۲۱	حاشیه سود عملیاتی (درصد)
۲۱	۵	۲۰	۲۶	۲۱	حاشیه سود خالص (درصد)

تغییرات در شاخص‌های ارائه شده در جدول بالا عمدتاً ناشی از افزایش نرخ جهانی مربوط به خرید خوراک، نفتا از ۵۹۳ دلار به ۶۲۲ دلار به میزان ۴ درصد، افزایش نرخ متانول از ۲۲۶ دلار به ۲۴۰ دلار به میزان ۶ درصد و کاهش (نرخ فروش) نرخ جهانی MTBE از ۱۰۳۵ به ۸۵۴ دلار به میزان ۱۷ درصد و تغییرات نرخ دلار بوده است و همچنین در خصوص بهای خرید خوراک قابل ذکر است که نرخ خرید خوراک بین مجتمع پتروشیمی‌ها، در سال مشابه قبل ۳۴۰.۱۷۸ ریال بوده است لیکن در سال جاری نیز میانگین نرخ خرید خوراک مبلغ ۵۱۰.۹۵۸ ریال می باشد.

نسبت‌های مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
نسبت جاری (درصد)	۱۷۹	۲۴۳	۲۲۱	۱۰۳	۱۳۴
نسبت بدهی‌ها (درصد)	۳۸	۳۹	%۴۱	۷۸	۶۵
نسبت مالکانه (درصد)	۶۲	۶۱	۵۹	۲۲	۳۵
بازده دارایی‌ها (درصد)	۳۳	۵۶	%۵۷	۱۸	۳۱
بازده حقوق صاحبان سهام (درصد)	۵۳	۹۲	۹۶	۸۳	۸۸
سود هر سهم (ریال)	۴۰,۸۰۰	۴۰,۴۴۸	۲۵,۹۳۸	۵,۳۶۷	۱۰,۹۰۶
سود نقدی هر سهم (ریال)	۳۶,۷۲۰	۳۶,۴۰۳	۲۳,۴۰۰	۵,۳۶۷	۱۱,۲۵۰

تغییرات نسبت های مالی درجدول بالا در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال های گذشته به دلیل ثبت افزایش سرمایه شرکت در سال ۱۴۰۳ به میزان ۷.۳۹۰.۸۲۰ میلیون ریال معادل ۳۱۷۱ درصد در سرفصل افزایش سرمایه در جریان (زمین) در صورت وضعیت مالی می باشد ضمناً افزایش سرمایه فوق موجب اصلاح ساختار مالی شده است.

وضعیت تولید طی سه سال اخیر

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



نام محصول	واحد تولید	ظرفیت اسمی	ظرفیت عملی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
MTBE	تن	۹۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۵۷,۷۵۳	۶۱,۶۷۶	۶۶,۹۱۴	۷۳,۲۸۶	۷۸,۶۱۳
2RAFF	تن	۵۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۵۵,۵۵۷	۵۹,۳۶۷	۵۸,۲۵۴	۷۳,۷۰۶	۷۱,۷۴۵
MEK-SBA	تن	۳,۰۰۰	۳,۰۰۰	۲,۸۳۳	۱,۷۹۶	۲,۵۱۴	۲,۲۰۴	۳,۱۴۶

وضعیت فروش داخلی/صادراتی طی سه سال اخیر

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



نام محصول	واحد	نوع فروش	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
MTBE	تن	داخلی	۳۳،۴۳۵	۴۳،۷۴۶	۶۱،۶۵۶	۶۵،۹۶۷	۶۰،۷۰۴
		صادراتی	۲۰،۳۴۵	۱۶،۷۱۰	۵،۴۸۴	۸،۱۸۷	۱۷،۱۹۸
رافینت ۲	تن	داخلی	۸،۶۶۶	۱۶،۵۱۰	۱۳،۷۰۶	۲۷،۳۱۷	۲۳،۱۹۶
		صادراتی	۴۶،۲۶۲	۴۱،۳۰۵	۴۳،۰۸۴	۴۶،۱۵۰	۴۷،۱۳۱
MEK	تن	داخلی	۲،۲۶۴	۱،۸۵۲	۱،۹۴۰	۲،۲۵۰	۳،۰۶۸
		صادراتی	-	-	-	-	-

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



سایر فعالیتها و برنامه‌های شرکت

بخش چهارم

ماموریت :

تولید و توسعه زنجیره بوتان بوتن با هدف برآورده‌سازی کامل ارزش های مورد انتظار مشتریان در بازارهای داخلی و خارجی از طریق بکارگیری سیستم تولید ایمن، پاک ، استفاده از تکنولوژی‌های روز دنیا، مدیریت بهینه منابع، نیروی انسانی متعهد و متخصص با نگاه مسئولانه و پایدار

مبنای وجودی :

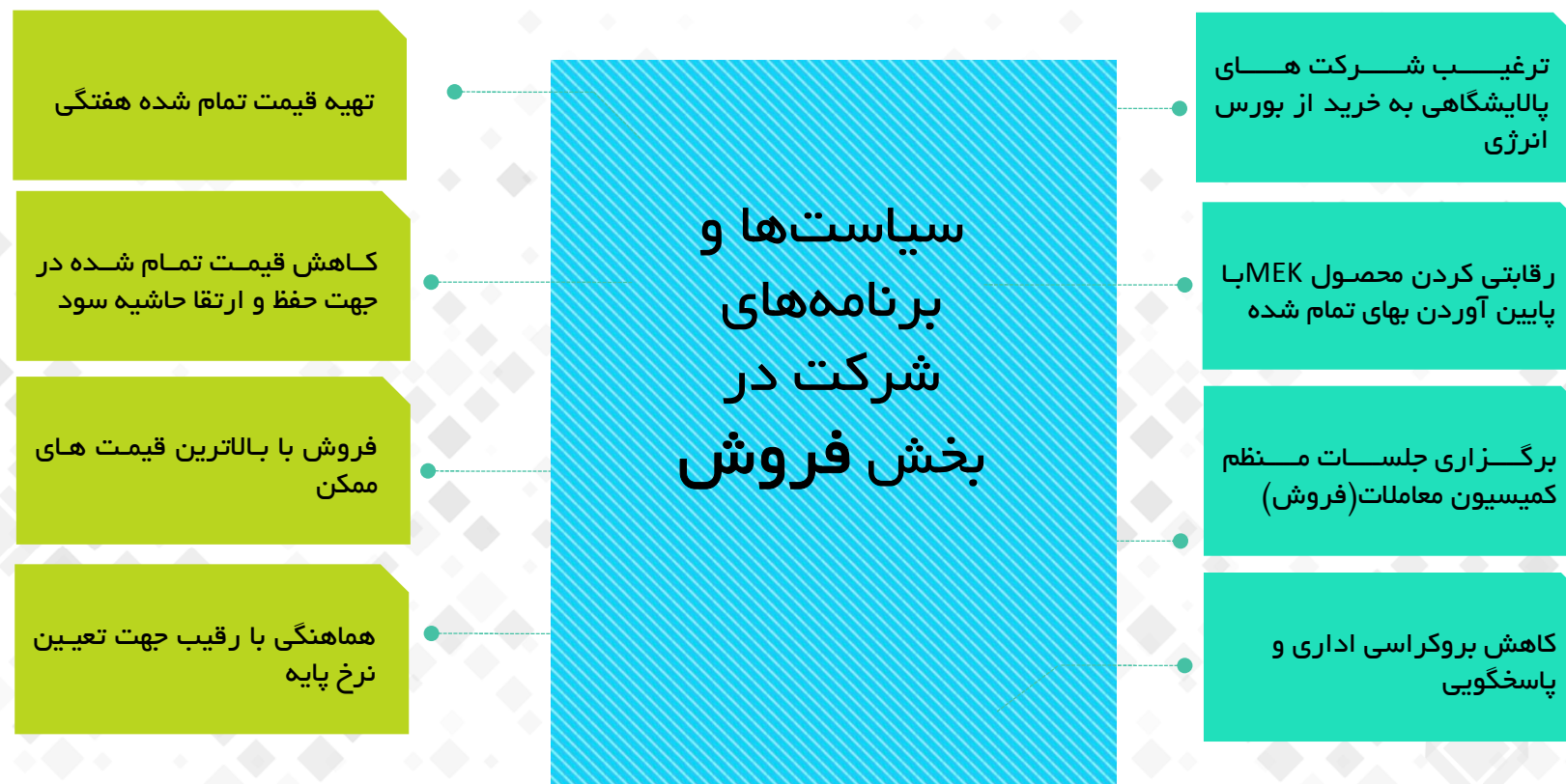
ارتقا کیفیت محصولات پالایشگاهی و کاهش آلاینده‌گی هوا ناشی از مصرف سوخت غیر استاندارد در خودروها

چشم انداز :

سازمانی متعالی با سودآوری پایدار، سبد متنوعی از محصولات با ارزش افزوده مناسب، راندمان بالای تولید و مسئولیت پذیر در جامعه تا افق ۱۴۰۶

استراتژی کلان شرکت پتروشیمی شیمی بافت در افق ۱۴۰۶





سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش صادرات

اصلاح برنامه سال ۱۴۰۳
۲/۳ فروش صادراتی و ۱/۳
فروش داخلی

توسعه و ایجاد بازار های صادراتی و
ثبات در کیفیت تولید

حفظ سیاست فروش با بالاترین
قیمت جهانی

بررسی و شناخت مهمترین
بازار های هدف و اقتضائات
آن، به منظور افزایش انعطاف
پذیری در موافقی که
استراتژی صادرات ، در
اولویت قرار میگیرد

افزایش و توسعه سهم بازار با
کاهش موانع صادراتی با
اولویت تأمین تقاضای
کشورهای همسایه

رصد بازار و افزایش تعداد
مشتریان

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش کنترل هزینه‌های عملیاتی

خرید مواد اولیه با کیفیت و با
قیمت بهینه از تامین کنندگان

خرید لوازم یدکی و فنی از تولید
کنندگان و حذف واسطه‌ها

استفاده از شرکتهای همگروه
جهت هم افزایی درون گروهی

برنامه ریزی جهت تولید مستمر
و جلوگیری از توقفات تولید

افزایش تولید و کاهش هزینه
های ثابت شرکت

تنظیم قرارداد های بلند مدت
خرید خوراک و جلوگیری از
نوسانات قیمت با فرمول ثابت
محاسبات

خرید های مورد نیاز طبق زمان
بندی واحد های تولید و
پشتیبانی و جلوگیری از
انبارش کالا

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش بهای تمام شده

استفاده از منابع اصلی تامین
کننده مواد اولیه و قطعات در
داخل کشور

کاهش هزینه‌های متغیر اهم مواد
اولیه و سربار

اصلاح فرایندی و کاهش پرت
های تولید ناشی از افزایش
بهره‌وری فرایندی تولید
محصولات

کاهش توقفات تولید و هزینه
تعمیر و نگهداری با کنترل
مستمر امور فنی خط تولید

استفاده و هم‌افزایی از
محصولات میانی هر دو سایت

ادغام واحد‌های مشترک هر
دو سایت

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش کنترل هزینه‌های مالی و روش‌های تامین مالی

تعامل با بانکهای شرکت و
استفاده از منابع ارزان قیمت
تسهیلات مالی در صورت نیاز

کاهش کارمزد ارزهای حاصل از
صادرات

استفاده از منابع مالی مازاد و
ایجاد درآمدهای غیر عملیاتی

استفاده از منابع نقدی داخلی
شرکت و عدم تحمیل هزینه
های مالی به شرکت

مذاکره با بانکها جهت استفاده
از اعتبار استادی (LC) داخلی

اقدامات انجام شده در حوزه مدیریت سرمایه‌های انسانی شرکت



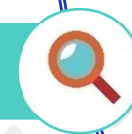
اقدامات انجام شده در حوزه مدیریت پروژه‌های شرکت



وضعیت شرکت در سامانه‌های مدیریتی و نظارتی شستا



اقدامات انجام شده در حوزه همکاری‌های بین‌المللی شرکت



اقدامات انجام شده در حوزه ارتقای شفافیت



اقدامات انجام شده در حوزه اصول حاکمیتی شرکت



اقدامات انجام شده در حوزه تکالیف مجمع شرکت



اقدامات انجام شده در حوزه پرونده‌های حقوقی شرکت



جوایز، گواهینامه‌ها و تقدیرنامه‌های اخذ شده شرکت



اقدامات انجام شده در حوزه توسعه و بکارگیری سامانه‌های اطلاعاتی



شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



وضعیت سرمایه‌های انسانی شرکت

بخش ۴-۱

تعداد نیروی انسانی به تفکیک جنسیت کارکنان

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



جنسیت	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تعداد تغییرات
زن	۳۰	۲۹	۱
مرد	۳۲۵	۳۲۶	۱-
مجموع	۳۵۵	۳۵۵	۰

تعداد نیروی انسانی به تفکیک نوع قرارداد کارکنان

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



۱۴۰۲/۱۲/۲۹				۱۴۰۳/۱۲/۳۰				شرح
مجموع	پیمانکاری	قراردادی	رسمی	مجموع	پیمانکاری	قراردادی	رسمی	
۲۲۵	۸۵	۱۰۹	۳۱	۲۲۱	۸۰	۱۰۸	۳۳	مستقیم تولید/ارائه خدمات
۱۳۰	۱۳	۹۷	۲۰	۱۳۴	۱۸	۹۶	۲۰	ستادی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	شاغل در پروژه
۳۵۵	۹۸	۲۰۶	۵۱	۳۵۵	۹۸	۲۰۴	۵۳	مجموع

تعداد نیروی انسانی به تفکیک تحصیلات/نوع قرارداد کارکنان

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



۱۴۰۲/۱۲/۲۹				۱۴۰۳/۱۲/۳۰				شرح
مجموع	پیمانکاری	قراردادی	رسمی	مجموع	پیمانکاری	قراردادی	رسمی	
۵۵	۲۳	۲۳	۹	۴۹	۲۱	۱۸	۱۰	زیر دیپلم
۱۰۲	۳۳	۶۰	۹	۹۸	۳۴	۵۶	۸	دیپلم
۴۳	۱۳	۲۵	۵	۴۸	۱۴	۲۹	۵	فوق دیپلم
۱۱۹	۲۵	۷۷	۱۷	۱۲۰	۲۵	۷۶	۱۹	لیسانس
۳۵	۴	۲۰	۱۱	۳۸	۳	۲۴	۱۱	فوق لیسانس
۱	۰	۱	۰	۲	۱	۱	۰	دکتری
۳۵۵	۹۸	۲۰۶	۵۱	۳۵۵	۹۸	۲۰۴	۵۳	مجموع

شاخص‌های مهم منابع انسانی شرکت

گزارش هیئت‌مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



۲۱

سرانه آموزش
کارکنان-ساعت

۱۵

میانگین سابقه
کارکنان-سال

۴۱

میانگین سن کارکنان-
سال

تدوین نظام مشارکتی و
سیستم پیشنهادات

ارتقا درصد دوره های آموزشی

تدوین طرح جانشین پروری

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش سرمایه‌های انسانی

تدوین فرآیند مدیریت دانش

استقرار و پیاده سازی نظام
طبقه بندی مشاغل

یکپارچه سازی دوسایت

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



وضعیت پروژه های شرکت

بخش ۲-۴

ردیف	عنوان پروژه	نوع پروژه	استراتژی مرتبط
۱	طراحی، ساخت و نصب سیستم اعلام و اطفای حریق واحد MTBE	نوسازی و بهسازی	مسئولیت پذیری اجتماعی (ارتقا سطح ایمنی و سلامت کارکنان - حفاظت از سرمایه های سازمانی) تولید بهره ور (ارتقاء قابلیت اطمینان تجهیزات)
۲	ساخت دو دستگاه مخزن ۱۰۰۰ تنی MTBE و یک دستگاه برج تغلیظ ایزوبوتن	توسعه	تولید بهره ور - مدیریت اثربخش بازار - زنجیره تامین کارآمد
۳	طرح و ساخت پالوت تصفیه پساب اسیدی سایت تولید MEK	توسعه	مسئولیت اجتماعی (ارتقا عملکرد زیست محیطی) - تولید بهره ور
۴	تجهیز، نصب و راه اندازی سیستم نظارت پایش تصویری	توسعه	حفاظت از سرمایه های سازمان - مدیریت سرمایه ای اطلاعاتی (ارتقای یکپارچگی و مکانیزاسیون سیستم ها)
۵	ساخت ساختمان حراست و سردرب ورودی و ساخت باسکول جدید واحد MTBE	نوسازی و بهسازی	حفاظت از سرمایه های سازمان - مدیریت سرمایه ای اطلاعاتی (ارتقای یکپارچگی و مکانیزاسیون سیستم ها)

ردیف	نام طرح یا پروژه	درصد پیشرفت پروژه	توضیحات
۱	طراحی، ساخت و نصب سیستم اعلام و اطفاء حریق واحد MTBE	۹۲٪	در مراحل راه اندازی سیستم اعلان و تکمیل تجهیزات نهائی اطفاء و نصب سیستم خریداری شده اطفاء گازی می باشد.
۲	ساخت یک دستگاه برج جداسازی (تغلیظ) ایزوبوتن خوراک و دو دستگاه مخزن کروی ۱۰۰۰ تنی در واحد MTBE	۹۵٪ تا قبل از شروع فاز عملیاتی (فاز آغازین)	مطالعات اولیه طرح انجام گردید-مصوبه اولیه هیات مدیره جهت موافقت با کلیات طرح اخذ گردید- قرارداد شبیه سازی طرح با پژوهش و فناوری منعقد گردید-شبیه سازی طرح به اتمام رسید- FS طرح تکمیل و مورد تصویب هیات مدیره قرار گرفت. اسناد مناقصه تهیه شده، گمانه زنی جهت مقاومت خاک در حال انجام است. HAZOPE طرح انجام شده، مجوز سازمان منطقه ویژه اخذ گردیده است. ارزیابی پیمانکاران به اتمام رسید. در مرحله انتخاب مشاور می باشد. مجوز هیات مدیره هلدینگ PIIC اخذ گردید.
۳	طرح و ساخت پایلوت تصفیه پساب اسیدی سایت تولید MEK	۴۴٪	پایلوت طرح ساخته و به صورت آزمایشی تست ران انجام شد. بر اساس نتایج به دست آمده نیاز به اصلاحاتی بوده که در مرحله تکمیل پایلوت پلنت می باشد.
۴	تجهیز، نصب و راه اندازی سیستم نظارت پایش تصویری	۱۰۰٪ فاز آغازین	طراحی تکمیل و پیمانکار انتخاب شده است و قرارداد منعقد گردیده است.
۵	ساخت ساختمان حراست و سر درب ورودی و ساخت باسکول جدید	۱۰٪	طراحی تکمیل گردید. پیمانکار انتخاب و کارگاه تجهیز شد. مجوزها اخذ گردید و در مرحله ساخت ساختمان هستیم.
۶	پروژه هیدروژناسیون رافینت ۲	در مرحله تدوین FS	مشاور طرح جهت تهیه FS انتخاب و در حال بررسی می باشد.
۷	تولید کود سولفات آمونیوم	در مرحله تدوین FS	تهیه FS طرح توسط شرکت دانش بنیان رادیناس در حال انجام می باشد.

اولویت دادن به پروژه‌های
HSE و رفع گلوگاه‌های تولید

راه اندازی دفتر PMO

اجرای الزامات مدیریت پروژه
در سازمان

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش مدیریت پروژه‌ها

برنامه ریزی و اقدام جهت
پروژه‌های توسعه‌ای (سبد
محصولات) در راستای زنجیره
محصول

استفاده از شرکت‌های
همگروه
رادیناس و نگهداشت کاران

استمرار آموزش نیروی
انسانی در واحد پروژه‌ها

جمع بندی و نهایی کردن پروژه
های افق ۱۴۰۶

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش بهداشت، ایمنی و محیط زیست

مدیریت پایش و کنترل آلودگی هوا
خرید دستگاه آنالایزر

مدیریت آلودگی آب و خاک

بهبود فرهنگ HSE

افزایش سرانه آموزش و اصلاح
چارت سازمانی HSE

مدیریت بهبود کیفیت آب شرب

مدیریت سلامت کارکنان
حفظ رکورد روزهای بدون حادثه

ارتقاء سیستم‌های ایمنی و
آتش‌نشانی
سیستم اعلان واطفاء
خرید ماشین آتش‌نشانی

ساخت پایلوت پساب اسیدی و
بهره‌گیری از خدمات شرکت
های دانش بنیان

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



وضعیت شرکت در سامانه های مدیریتی و نظارتی شستا

بخش ۳-۴

تعداد نواقص سال ۱۴۰۳	تعداد بارگزاری شده سال ۱۴۰۳	تعداد اسناد مورد انتظار طی سال ۱۴۰۳	شاخص
۰	۱۲	۱۲	فرم تولید
۰	۱۲	۱۲	فرم فروش
۰	۱۲	۱۲	فرم مطالبات

وضعیت شرکت در سامانه سما

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



شاخص	تعداد اسناد مورد انتظار طی دوره	تعداد بارگزاری شده سال ۱۴۰۳	تعداد نواقص سال ۱۴۰۳	علت عدم بارگزاری
مور تجلسه هیات مدیره	حداقل یک جلسه در ماه	۲۶	۰	۰

لیست شرکت ها و وضعیت ارسال گزارشات مجمع

ردیف	هلدینگ	نام شرکت	وضعیت اسناد	مور تجلسه مجمع	مور خلاصه تکالیف مجمع	پاروینت مجمع	مور های مالی و گزارش حسابرسی	گزارش عملکرد
109	تیبیکو	داروسازی شهید قاضی	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
110	تیبیکو	داروسازی زهرآوایی	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
111	تیبیکو	داروسازی زاگرس فارمد پارس	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
112	تیبیکو	داروسازی پارس دارو	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
113	تیبیکو	داروسازی اکسیر	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
114	تیبیکو	داروسازی اورینجان	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
115	تیبیکو	داروبخش	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
116	تیبیکو	تولید مواد اولیه داروبخش	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
117	تیبیکو	تولید رلاتین کرسول ایران	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓
118	تیبیکو	توزیع داروهای دامی داروبخش	تکمیل	✓	✓	✓	✓	✓



سامانه مدیریت اسناد (سما)

نام کاربری
نام آگهی
کلمه عبور
کلمه عبور تکرار
روز مور خود را فراموشی کرده اید؟

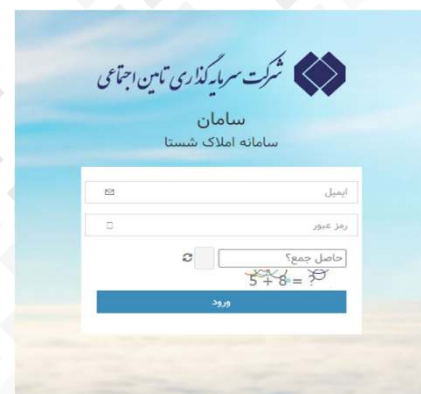
1402-11-11

مور

عملکرد شرکت در سامانه املاک (سامان)

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

تعداد املاک بارگزاری شده	تعداد املاک (کلیه املاک مدنظر میباشد اعم از مازاد و غیر مازاد)
۸	۸



عملکرد شرکت در سامانه سیما (بخش اعضای هیات مدیره)

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



ردیف	نام و نام خانوادگی	عضویت هیات مدیره و سمت	رزومه (کامل / ناقص)	بارگذاری مستندات مربوطه (کامل / ناقص)	علت عدم بارگذاری
۱	معین رضا علیزاده یکتا	رئیس هیات مدیره	کامل	کامل	-
۲	سید مجید صانعی موسوی	نایب رئیس هیات مدیره	-	-	خارج از گروه
۳	محمد علی رستمی	عضو هیات مدیره و مدیر عامل	کامل	کامل	-
۴	امین سعادت مهر	عضو هیات مدیره	کامل	کامل	-
۵	سید حیدر میرجهان مردی	عضو هیات مدیره	کامل	کامل	-

عملکرد شرکت در سامانه سیما (بخش معاونین و مدیران میانی)

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



ردیف	نام و نام خانوادگی	پست سازمانی	رزومه (کامل / ناقص)	علت عدم کامل بودن
۱	علی اکبر حجرگشت	مدیر مالی	کامل	-
۲	محمد ابراهیم کیانیپور	مدیر منابع انسانی	کامل	-
۳	مرتضی معتمدی پور	مدیر فروش و بازاریابی	کامل	-
۴	امیر حیاتی منش	مدیر مجتمع	کامل	-
۵	بهنام ایرمی	مدیر برنامه ریزی و اطلاعات مدیریت	کامل	-
۶	محمد رضا آقاجری	مدیر نظارت بر طرح ها و پروژه ها	کامل	-
۷	محمد امیر معزی	مدیر خرید	کامل	-
۸	نیما عباسی	مدیر حراست	کامل	-
۹	محسن درویش	مدیر حسابرسان داخلی	کامل	-
۱۰	حسن گلشن پناه	مدیر حسابداری مدیریت	کامل	-
۱۱	سید مهدی حسینی	مدیر پشتیبانی و خدمات رفاهی	کامل	-
۱۲	علیرضا مراونی	مدیر امور حقوقی و پیمان ها	کامل	-

اتصال ECE با شستا	معادل سازی کدینگ مالی	اتصال بستر BI	استفاده از داشبورد BI	مصادیق استفاده از سامانه هوش تجاری
✓	✓	✓	✓	-



شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



وضعیت همکاری‌های بین‌المللی شرکت

بخش ۴-۴

- در زمینه همکاری‌های بین‌المللی شرکت پتروشیمی شیمی بافت توانسته است در بخش صادرات دستاوردهای خوبی را رقم بزند:
- بازاریابی و جذب مشتریان جدید در بازارهای کشور همسایه (شرکت در نمایشگاه‌های داخلی، عرضه محصولات در بورس و ...)
 - تولید محصولات مطابق با استانداردها و نیازهای بازار خارجی
 - تعامل و رایزنی با شرکت‌های خارجی جهت بهره‌گیری و استفاده از تجهیزات و تکنولوژی‌های جدید در تولید
 - ارتقا سطح دانش فنی متخصصین مطابق با دانش روز دنیا و تعامل با شرکت‌های بین‌المللی جهت بروز رسانی

سیاست‌ها و برنامه‌های شرکت در بخش همکاری‌های بین‌الملل

استاندار سازی محصولات
مطابق با سطوح بین‌المللی

تعامل و رایزنی با سازمان‌های
مربوطه جهت ایجاد بستر مناسب
برای ورود به بازارهای بین‌المللی

بازاریابی و تبدیل مشتریان
بالقوه به بالفعل در بازارهای
کشورهای همسایه

عرضه محصولات در بورس و
ایجاد درگاه جدید برای ورود
شرکت‌های خارجی و تعامل
بیشتر

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



اقدامات انجام شده در راستای ارتقای شفافیت

بخش ۴-۵

اقدامات حوزه ارتقای شفافیت شامل:

۱. افشای صورت های مالی شرکت در سایت کدال

۲. درج اطلاعات محصولات شرکت در پورتال سازمانی

۳. معرفی کامل اعضای هیئت مدیره و پرسنل کلیدی در سایت شرکت

۴. برگزاری مناقصه و مزایده

۵. ارائه اطلاعات ماهیانه به هلدینگ های بالادستی (شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی - شرکت سرمایه

گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین - شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی) و بارگذاری در سامانه های

مدیریتی (سینا - سیب - سما - سامان)

۶. پذیرش سهام شرکت در بازار دوم فرابورس ایران

۷. عرضه محصولات شرکت در بورس انرژی

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



اصول حاکمیت شرکتی

بخش ۴-۶

- انتخاب اعضای کمیته حسابرسی بر اساس آخرین الزامات و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد.
- تعداد ۱۳ جلسه کمیته حسابرسی طی سال ۱۴۰۳ برگزار گردیده است.
- تمامی بندهای صورتجلسات ۱۳ گانه کمیته حسابرسی داخلی در جلسات هیأت مدیره محترم شرکت قرائت گردیده و برخی از آنها منجر به صدور مصوبه توسط هیأت مدیره محترم گردیده است.

اعضای کمیته حسابرسی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	اهم سوابق
۱	سید مجید صانعی موسوی	رئیس کمیته حسابرسی	نایب رییس و عضو هیأت مدیره
۲	محسن اسدی	عضو مستقل کمیته حسابرسی	مدیر موسسه حسابرسی ارقام نگر آریا
۳	مرتضی بهره مندی	عضو مستقل کمیته حسابرسی	مدیر مالی تاپیکو
۴	محسن درویش	دبیر کمیته حسابرسی	مدیر حسابرسی داخلی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	اهم سوابق
۱	محسن درویش	مدیر حسابرس داخلی	معاون مالی شرکت نیوساد گستر ایرانیان - مدیر مالی و اداری مولد نیروگاهی هریس

۱. انجام نظارت مستمر بر روند اقدامات تدوین شده در بودجه سال ۱۴۰۳ شرکت.
۲. تدوین برنامه حسابرسی داخلی از طریق اصلاح برنامه حسابرسی داخلی مربوط به سنوات قبل.
۳. انجام مساعدت‌های لازم در خصوص بروز رسانی آئین نامه و دستورالعمل‌های موجود و تدوین آئین نامه‌ها و دستورالعمل‌هایی که در شرکت موجود نمی‌باشد.

اعضای کمیته ریسک

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	اهم سوابق
۱	معین رضا علیزاده یکتا	رئیس کمیته	کارشناس معاونت سرمایه گذاری و برنامه ریزی تاپیکو
۲	محمد نعیمی پور	عضو مستقل کمیته	معاون فن آوری و توسعه کسب و کار هلدینگ کشاورزی کوثر-رئیس اداره برنامه ریزی شرکت بورس کالای ایران
۳	احسان ابراهیمی	عضو مستقل کمیته	مدیر عامل آب و انرژی سپهر کنگان (وابسته به گروه انتخاب)
۴	احسان همتی	عضو مستقل کمیته	کارشناس پرتفوی و تامین مالی تاپیکو-مشاور حوزه ریاست سازمان بورس و اوراق بهادار
۵	بهنام ایرمی	عضو کمیته	رئیس مهندسی فرآیند، تحقیق و توسعه - رئیس برنامه ریزی و کنترل تولید پتروشیمی شیمی بافت- مدیر برنامه ریزی و اطلاعات مدیریت
۶	سید مصطفی موسوی	عضو کمیته	مسئول دفتر مدیر عامل

انتخاب اعضای کمیته ریسک بر اساس آخرین الزامات و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار می باشد.

اهم اقدامات انجام شده در کمیته ریسک

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



تعداد مصوبات کمیته ریسک در هیئت مدیره	تعداد جلسات کمیته ریسک
۱۳	۱۳

کمیته انتصابات در حال حاضر توسط اعضای هیات مدیره شرکت صورت می‌پذیرد و شرکت پیگیر انتخاب اعضای کمیته فوق‌الذکر بر اساس دستور العمل و الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار با اکثریت اعضای مستقل می‌باشد.

اهم اقدامات انجام شده در کمیته انتصابات

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



مصوبات کمیته انتصابات در خصوص انتصابات				
ردیف	شماره جلسه	تاریخ جلسه	نام و نام خانوادگی و انتصاب شونده	سمت منتصب شده
۱	۴۶۳	۱۴۰۳/۱۰/۰۹	علی اکبر حجرگشت	مدیر مالی
۲	۴۴۷	۱۴۰۳/۰۲/۲۴	علیرضا مراونی	مدیر حقوقی و پیمان ها

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

بخش ۴-۷

اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳



اقدامات انجام شده	بند تکلیف
زیرساخت اقدام مذکور تاکنون از سوی مراجع ذیصلاح راه اندازی نگردیده است.	رعایت کامل مفاد قانون مبارزه با پولشویی و آیین نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط مورد تأکید مجمع قرار گرفت.
پیگیری پرونده‌های حقوقی در جریان می باشد و گزارشات به صورت دوره ای و مستمر به هلدینگ های بالاسری گزارش می گردد.	مقرر گردید پیگیری‌های لازم در خصوص پرونده‌های حقوقی شرکت با رعایت صرفه و صلاح شرکت تا حصول نتیجه نهایی صورت پذیرد و هر سه ماهه یکبار به سهامدار عمده گزارش گردد.
در دستور کار قرار دارد.	رعایت کلیه ضوابط و بخشنامه‌های ابلاغی شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی و تایپکو مورد تأکید قرار گرفت و مقرر گردید کلیه سامانه‌های یکپارچه شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) بصورت مرتب تکمیل گردد.
گزارشات در خصوص وضعیت نیروی انسانی به صورت دوره ای و مستمر به هلدینگ های بالاسری گزارش می گردد.	ضرورت اخذ مجوز و تأییدیه از شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی در خصوص جذب نیروی انسانی و ارائه گزارش در خصوص وضعیت نیروی انسانی شرکت هر ۳ ماه یکبار به سهامدار عمده مورد تأکید مجمع قرار گرفت.
نامه مدیریت اخذ و به همراه پاسخ آن به هلدینگ ارسال گردید.	مجمع مقرر نمود شرکت نامه مدیریت را تا پایان تیر ماه سال ۱۴۰۳ از حسابرس مستقل اخذ و ضمن بررسی در کمیته حسابرسی به شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی ارائه نماید.
در دستور کار قرار دارد.	در صورت لزوم، استفاده از ابزارهای نوین مالی برای تأمین منابع مالی مورد نیاز با حفظ هزینه - منفعت مورد تأکید مجمع قرار گرفت.
در دستور کار قرار دارد.	توجه ویژه به رعایت بیش از پیش انضباط مالی در شرکت مورد تأکید مجمع قرار گرفت.
در دستور کار قرار دارد.	رعایت کامل مفاد اصلاحیه قانون تجارت قانون مالیاتهای مستقیم، قانون مالیات بر ارزش افزوده و سایر قوانین جاری مورد تأکید مجمع قرار گرفت.

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



اقدامات انجام شده در خصوص پرونده‌های حقوقی

بخش ۴-۸

ارقام به میلیون ریال

ردیف	عنوان پرونده حقوقی	خواهان	خوانده	حجم ریالی پرونده حقوقی	آخرین وضعیت پرونده حقوقی
1	آلایندگی محیط زیست و اقدام علیه بهداشت عمومی - پسماند اسید ناشی از تولید اسید سایت ۲	اداره محیط زیست خوزستان	شرکت پتروشیمی شیمی بافت	.	تشکیل جلسه رسیدگی و متعاقب آن صدور قرار تعویق صدور حکم مراقبتی به مدت ۶ ماه.

اقدامات انجام شده در خصوص پرونده‌های حقوقی



گزارش هیئت‌مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ارقام به میلیون ریال

ردیف	عنوان پرونده حقوقی	خواهان	خوانده	حجم ریالی پرونده حقوقی	آخرین وضعیت پرونده حقوقی
۲	مطالبه خسارت وارده ناشی از آتش سوزی بر اثر ارسال محموله اشتباه در سال ۹۷ (توسط شیمی تکس سابق)	شرکت تولیدی صنعتی گسترش روان ریس	شرکت پتروشیمی شیمی بافت	۲۰,۱۰۰,۰۰۰ تومان	شرکت پتروشیمی شیمی بافت نسب به نظریه کارشناسی صادره مجدداً اعتراض نمود و بعد از پذیرش اعتراض توسط قاضی محترم پرونده، امر به هیئت کارشناسی پنج نفره ارجاع گردید و جلسات کارشناسی مجدد برگزار گردید اما تاکنون نتیجه جلسه کارشناسی اعلام و ابلاغ نگردیده است

اقدامات انجام شده در خصوص پرونده‌های حقوقی

۹۶

ارقام به میلیون ریال

ردیف	عنوان پرونده حقوقی	خواهان	خوانده	حجم ریالی پرونده حقوقی	آخرین وضعیت پرونده حقوقی
۳	ابطال رای داور	شرکت اویل اس بی	شرکت پتروشیمی شیمی بافت	۲۰,۱۰۰,۰۰۰ تومان	در انتهای سال ۱۳۹۸ طی مزایده ای میزان ۱۰ هزار تن رافینت ۲ طی قراردادی به شرکت oilsb فروخته می شود. در ابتدای سال ۱۳۹۹ با کاهش قیمت نفتا و درخواست کتبی شرکت شیمی بافت به شرکت OIL SB مبنی بر اصلاح نرخها، طرفین با تأیید PI صادراتی با قیمتهای جدید ، توافق نمودند. در سال ۱۴۰۲ آن شرکت با طرح ادعای واریز مبالغی بیش تر از مبلغ قرارداد جهت پارت های ۲ و ۳ را به داور مشخص شده در متن قرارداد (مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی یا نماینده وی) ارجاع می نماید. طی بررسی و جلسات برگزار شده، النهایه رای داورى به نفع شرکت شیمی بافت صادر می گردد. پس از صدور و ابلاغ رای داور شرکت اویل اس بی، به جهت ابطال رای داور، دادخواستی را در مجتمع قضایی ویژه رسیدگی به دعاوی تجاری ثبت می نماید که در مرحله بدوی دادنامه ای مبنی بر ابطال رای داور مستند به ذی نفع بودن داور صادر میگردد و در پاسخ به حکم ابطال صادره از شعبه ۱۴۰ ، شرکت شیمی بافت ضمن اعتراض به رای صادره، تجدید نظر خواهی نسبت به ابطال رای صادره را ثبت نمود وهم اکنون به شعبه ۳۷ تجدید نظر ارجاع گردیده است. لازم بذکر است طی ابلاغیه مورخ ۲۸ اسفند ماه رفع نقص بابت هزینه تمر مالیاتی پرونده نیز انجام پذیرد.

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



فعالیت های نوآورانه و دانش بنیان

بخش ۴-۹

- انجام مطالعات نهایی سیستم تصفیه اسید سولفوریک، در راستای حفاظت از محیط زیست با تکیه بر شرکت های داخلی و دانش بنیان
- شبیه سازی و طراحی برج تغلیظ خوراک ورودی مجتمع با استفاده از توان شرکت های داخلی برای اولین بار در کشور
- شبیه سازی فرآیند دو مرحله ای سازی تولید MTBE با هدف افزایش بهره وری تولید با توان دانش شرکت های داخلی
- احیا و تعمیرات استاتیک میکسرهای واحد اسید برای اولین بار در داخل کشور، در راستای کاهش هزینه های تولید و جلوگیری از خروج ارز، استراتژی استمرار و بهینه سازی تولید
- بومی سازی پمپ های متریال خاص واحد اسید برای اولین بار در داخل کشور، در راستای کاهش هزینه های تولید و جلوگیری از خروج ارز، استراتژی استمرار و بهینه سازی تولید
- شبیه سازی فرآیند تولید بوتن ۱ از رافینت ۲ با هدف افزایش سبد محصول با استفاده از توان دانش شرکت پژوهش فناوری پتروشیمی

تصفیه خانه پساب اسید سولفوریک

چالش ها

هزینه های موجود ناشی از
چالش های ایجاد شده در سال

۱۷۱۵ میلیارد ریال

۱. جریم آلاینده گی شرکت
۲. دورریز اسید سولفوریک و افزایش بها تمام شده
۳. جریم کیفی پرونده
۴. عدم دسترسی به لایسنسور

اقدامات صورت گرفته در کار گروه ساخت داخل

۱. تفکیک اسناد مالی دو سایت تولیدی در راستای کاهش هزینه های آلاینده گی
۲. انجام مطالعات مهندسی و همکاری با شرکت دانش بنیان جهت شروع پروژه تصفیه پساب
۳. رفع مشکل پرونده کیفی و ارائه مدارک لازم و اخذ زمان کافی جهت اجرای پروژه
۴. تهیه اسناد مهندسی جهت تولید محصولات جانبی از پساب پس از فرآیند تصفیه

میزان هزینه های
صورت گرفته

۹۱۵ میلیارد ریال

صرفه جویی حاصله

۸۰۰ میلیارد ریال

آخرین وضعیت

بدلیل خاص بودن نوع پساب این شرکت و نبود موارد مشابه در ایران و خاورمیانه پس از طی مراحل قانونی مستندات مربوط به مطالعات اولیه سیستم تصفیه انجام گردید و با همکاری شرکت دانش بنیان داخلی پکیج عملیاتی تصفیه پساب بعد از دو مرحله ساخت و بهینه سازی در اسفند ماه ۱۴۰۳ مورد بهره برداری قرار گرفت.



پمپ های متریال خاص واحد اسید سولفوریک سایت دو

چالش ها

هزینه های موجود ناشی از
چالش های ایجاد شده در سال

۲۴۰ میلیارد ریال

۱. زمان بر بودن تامین پمپ ها از محل خارج کشور (آلمان)
۲. هزینه بالای خرید
۳. محدودیت های تامین بدلیل نوع کاربرد مشترک با صنایع خاص
۴. توقفات غیر برنامه ریزی بدلیل عدم دسترسی به سازنده اصلی و تعمیرات پیچیده
۵. کمبود قطعات یدکی

اقدامات صورت گرفته در کار گروه ساخت داخل

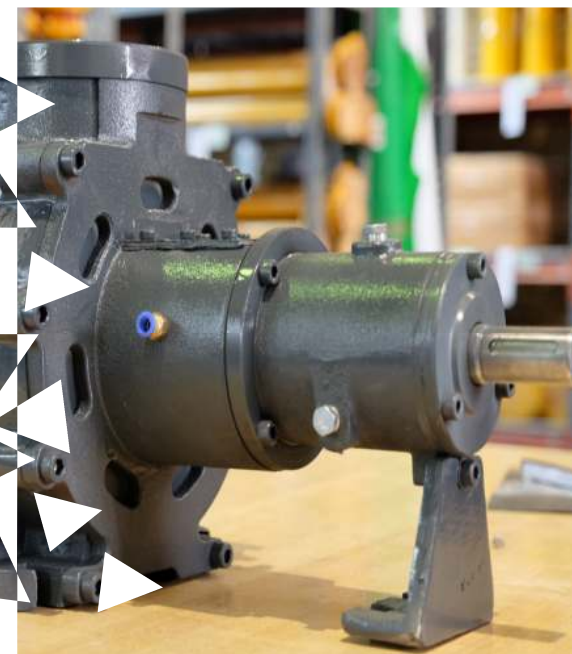
۱. تهیه مدارک مهندسی توسط کارشناسان داخلی
۲. انجام فرآیند های مهندسی معکوس و ساخت ۸ پمپ توسط شرکت داخلی
۳. ساخت قطعات یدکی مهم پمپ ریشتر توسط شرکت داخلی

میزان هزینه های
صورت گرفته

۱۶ میلیارد ریال

صرفه جویی حاصله

۲۲۴ میلیارد ریال



آخرین وضعیت

از آبان ماه سال ۱۴۰۲ فرآیند ساخت پمپ های محدود توسط شرکت داخلی پیگیری شده و پس از ۱۱ مرحله اصلاحات لازم از خرداد ماه ۱۴۰۳ تمامی پمپ ها به همراه قطعات یدکی لازم بومی سازی و در مدار تولید قرار گرفت.

کمپرسور های بخش تخلیه و بارگیری

چالش ها

هزینه های موجود ناشی از
چالش های ایجاد شده در سال

۶۸ میلیارد ریال

۱. تعمیرات متعدد و مشکلات مربوط به تامین قطعات یدکی
۲. کاهش ظرفیت تخلیه و بارگیری

اقدامات صورت گرفته در کارگروه ساخت داخل

۱. تهیه مدارک مهندسی توسط کارشناسان داخلی
۲. تعمیر و راه اندازی با استفاده از شرکت های داخلی
۳. ساخت کمپرسور های با همین ظرفیت توسط شرکت های داخلی

میزان هزینه های
صورت گرفته

۹ میلیارد ریال

صرفه جویی حاصله

۵۹ میلیارد ریال

آخرین وضعیت

ساخت و تعمیر کمپرسور های مذکور از مهر ماه ۱۴۰۳ مدار تولید قرار گرفت.



استاتیک میکسر های واحد اسید

چالش ها

هزینه های موجود ناشی از
چالش های ایجاد شده در سال

۲۴ میلیارد ریال

۱. زمانبر بودن تامین از خارج کشور (هند)
۲. هزینه بالا خرید
۳. محدودیت های تامین بدلیل نوع کاربرد مشترک با صنایع خاص
۴. توقفات غیر برنامه ریزی بدلیل عدم دسترسی به سازنده اصلی و تعمیرات پیچیده

اقدامات صورت گرفته در کار گروه ساخت داخل

۱. تهیه مدارک مهندسی توسط کارشناسان داخل
۲. تهیه چسب های پایه سرامیک جهت تعمیر
۳. استفاده از مهندسی شرکت های داخلی

میزان هزینه های
صورت گرفته

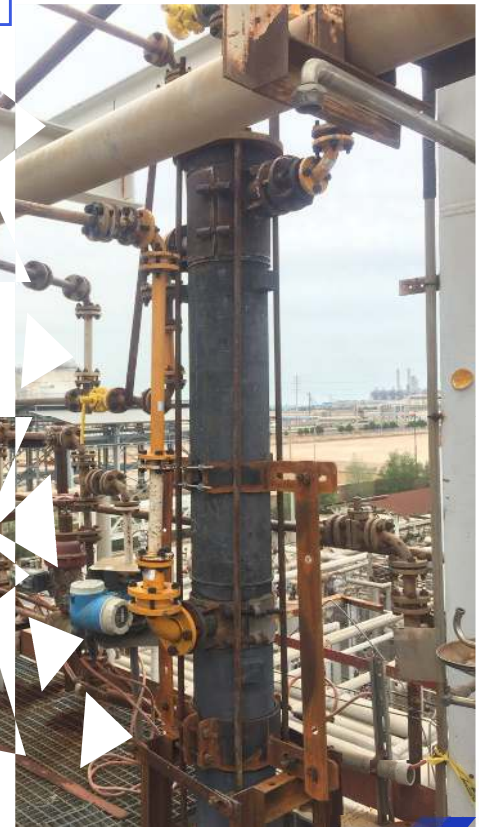
۱ میلیارد ریال

صرفه جویی حاصله

۲۳ میلیارد ریال

آخرین وضعیت

استاتیک میکسر مذکور پس از تعمیر و اصلاح ساختار گرافیتی از اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ در مدار تولید قرار گرفت



برج های خنک کننده

چالش ها

هزینه های موجود ناشی از
چالش های ایجاد شده در سال

۴۰ میلیارد ریال

۱. پایین بودن راندمان دمایی
۲. افزایش ضایعات تولید
۳. توقفات غیر برنامه ریزی شده

اقدامات صورت گرفته در کارگروه ساخت داخل

۱. طراحی تجهیزات و قطعات
۲. ساخت تجهیزات توسط شرکت های داخلی
۳. نصب و راه اندازی توسط شرکت های داخلی درون گروهی

میزان هزینه های
صورت گرفته

۲۲ میلیارد ریال

صرفه جویی حاصله

۱۸ میلیارد ریال

آخرین وضعیت

برج های خنک کننده از اسفند ماه ۱۴۰۲ تا کنون با راندمان قابل قبول در سرویس قرار گرفت و مراحل افزایش راندمان تمامی بخش های در حال انجام می باشد.



شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



توسعه و بکارگیری سامانه‌های اطلاعاتی

بخش ۴-۱۰

- ❖ ارتقاء و استقرار فایروال سخت افزاری
- ❖ رفع عیوب شبکه پسیو و ایجاد نودهای جدید
- ❖ رفع عیوب خطوط مخابراتی
- ❖ استقرار مازول تدارکات و فروش صادراتی
- ❖ استقرار سامانه جامع انبارها
- ❖ استقرار مازول رستوران
- ❖ اصلاح و یکپارچه سازی مخابرات و ساتترال
- ❖ راه اندازی مازول مدیریت دانش
- ❖ استقرار مازول سامانه مودیان
- ❖ اصلاح زیر ساخت ارتباط بین سایت ها و دفتر مرکزی
- ❖ استقرار سامانه مانیتورینگ شبکه
- ❖ به روز رسانی سیستم های سخت افزاری PC
- ❖ استقرار سامانه LOG
- ❖ ویلن شبکه و سرورها
- ❖ استقرار سامانه VEEAM BACK UP

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



مولدسازی دارایی ها

بخش ۴-۱۱

فهرست دارایی های غیر مولد و برنامه شرکت برای بهینه سازی

ردیف	عنوان دقیق مشخصات دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	ارزش برآوردی (میلیون ریال)	برنامه شرکت برای خروج یا بهینه سازی
۱	زمین چیتگر	۶۷,۰۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰	نظر به مصوبه شماره ۴۴۰ هیأت مدیره شرکت پتروشیمی شیمی بافت پس از احصاء املاک مازاد، مقرر گردید این املاک جهت پیشبرد اهداف توسعه محور شرکت به فروش برسند.
۲	ساختمان گلشهر	۴۰۴	۱۱۹,۰۰۰	
	جمع	۶۷,۴۰۴	۱۲۶۹,۰۰۰	

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



هم افزایی و تفاهم نامه ها

بخش ۴-۱۲

ردیف	شرکت مقابل	نوع خدمات	مبلغ میلیون ریال	شرح خدمات
۱	نفت ایرانول	فروش	۶۹۵،۲۳۸	فروش MEK
۲	نگهداشت کاران	تامین نیروی انسانی	۸۴۳،۴۱۸	تامین نیروی انسانی
۳	بازرسی فنی و کنترل خوردگی (تکین کو)	خدمات	۴،۶۰۴	خرید خدمات
۴	شرکت تامین گستر کیمیا پاسارگاد (مرکز نوآوری)	خدمات	۳،۱۰۰	خرید خدمات
۵	پتروشیمی اراک	خرید خوراک	۵،۰۱۲،۸۹۳	خرید خوراک رافینت ۱
۶	پتروشیمی جم	خرید خوراک	۵،۷۳۱،۱۴۰	خرید خوراک رافینت ۱
۷	پتروشیمی فن آوران	خرید خوراک	۲،۴۴۲،۱۰۹	خرید خوراک رافینت ۱

ردیف	شرکت مقابل	نوع خدمات	مبلغ میلیون ریال	شرح خدمات
۸	کارگزاری صبا تامین	عرضه محصولات در بورس	۴۱,۷۳۹	عرضه محصولات در بورس
۹	بیمه البرز	خدمات بیمه	۲۷۲,۵۰۸	خدمات بیمه
۱۰	بانک رفاه	سپرده گذاری	-	سپرده گذاری در بانک رفاه
۱۱	شرکت سرمایه گذاری صدر تامین تاصیکو	سرمایه گذاری کوتاه مدت	۱,۱۴۹,۶۷۶	سرمایه گذاری کوتاه مدت
۱۲	صندوق اندیشه ورزان صبا تامین	سرمایه گذاری کوتاه مدت	۶۲۸,۳۹۱	سرمایه گذاری کوتاه مدت



اقدامات شرکت در راستای انعقاد و اجرای تفاهم نامه ها



گزارش هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه - ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

استفاده از مصوبه شماره ۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ ستاد هماهنگی اقتصادی دولت به منظور کاهش نرخ سود و اخذ بخشودگی

جرایم و تسویه تسهیلات ماخوذه از بانک صنعت و معدن

توافق در راستای کاهش کارمزد ارزهای حاصل از فروش صادرات با بانک ها

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



سایر موارد

بخش پنجم

• اقدامات صورت پذیرفته جهت پذیرش و عرضه سهام در بازار دوم فرابورس:

۱. اخذ موافقت نامه پذیرش مشروط سهام در بازار دوم فرابورس مطابق نامه ۱۰۰۵۱۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ فرابورس ایران
 ۲. تهیه امید نامه و ارائه مستندات و مدارک به فرابورس
 ۳. تهیه گزارش توجیهی افزایش سرمایه از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی های استهلاک ناپذیر (صرفا طبقه زمین) از مبلغ ۲۳۳.۰۴۷ میلیون ریال به مبلغ ۷.۶۲۳.۸۶۷ میلیون ریال معادل ۳۱۷۱ درصد و اخذ گزارش بازرسی قانونی به منظور اصلاح ساختار مالی و الزامات فرابورس
 ۴. ثبت تغییرات هیات مدیره و مجامع
 ۵. فک رهن اسناد مالکیت سایت ۲ شرکت
 ۶. ثبت افزایش سرمایه شرکت
 ۷. تبدیل شخصیت حقوقی شرکت از سهام خاص به سهامی عام
 ۸. تک برگ نمودن اسناد مالکیت سایت ۱ و ۲ و مهمانسرا و تهران
 ۹. تهیه گزارش ارزش گذاری سهام توسط شرکت تامین سرمایه
- ❖ با توجه به موافقت فرابورس ایران در خصوص تمدید مهلت پذیرش سهام شرکت، اقدامات لازم جهت درج نماد با نماد شیمی بافت در سازمان بورس و اوراق بهادار در جریان بررسی در هیات مدیره آن سازمان ، کارشناسان مربوطه و اخذ تاییدات می باشد.
- ❖ مکاتبات لازم جهت دریافت پیشنهاد قیمت بازار گردانی با شرکت های بازارگردان صورت پذیرفته است.

- اخذ گزارش مقبول از حسابرس و بازرس قانونی در دوره های مالی
- تهیه و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴
- کاهش مدت دوره وصول مطالبات ناشی از فروش محصول از ۲۰ روز به ۸ روز
- سرمایه گذاری در صندوق شرکت های دانش بنیان (رادیناس) و مشارکت به منظور استفاده از معافیت های مالیاتی قانون جهش تولید دانش بنیان
- بازگشت ۱۰۰٪ ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصادی کشور و همچنین رفع ۱۰۰٪ تعهدات ارزی در راستای استفاده از معافیت ماده ۱۴۱ ق.م.م
- توافق با بانک ها در راستای کاهش کارمزد ارزهای حاصل از فروش های صادراتی از ۵ در هزار به صفر (به ارزش سالیانه ۷۰ میلیارد ریال)
- مکاتبات با بانک ها و اخذ مجوز جهت پیشنهاد مشارکت در طرح ها و یا تامین مالی پروژه ها
- استفاده از منابع مالی مازاد و ایجاد درآمدهای غیر عملیاتی به میزان ۳۵ درصد موثر سالیانه، بالاتر از صندوق های با درآمد ثابت

- کاهش بهای تمام شده محصولات و کنترل هزینه ها در جهت مدیریت بهبود هزینه ها و افزایش بهره وری ، تهیه قیمت تمام شده به صورت مستمر و هفتگی جهت پایش بازار عرضه
- تعیین تکلیف و ساماندهی تعهدات مالیاتی و بیمه ای شرکت تا پایان دوره قانونی عملکرد سال ۱۴۰۲ و بهره مندی از فرصت معافیت مالیاتی عملکرد
- اخذ بخشودگی جرایم مربوط به مالیات عملکرد، حقوق، ۱۶۹ ، ارزش افزوده و آلاینده‌گی سنوات گذشته
- فک رهن اسناد مالکیت سایت ۲ در خصوص تسهیلات ماخوذه سال ۱۳۹۰ از بانک صنعت و معدن به مبلغ ۲۰۴۰۰۰۰ یورو
- دریافت LC جهت خرید خوراک از پتروشیمی ها تا میزان ۶۶۷ میلیارد تومان در راستای تامین و مدیریت نقدینگی شرکت و جلوگیری از خروج وجه نقد
- انجام اقدامات لازم جهت اخذ تسهیلات از بانک رفاه به میزان ۴۰۰ میلیارد تومان و با نرخ سود ۲۳ درصد

- ❖ افزایش حجم عرضه محصولات در بورس انرژی و افزایش شفافیت در عملکرد فروش
- ❖ بهبود فرایندهای اجرایی و افزایش رضایتمندی مشتریان
- ❖ افزایش حجم صادرات علیرغم مشکلات تحریم و مشکلات حوزه ارزی و گمرکی
- ❖ کاهش حجم فروش اعتباری محصولات و کوتاه شدن دوره وصول مطالبات
- ❖ پایش هفتگی شرایط بازار و برگزاری هفتگی کمیسیون معاملات فروش
- ❖ تهیه مطالعه بازار محصولات
- ❖ ایفای کامل تعهدات ارزی
- ❖ اتخاذ سیاست فروش محصولات در بورس انرژی با بالاترین قیمت جهانی
- ❖ اتصال باسکول شرکت به گمرک در راستای مشتری مداری

۱- تبدیل وضعیت ایثارگران معظم

۲- بازنگری و اعطای گروه شغلی

۳- بروز آوری آیین نامه اداری و استخدامی

۴- انجام امور مربوط به بازنشستگی سخت و زیان آور کارکنان

۵- اصلاح و ارتقاء آیتم مزایای حق شغل کارکنان

۶- اعمال کسر و معافیت های مالیاتی (جهت فرزندان سوم و رزمندگان معزز)

۷- تخصیص وام مسکن (اصلاح و افزایش مبلغ)

۸- تغییر ضریب حق نوبتکاری کارکنان

- ۹- استقرار سامانه ارزیابی عملکرد (ایده) و پیاده سازی دستورالعمل کارانه کارکنان
- ۱۰- ارتقاء طرح بیمه تکمیلی کارکنان و خانواده های ایشان
- ۱۱- استفاده کارکنان و خانواده های ایشان از رستوان های موجود در سطح شهر از طریق نرم افزار مربوطه
- ۱۲- ایجاد واحد روابط کار و مدد کاری اجتماعی
- ۱۳- افزایش نفر ساعت دوره آموزشی کارکنان
- ۱۴- تخصیص سهمیه پرواز جهت پرسنل و خانواده آنان
- ۱۵- افزایش ۲۵ درصدی سرانه آموزشی پرسنل
- ۱۶- تخصیص وام ضروری و کم بهره به کارکنان

ساخت مخازن:

- * اخذ مجوز صنایع پتروشیمی
- * انجام مطالعات و امکان سنجی طرح
- * انجام مطالعات HAZOP و ارزیابی پیامد (QRA)
- * اخذ مجوز HSE و سرمایه گذاری منطقه ویژه اقتصادی
- * اخذ مجوز هیئت مدیره جهت سرمایه گذاری
- * گمانه زنی زمین جهت بررسی مکانیک خاک
- * انجام شناسایی پیمانکاران
- * تهیه اسناد مناقصه
- * برگزاری مناقصه انتخاب مشاور

ساخت برج تغلیظ:

- * انجام مطالعات اولیه
- * انجام شبیه سازی طرح در نرم افزار Aspen Hysys
- * انجام مطالعات و امکان سنجی طرح
- * اخذ مجوز هیئت مدیره و هلدینگ سرمایه گذاری
- * انجام مطالعات منطقه آتش و فاصله از فلر
- * انجام گمانه زنی زمین و بررسی مکانیک خاک
- * تهیه اسناد مناقصه
- * اخذ مجوز HSE و سرمایه گذاری منطقه ویژه اقتصادی
- * برگزاری مناقصه جهت انتخاب مشاور طرح

تصفیه پساب اسیدی:

* انجام مطالعات اولیه

* اخذ و تهیه اسناد مناقصه

* انتخاب مشاور طرح

* انتخاب پیمانکار

* اخذ مجوز هیئت مدیره و هلدینگ سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی

- ساخت مخازن کروی خوراک و محصول جانبی رافینت ۲
- ساخت مخزن استوانه ای ذخیره سازی هیدرو کربن های سبک (متانول-SBA-MTBE)
- ساخت برج تقطیر ایزوبوتن
- ساخت واحد تصفیه پساب اسیدی و تکمیل زنجیره تولید کود های شیمیایی
- بومی سازی تجهیزات با اهمیت تولید
- عرضه اولیه سهام در بازار دوم فرا بورس
- تکمیل زنجیره ارزش و تولید محصولات جدید



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی



شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین
تاپیکو



شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی

شرکت پتروشیمی
شیمی بافت
سهامی عام



با تشکر از حسن توجه شما

خرداد ماه ۱۴۰۴