



SHIMIBAFT

**اسناد و مدارک مناقصه**

**تهیه مدارک فنی و مستندات  
مناقصه ساخت سر درب، ساختمان  
حراست و باسکول**

**مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی**

## فصل اول

موضوع :

**تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول**

کارفرما :

شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص)  
تهران - خیابان افریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در نظر دارد **تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت**

**سر درب، ساختمان حراست و باسکول** خود جهت مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی و تهران، بلوار آفریقا، بعد از چهارراه جهان کودک، خیابان پدیدار، پلاک ۲۲ را از طریق انجام مناقصه از میان شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

شرایط مناقصه ، شرح کار ، برگ پیشنهاد نرخ ، نمونه پیمان و سایر موارد به پیوست می باشد.

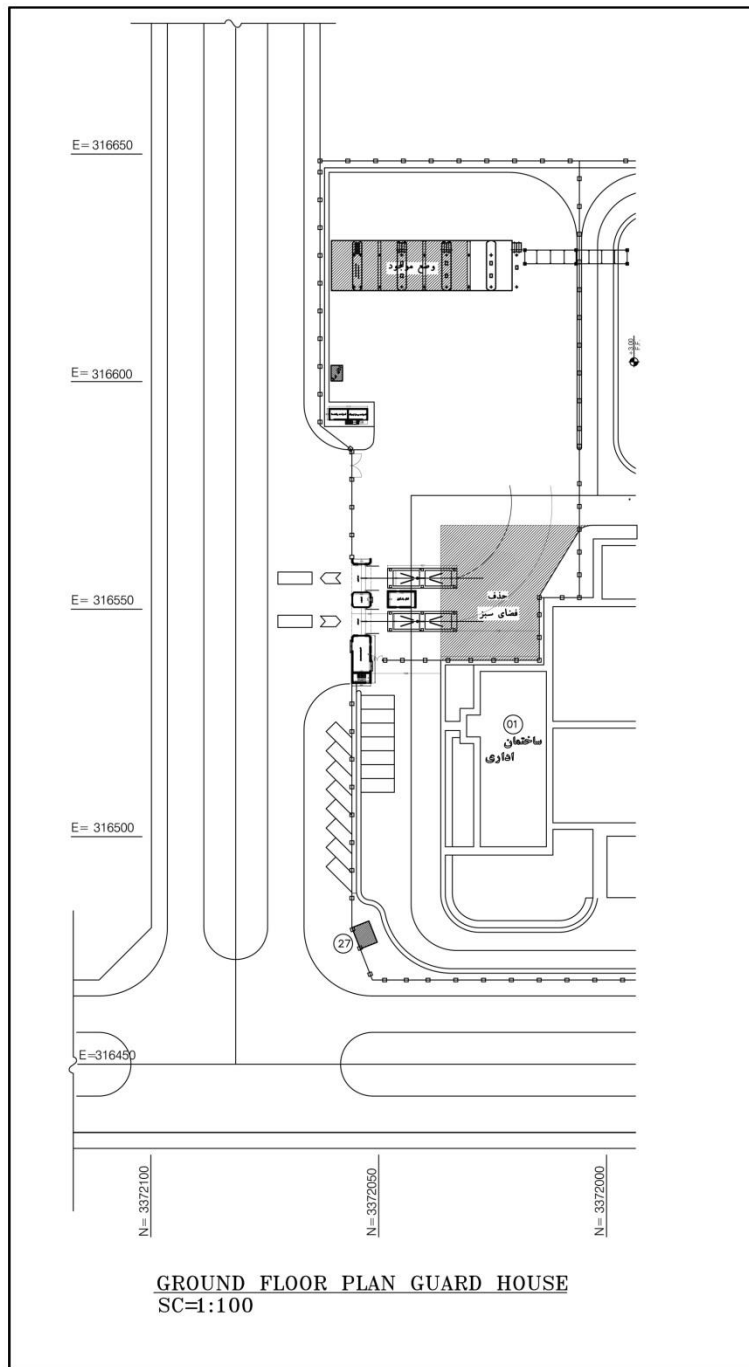
کلیه صفحات اسناد مناقصه می بایست توسط صاحبان امضای مجاز مهر، امضا و بر اساس دستور العمل بند ۴ فصل سوم (شرایط مناقصه) در پاکات الف، ب و ج قرار و تحویل واحد حراست این شرکت گردد.

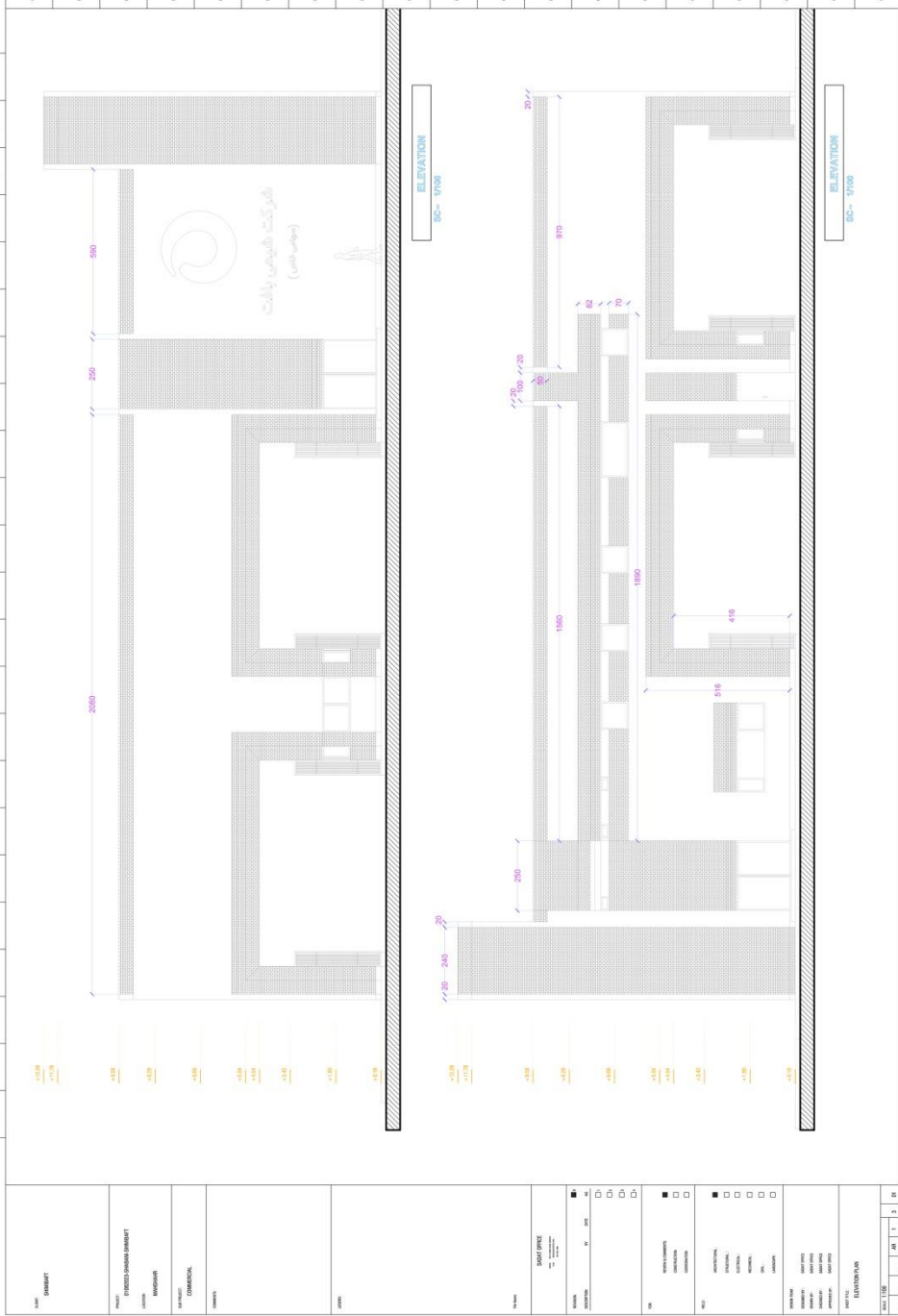
## فصل دوم

### شرح کار

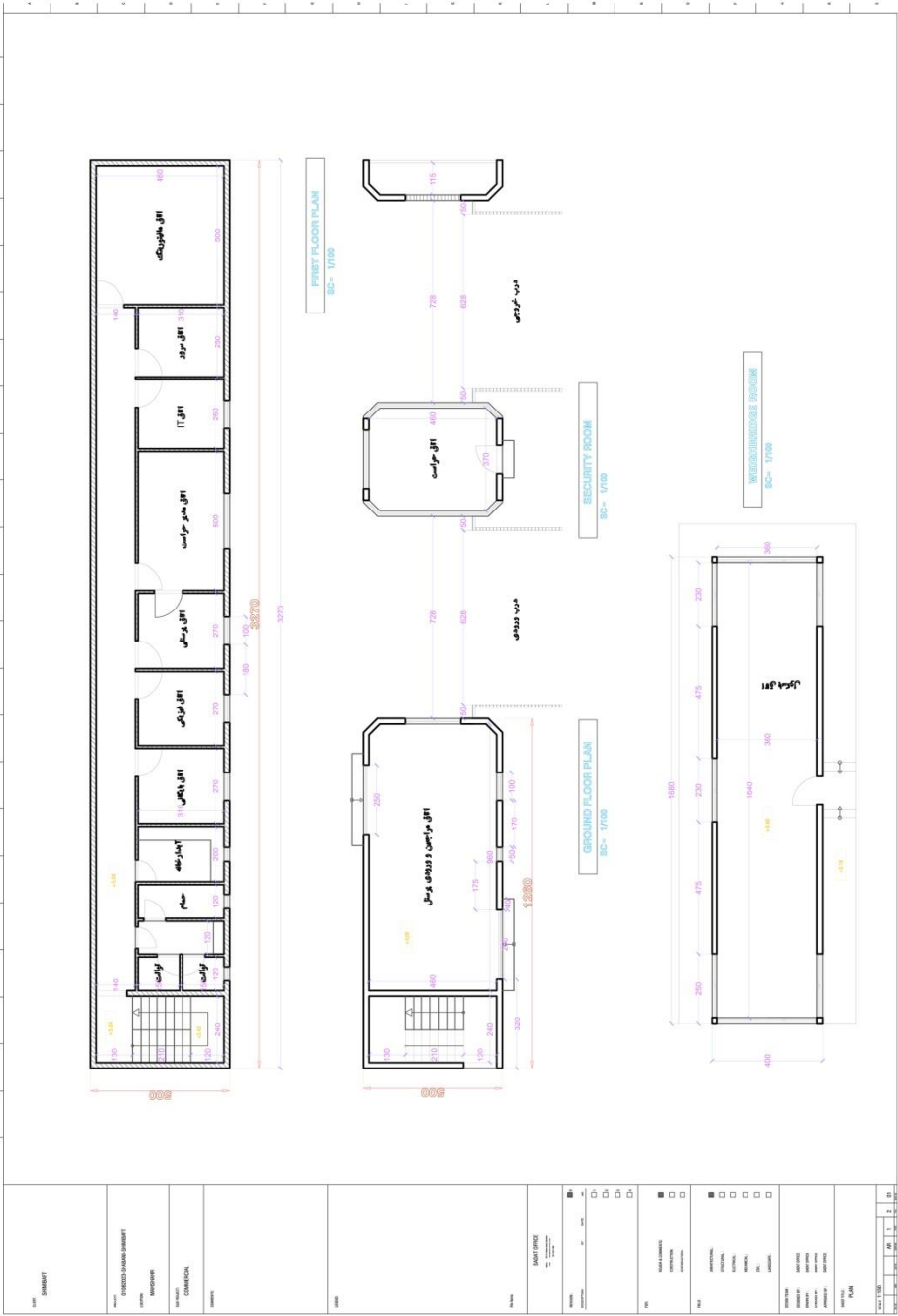
#### **تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول**

- ۱- تهیه نقشه های معماری و جزئیات طراحی نما و اخذ تاییدیه نظام مهندسی.
- ۲- تهیه نقشه های سازه بصورت اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک و اخذ تاییدیه تایید نظام مهندسی.
- ۳- تهیه نقشه های تاسیسات برق و مکانیک و اخذ تاییدیه تایید نظام مهندسی.
- ۴- نقشه های دو عدد جایگاه باسکول.
- ۵- تهیه نقشه ها و دیتایل های ( paving محوطه بتنی) مطابق سایت پلان پیوست جهت تردد ماشین آلات سنگین و جهت تخریب و برچیدن فضای سبز و اتاق باسکول، باسکول و محوطه باسکول.
- ۶- تهیه دیتایل دیوار محوطه مورد تایید شهرداری سازمان منطقه ویژه، مطابق پلان ضلع شمالی سایت (ضلع بیرونی سایت).
- ۷- متره کل پروژه و برآورد مقدار اولیه پروژه بر اساس فهرست بهای ابنیه سازمان برنامه و بودجه.





شرکت سپهر پالیت  
(پارس پارس)



نام: <b>SMART</b>	
نوع: <b>INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS</b>	نام: <b>SMART</b>
مقصد: <b>INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS</b>	نام: <b>SMART</b>
نام: <b>INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS</b>	نام: <b>SMART</b>
نام: <b>INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS</b>	نام: <b>SMART</b>

## فصل سوم

### شرایط مناقصه

#### ۱- اعلام عدم تمایل به شرکت در مناقصه پس از دریافت اسناد مناقصه

شرکت کنندگان در مناقصه باید پس از دریافت اسناد در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه انصراف خود را حداکثر تا ۳ روز پس از تاریخ دریافت اسناد مناقصه به صورت کتبی اعلام نمایند .

#### ۲- بررسی اسناد و مدارک مناقصه

۱-۲- شرکت کنندگان در مناقصه ملزم هستند کلیه مدارک مناقصه را بدقت مطالعه و مورد بررسی قرار داده و از متن آنها اطلاع کافی و کامل پیدا نمایند. قبل از تسلیم برگ پیشنهاد نرخ برای شرکت در مناقصه اطلاعات لازم ارتباط با محل اجرای کار، امکانات محل و عامل دیگری که می تواند در اجرای کارها مؤثر باشد کسب نمایند .

۲-۲- صورتجلسات، نامه ها، نمابر های صادره از طرف کارفرما به شرکت کنندگان در مناقصه، قبل از ارائه پیشنهاد نرخ، بخشی از مدارک مناقصه را تشکیل داده و در شرایط و مفاد مشابهی که در مدارک مناقصه ذکر گردیده تقدم خواهد داشت.

۳-۲- هیچگونه ادعائی از طرف شرکت کنندگان در مناقصه پس از تسلیم نرخ پیشنهادی برای بخش یا بخشهایی از کار که بعلت عدم آشنایی به محل اجرای کارها، امکانات و غیره و عدم پیش بینی و یا عدم آگاهی مطرح گردد قابل قبول شرکت پتروشیمی شیمی بافت نخواهد بود و اساساً کارفرما در رد و یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار خواهد بود.

۴-۲- شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی منجمله شرایط و عملیات کار و تمام عواملی که به نحوی در اجرای صحیح و سریع خدمات مؤثر است آگاهی کامل داشته باشند .

۵-۲- عدم آگاهی شرکت کنندگان در مناقصه از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی و هرگونه عاملی که در اجرای خدمات مورد نظر منجمله شرایط کار و عملیات مؤثر باشد به هیچ وجه رافع مسئولیت پذیرفته شده از طرف شرکت کنندگان در مناقصه نخواهد گردید و مطالبه وجوه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراضی از سوی شرکت کنندگان در مناقصه در این خصوص فاقد اعتبار است .

### ۳- سپرده شرکت در مناقصه

سپرده شرکت در مناقصه معادل ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

ضروریست مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به یکی از صورتهای مشروحه زیر در پاکت جداگانه (الف) و همراه با سایر مدارک مناقصه تحویل این شرکت گردد:

۱- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۲۶۲۷۸۹۱۳۹ ( بنام شرکت پتروشیمی شیمی بافت ) بانک رفاه کارگران بانک رفاه شعبه مستقل مرکزی ۱۰۱

۲- چک تضمین شده بانکی (چک شخصی و یا چک شرکت قابل قبول نمی باشد.)

۳- ضمانت نامه معتبر بانکی به نفع کارفرما

توضیح:

\* در صورت ارسال چک عادی (چک شخصی و یا چک شرکتی) پاکت پیشنهاد گشوده نخواهد شد.

\* به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نشده و پاکت آنها گشوده نخواهد شد.

\* هرگاه برنده مناقصه از پیشنهاد خود عدول کند سپرده به نفع شرکت شیمی بافت ضبط میگردد.

### ۴- تاریخ، محل و نحوه ارائه پیشنهادات

شرکت کنندگان در مناقصه می باستی پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ در سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده (الف)، (ب) و (ج) و در قبال اخذ رسید به واحد حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت به نشانی تهران - خیابان افریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲ تحویل و یا به نشانی خوزستان، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۲، جنب پتروشیمی غدیر تحویل نمایند.

محتویات پاکت ها می باید به شرح زیر تنظیم گردد.

۴-۱ - پاکت (الف) محتوی سپرده شرکت در مناقصه

۴-۲ - پاکت (ب) محتوی پیشنهاد فنی به همراه مدارک احراز هویت درخواستی شرکت پیشنهاد دهنده، به همراه یک نسخه کامل از اسناد مناقصه (شرح کار، شرایط مناقصه، پرسشنامه ارزیابی پیمانکاران، نمونه امضا مجاز مناقصه گران و نمونه قرارداد) که توسط صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر مهر و امضا شده اند.

۴-۳ - پاکت (ج) محتوی نسخ تکمیل شده برگ پیشنهاد قیمت پیوست (کل صفحات)

توضیح ۱: ضروریست کلیه صفحات ارسالی فوق الذکر توسط دارنده (دارندگان) امضاء تعهد آور و مجاز امضاء و ممهور به مهر شرکت در پاکت تحویل گردد.



## توضیح ۲: ضروریست در روی پاکتهای مذکور نوع محتویات پاکت (الف، ب، ج) موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود.

### ۵- هزینه های شرکت در مناقصه

کلیه هزینه هایی که شرکت کنندگان در مناقصه جهت شرکت در این مناقصه متحمل می شوند بر عهده خود آنها خواهد بود و نیز هزینه چاپ آگهی و تجدید آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

### ۶- اختیارات شرکت پتروشیمی شیمی بافت در رد یا قبول پیشنهادات

شرکت پتروشیمی شیمی بافت این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا قسمتی از پیشنهادات را بدون ذکر دلیل رد یا قبول نماید و تصمیم متخذه در این باره قطعی خواهد بود. در صورتیکه پیشنهادات شرکتی مورد قبول واقع گردد در این صورت آن شرکت ملزم خواهد بود پیمانی با شرکت شیمی بافت مطابق فرم نمونه پیوست امضاء نماید.

### ۷- خودداری از امضاء پیمان

چنانچه شرکت حائز اولویت اول مناقصه ( توسط کارفرما تعیین می شود ) از امضاء پیمان خودداری و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات خود انصراف حاصل نماید سپرده شرکت در مناقصه آن شرکت (مندرج در بند ۳ دعوتنامه) ضبط و شرکت دارای اولویت دوم (توسط کارفرما تعیین می شود) جهت عقد قرارداد دعوت خواهد شد، چنانچه شرکت دوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نگردد و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات انصراف حاصل نماید در مورد وی نیز به همین طریق عمل خواهد شد. در چنین صورتی هیچ یک از پیشنهاد دهندگان (فروشنندگان) مورد بحث حق هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهند داشت .

### ۸- محرمانه بودن اسناد مناقصه

کلیه مفاد و مدارک این مناقصه محرمانه بوده و جزء دارایی شرکت پتروشیمی شیمی بافت می باشد و نباید به اشخاص ثالث بدون کسب رضایت قبلی شرکت پتروشیمی شیمی بافت، به احدی داده شود .

### ۹- انتخاب برنده و استرداد سپرده شرکت در مناقصه

پس از باز شدن پاکتها و بررسی پیشنهادات مناقصه توسط شرکت پتروشیمی شیمی بافت و مشخص شدن نفرات اول و دوم مناقصه، سپرده های شرکت در مناقصه مربوطه به شرکت کنندگانی که اول یا دوم نشده اند عودت داده خواهد شد.

## ۱۰- اقامتگاه قانونی پیمانکار

اقامتگاه قانونی پیمانکار همان است که در دعوتنامه ذکر شده، هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر آنکه هرگونه تغییری در نشانی مذکور قبلاً کتباً به کارفرما اطلاع داده شده باشد.

## ۱۱- پیشنهادات ناقص

به پیشنهادات ناقص و مبهم و مشروط و فاقد سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهاداتی که با شرایط این مناقصه مغایرت داشته باشد و یا بعد از مدت مقرر در بند ۴ فوق تسلیم گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

## ۱۲- افتتاح پیشنهادات

پیشنهادات واصله توسط کارفرما بشرح ذیل باز و قرائت خواهد شد :

ابتدا **پاکت (الف) محتوی سپرده شرکت در مناقصه** باز شده و چنانچه سپرده شرکت در مناقصه به تشخیص شرکت پتروشیمی شیمی بافت طبق شرایط اعلام شده تهیه نشده باشد پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می گردد و در صورت قابل قبول بودن سپرده، نسبت به گشایش **پاکت (ب) محتوی پیشنهاد فنی، مدارک احراز هویت، اسناد مناقصه شامل شرح کار، شرایط مناقصه و نمونه قرارداد (امضا شده و ممهور شده توسط صاحبان امضا مجاز)** اقدام خواهد شد و در صورت تایید پیشنهاد فنی و مدارک احراز هویت نسبت به گشایش **پاکت پیشنهاد مالی پاکت (ج)** اقدام خواهد شد.

به پیشنهادات ناقص و مبهم و یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت شیمی بافت به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضای پیمان با حائز پیشنهاد حداقل ندارد. چنانچه شرکت پتروشیمی شیمی بافت به تباری بین پیشنهاد دهندگان متخلف و قوف حاصل نماید پیشنهادها مردود تشخیص داده و پیشنهاد دهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکتهای صلاحیت دار برای دعوت به مناقصه حذف خواهد نمود و هیچ یک از پیشنهادات، قبول شده تلقی نخواهد گردید مگر آنکه طی اعلام کتبی درباره چنین قبولی بوسیله شرکت پتروشیمی شیمی بافت برای پیشنهاد دهنده ارسال شده باشد.

## ۱۳- رعایت قوانین و موارد HSE

پیمانکار متعدد می گردد کلیه نقشه های طرح ها را به امضاء و تائیدیه مشاور یا دفتر فنی سرمایه گذار یا دفاتر فنی زیر نظر سازمان نظام مهندسی یا سایر اشخاص دارای صلاحیت طراحی برساند. نقشه های ارائه شده توسط متقاضی می بایست توسط HSE مورد تائید سازمان، تائید گردد.

## پیوستها

- ۱- برگ پیشنهاد نرخ
- ۲- پرسشنامه ارزیابی پیمانکاران
- ۳- نمونه مهر و امضا صاحبان امضا مجاز مناقصه گران
- ۴- نمونه قرارداد

پیوست ۱  
برگ پیشنهاد نرخ

# تهیه مدارک فنی و مستندات مناقشه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

## برگ پیشنهاد نرخ

### **تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول**

کارفرما:

شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص)

تهران - خیابان آفریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

پس از بررسی و مطالعه دقیق کلیه مدارک، مشخصات فنی، شرایط پیمان، و سایر اسناد مناقصه و مدارک منضم به آن و با قبول مفاد شرایط مذکور در اسناد مناقصه و پس از بازدید و آشنایی کامل از محل کار، این شرکت حاضر است کلیه کارهای مشروح در مدارک مذکور را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها به بهترین وجه و بطوریکه از هر حیث مورد رضایت و موافقت کارفرما واقع گردد در ازاء نرخهای پیشنهادی زیر و بر اساس موارد مذکور انجام دهد.

#### ۱- مبلغ پیشنهادی:

موضوع	تعداد کل	قیمت کل /ریال
<b>تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول</b>		
مبلغ کل به حروف		
مدت زمان انجام فرآیند		

توضیح ۱: محل اجرای کار در پیشنهاد ارائه شده سایت ۱ شرکت شیمی بافت در سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی می باشد.

توضیح ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر توسط پیمانکار این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد.

توضیح ۳: تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از انجام کامل خدمات و تایید فنی دستگاه نظارت بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

توضیح ۴: به منظور تضمین حسن انجام کار و حسن انجام تعهدات مجموعاً پیمانکار میبایست ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر با قابلیت تمدید به کارفرما ارائه نماید. توضیح ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد. پیمانکار مکلف به انجام دستور العمل مبارزه با پولشویی می باشد.

#### ۱-۱- مشخصات انجام کار موضوع قرارداد

بر اساس مشخصات فنی و نقشه های پیوست ارائه شده توسط کارفرما و اسناد مناقصه

#### ۲- تعدیل

به این قرارداد برای انجام کارهای موضوع هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد و پیمانکار باید پس از بازدید از موضوع قرارداد، در اعلام مبلغ پیشنهادی می بایست افزایشات در میزان پلاکها مدنظر و دیده شود.

#### ۳- کسور قانونی و قراردادی

۳-۱ مالیات بر ارزش افزوده متعلقه به این قرارداد توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد و پیمانکار می بایست گواهی ثبت نام معتبر ارائه نماید.

۳-۲ پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتبار ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار کارفرما قرار دهد، این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۳-۳ کلیه کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد بر عهده پیمانکار می باشد که برابر مقررات مربوطه از صورت حساب های پیمانکار کسر و به مراجع ذیربط پرداخت خواهد شد و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال مراجع ذیربط نخواهد داشت. پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتبار ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان سپرده حسن انجام کار در اختیار کارفرما قرار دهد. این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۳-۴ مطابق مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی در قرارداد های منعقد شده از هر پرداخت صورت وضعیت مبلغ ۵٪ بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر که استرداد مبلغ در پایان قرارداد همراه با آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

تبصره : پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت مسائل مربوط به بیمه تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی هر یک از کارکنان خود را در قبال حوادث بیمه ی مسئولیت مدنی با حداکثر امتیازات پرسنلی نماید. بدیهی است پیمانکار در صورت عدم اخذ بیمه ی حوادث برای کارکنان خود در مقابل تمامی حوادث رخ داده و خسارت های به بار آمده اعم از مالی و جانی مسئول خواهد بود.

۳-۵ چنانچه در طول مدت قرارداد مقررات جدید مربوط به بیمه و مالیات و سایر کسورات قانونی وضع گردد پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد.

#### ۴- ابلاغ پیمان

پیشنهاد دهنده متعهد میگردد که در صورت برنده شدن در مناقصه حداکثر پس از یک هفته از تاریخ ابلاغ کتبی شرکت پتروشیمی شیمی بافت مبنی بر شروع کار، عملیات را شروع نماید .  
بمنظور تضمین انجام تعهدات ضمانتنامه شرکت در مناقصه پیمانکار تا اتمام تعهدات ایشان نزد کارفرما باقی می ماند.

#### ۵- تعهدات پیمانکار

- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با مفاد قرارداد به نحو احسن اجرا نماید.
- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با شرح کار مندرج در قرارداد به انجام رساند.
- پیمانکار متعهد است ظرف مدت یک هفته پس از امضای قرارداد حاضر، نماینده ای را جهت اجرای قرارداد و ارائه خدمات منظم و ارتباط تنگاتنگ با کارفرما معرفی نماید.
- پیمانکار متعهد است کلیه اطلاعات و مدارک و مستندات حاصله از کار در حین اجرا را بطور کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.
- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در سازمان حضور داشته باشد و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز می باشد معرفی نماید.
- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الختیار خواهد داشت.
- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه دستور العمل های HSE ابلاغی از سوی کارفرما می باشد.
- به موجب این قرارداد کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان پیمانکار نداشته و چنانچه هر قصور یا خطایی عمده یا سهواً از کارکنان پیمانکار در اجرای این قرارداد رخ دهد، پیمانکار در قبال مسئولیت های ناشی از این خطا مسئول خواهد بود.

- مسئولیت اخذ هر گونه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح جهت اجرای مفاد قرارداد و تعهدات بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار متعهد به رعایت کلیه اصول و ضوابط حرفه ای و قانونی لازم جهت اجرای مفاد قرارداد میباشد.

- شرکت هیچ گونه تعهدی خارج از آنچه که در متن قرارداد صراحتاً قید شده است به عهده نخواهد داشت.

- چنانچه دستگاه نظارت کارفرما در طول زمان مندرج در قرارداد تشخیص دهد که جهت انجام بهتر موضوع این پیمان، نیاز است علاوه بر تعهدات مندرج در این قرارداد پیمانکار نسبت به انجام اموری اقدام نماید، طرفین می توانند با توافق نسبت به تنظیم صورتجلسه ای مکتوب اقدام و پیمانکار ملزم به اجرای تعهدات جدید می باشد.

#### **۶- نظارت بر اجرای کار :**

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما بعهدہ نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ضوابط و آئین نامه های داخلی کارفرما انجام می شود.

#### **۷- مدت اعتبار پیشنهاد**

پیشنهاد حاضر از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا مدت ۶۰ روز معتبر و در ظرف این مدت هر موقع شرکت شیمی بافت قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید عقد پیمان برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حاضر به عقد پیمان و یا انجام کار نشود و یا از شرایط مناقصه عدول نماید شرکت شیمی بافت حق دارد سپرده شرکت در مناقصه آن شرکت را بنفع خود ضبط نماید .

نام شرکت پیشنهاددهنده :

نام امضاء کنندگان پیشنهاد(نفرات دارنده امضای تعهدآور) :

سمت امضاء کنندگان پیشنهاد (نفرات دارنده امضای تعهدآور):

تاریخ :

آدرس قانونی پیشنهاددهنده :

مهر و امضاء:



**پیوست شماره ۲**

**اسناد ارزیابی پیمانکاران**

**تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر  
درب، ساختمان حراست و باسکول**

**مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی**



شرکت شیمی بافت

### فرم ارزیابی کیفی پیمانکاران

عنوان سند

شماره بازنگری

تاریخ بازنگری

تاریخ تهیه

شماره سند

03

95.03.15

87.10.01

CB.IMS.F.056

این فرم به منظور شناسایی و ارزیابی کیفی تامین کنندگان کالا و خدمات می باشد که پس از مطرح شدن در کمیته ارزیابی در صورت کسب امتیاز لازم در لیست تامین کنندگان کالا و خدمات مورد تایید این شرکت قرار خواهند گرفت و اطلاعات آن در شرکت شیمی بافت محفوظ خواهد ماند.

تکمیل این فرم هیچگونه مسئولیتی جهت ارجاع کار توسط شرکت شیمی بافت به تکمیل کنندگان ایجاد نخواهد کرد.

در صورت حد نصاب حداقل ۶۰ امتیاز، شرکت مورد نظر در لیست منابع شرکت شیمی بافت قرار خواهد گرفت.

این قسمت توسط کمیته ارزیابی تکمیل می گردد

توضیحات:		نتیجه ارزیابی
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر آگهی تاسیس شرکت با آخرین تغییرات
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر رضایت نامه ها و تقدیر نامه های دریافتی
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر پروانه کار و بهره برداری، نامه نمایندگی ها، گواهینامه ها و...
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	تصویر گواهی ثبت در لیست تامین کنندگان دیگر سازمان ها
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	روزمه کاری و مشخصات قراردادهای کاری در سنوات گذشته
<input type="checkbox"/> ندارد	<input type="checkbox"/> دارد	سایر مدارکی که در ارزیابی موثر باشد

۱ نام شرکت: ..... نام مدیرعامل: .....  
 کد ملی مدیرعامل: ..... موبایل: .....  
 شناسه ملی: ..... کد اقتصادی شرکت: .....  
 شماره ثبت (پروانه بهره‌داری): ..... محل ثبت: ..... تاریخ ثبت: .....  
 کپی مدارک آگهی های روزنامه رسمی (روزنامه های صادره ابتدای تاسیس و آخرین تغییرات) ممهور به مهر شرکت ضمیمه گردد.

۲ آدرس دفتر مرکزی: .....  
 صندوق پستی: .....  
 آدرس کارخانه / انبار: .....  
 صندوق پستی: ..... شماره تماس: .....  
 نام رابط ۱: ..... سمت رابط ۱: ..... شماره همراه رابط ۱: .....  
 نام رابط ۲: ..... سمت رابط ۲: ..... شماره همراه رابط ۲: .....  
 پست الکترونیکی: ..... Email: .....  
 آدرس سایت: ..... website: .....

سابقه مربوط به قرار دادها و فعالیت های قبلی (در ۵ سال گذشته) را به طور کامل در جدول زیر ارائه فرمایید (مدارک مربوط ضمیمه گردد)

ردیف	نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا	نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا	شماره فاکتور یا قرارداد	تاریخ ثبت درخواست خرید	تاریخ تحویل کالا یا خدمات	مبلغ (ریال)	موضوع

چنانچه گواهینامه یا تاییدیه کیفی کالا و یا رضایت نامه در معاملات انجام شده از مشتریان خود و یا موسسات بازرسی شخص ثالث دریافت نموده اید مدارک آن را ارسال فرمایید.

اطلاعات قرار دادها و فعالیت های در حال اجرا رابه طور کامل در جدول زیر ارائه فرمائید ( مدارک مربوطه ضمیمه گردد)

ردیف	نام شرکت یا سازمان سفارش دهنده کالا	نام شرکت یا سازمان استفاده کننده کالا	شماره فاکتور یا قرارداد	تاریخ ثبت درخواست خرید	تاریخ تحویل کالا یا خدمات	مبلغ (ریال)	موضوع	حجم

۴

ارزیابی توان مالی در ۵ سال گذشته

معیار ارزیابی توان مالی	سال ..... (میلیون ریال)	سال ..... (میلیون ریال)	سال ..... (میلیون ریال)	سال ..... (میلیون ریال)	سال ..... (میلیون ریال)
میزان مالیاتهای پرداختی سالانه					
درآمد ناخالص سالانه					
دارایی های ثابت					
اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی مجاز					

۵

۶	تعداد نیروهای انسانی، سطح تحصیلات و سوابق اجرایی به پیوست ارسال گردد.
۷	سایر اطلاعات و توانایی ها: (در زمینه خدمات پس از فروش، بسته بندی و حمل و نقل، نصب و بهره برداری، تضمین کیفیت کالا و خدمات، آموزش و ...)
۸	صحت کلیه مطالب مندرج در این فرم را شامل ۱۲ بند در ..... برگ تایید می نمایم. نام و نام خانوادگی مدیرعامل : امضا و مهر: تاریخ:
	<p><b>مدارک احراز هویت ذیل، ممهور به مهر شرکت پیوست گردد:</b></p> <p>تصویر کارت ملی صاحبان امضا طبق اساسنامه و آخرین تغییرات انجام شده تصویر آگهی تاسیس شرکت و آخرین تغییرات انجام شده تصویر گواهی ثبت نام ارزش افزوده تصویر قراردادهای کاری در سنوات گذشته تصویر رضایت نامه ها و تقدیرنامه های دریافتی تصویر گواهینامه های سیستم مدیریت کیفیت، ایمنی، بهداشت و محیط زیست HSEQ با داشتن تاریخ اعتبار مدارک و مستندات پرسنل به همراه مدارک تحصیلی و سابقه کاری سایر مدارک و مستنداتی که در ارزیابی موثر است</p> <p>توجه :</p> <p>۱. با توجه به اینکه صلاحیت آن شرکت براساس اطلاعات مندرج در این پرسشنامه مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت پاسخگویی به تمام بندهای پرسشنامه الزامی است. لذا خواهشمند است ضمن دقت در تکمیل بندهای فوق در مواردیکه حتی پاسخ منفی می باشد صراحتاً موضوع در مقابل بند مربوطه درج گردد.</p> <p>۲. لطفاً هرگونه کاتالوگ مشخصات و اطلاعات خود ترجیحاً به صورت لوح فشرده (CD) و تحت فایل PDF ارسال فرمایید.</p> <p>۳. در هریک از مواردی که فضای اختصاص یافته کافی نمی باشد، برگه های اضافه ممهور به مهر و امضا همراه با درج شماره ردیف مربوطه ضمیمه گردد.</p> <p>۴. در هریک از مواردی که فضای اختصاص یافته کافی نمی باشد برگه های اضافه ممهور به مهر و امضا همراه با درج شماره ردیف مربوطه ضمیمه گردد.</p> <p>۵. کلیه اطلاعات و مدارک ارسالی در این شرکت محفوظ خواهد بود.</p> <p>۶. هر گونه تغییرات در شرکت، تولیدات، آدرس پستی و الکترونیکی، شماره های تماس و دور نگار که پس از تکمیل پرسشنامه صورت میگیرد می بایست مکتوب به این شرکت اعلام گردد.</p>

## برچسب پاکات اسناد تحویلی

این فرم توسط شرکت کنندگان تکمیل و بر روی پاکات اسناد به طور مناسب چسبانده شود.

### اسناد ارزیابی کیفی تامین کنندگان

نام کالا یا خدمات مورد تقاضا:

نام شرکت کننده:

آدرس شرکت کننده:

شماره تماس:

لیست اسناد موجود در پاکت:

**پیوست ۳**

نمونه امضا مجاز مناقصه گران

**تهیه مدارک فنی و مستندات  
مناقصه ساخت سر درب، ساختمان  
حراست و باسکول**

مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

نمونه مُهر شرکت	نمونه امضا صاحبان امضا مجاز	
	سمت	نام و نام خانوادگی
	نمونه امضا	
	سمت	نام و نام خانوادگی
	نمونه امضا	

- نمونه امضای صاحبان مجاز و مهر مناقصه گر پس از تکمیل در داخل پاکت (ب) قرار گیرد.



**پیوست ۴**

**نمونه قرارداد**

**تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان**

**حراست و باسکول**

**مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی**

## بسمه تعالی

تاریخ :

شماره :

این قرارداد و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت به شماره ثبت..... شناسه ملی..... و کد اقتصاد..... به نمایندگی آقای ( مدیرعامل و نائب ریس هیات مدیره) و (عضو هیات مدیره) به نشانی تهران، خیابان آفریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲، که در این قرارداد ((کارفرما)) نامیده می شود از یک سو و شرکت ..... به شماره ثبت ..... شناسه ملی ..... به نمایندگی آقای ..... به نشانی ..... که در این قرارداد ((پیمانکار)) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد گردید.

### ماده ۱- موضوع قرارداد :

- پیمانکار متعهد به انجام کامل فرآیند تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول طبق مشخصات، شرایط، استانداردها و شروط لازم الاجرای ذیل گردید:
- تهیه نقشه های معماری و جزئیات طراحی نما و اخذ تاییدیه نظام مهندسی.
  - تهیه نقشه های سازه بصورت اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک و اخذ تاییدیه تایید نظام مهندسی.
  - تهیه نقشه های تاسیسات برق و مکانیک و اخذ تاییدیه تایید نظام مهندسی.
  - نقشه های دو عدد جایگاه باسکول.
  - تهیه نقشه ها و دیتایل های (paving محوطه بتنی) مطابق سایت پلان پیوست جهت تردد ماشین آلات سنگین و جهت تخریب و برچیدن فضای سبز و اتاق باسکول، باسکول و محوطه باسکول.
  - تهیه دیتایل دیوار محوطه مورد تایید شهرداری سازمان منطقه ویژه، مطابق پلان ضلع شمالی سایت (ضلع بیرونی سایت).
  - ارائه متره کل پروژه و برآورد مقدار اولیه پروژه بر اساس فهرست بهای ابنیه سازمان برنامه و بودجه.

## ۱-۱ مبلغ و موضوع قرارداد :

مبلغ کل قرارداد برای انجام خدمات موضوع قرارداد برابر است با \*\*\*\*\* ریال  
مبلغ قرارداد مقطوع بوده و شامل تعدیل نمی گردد و در برگیرنده کل اجرای خدمات موضوع قرارداد بوده و  
هیچگونه وجه اضافی به غیر از آنچه صراحتاً در این قرارداد به آن اشاره شده است تعلق نمی گیرد. مگر  
اینکه طرفین بصورت کتبی در این خصوص توافق نمایند.

موضوع	تعداد کل	قیمت کل /ریال
<b>تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سردرب، ساختمان حراست و باسکول</b>		
مبلغ کل به حروف		
مدت زمان انجام فرآیند		

توضیح ۱ : محل اجرای کار در پیشنهاد ارائه شده سایت ۱ شرکت شیمی بافت در سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی می باشد.  
توضیح ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر توسط پیمانکار این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد.  
توضیح ۳: تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از انجام کامل خدمات و تایید فنی دستگاه نظارت بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.  
توضیح ۴: به منظور تضمین حسن انجام کار و حسن انجام تعهدات مجموعاً پیمانکار میبایست ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر با قابلیت تمدید به کارفرما ارائه نماید.  
توضیح ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.  
پیمانکار مکلف به انجام دستور العمل مبارزه با پولشویی می باشد.

## ۱-۲ مشخصات انجام کار موضوع قرارداد

بر اساس مشخصات فنی و نقشه های پیوست ارائه شده توسط کارفرما.

### ۳-۱- صورتحساب :

پیمانکار پس از انجام فرآیند تهیه مدارک فنی و مستندات مناقصه ساخت سر درب، ساختمان حراست و باسکول نسبت به تنظیم و ارائه صورتحساب رسمی منطبق با مبلغ قرارداد و بر اساس ماده ۱۶۹ قانون امور مالیاتی و توضیحات ارائه شده در بالا اقدام خواهد نمود.

پیمانکار متعهد می گردد تمهیدات لازم جهت مبارزه با پولشویی و جلوگیری از تامین مالی تروریسم را به کار گرفته و کنترل های ضروری را در این خصوص اعمال نماید.

### ماده ۲- مدت زمان قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ..... لغایت ..... به مدت ..... می باشد که در صورت تمایل کتبی طرفین قابل تمدید خواهد بود.

### ماده ۳- محل انجام کار:

سایت ۱ شرکت پتروشیمی شیمی بافت واقع در سایت ۳ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام.

### ماده ۴- شرایط پرداخت :

بر اساس اسناد مناقصه پیمانکار می تواند ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد را بصورت پیش پرداخت در قبال ارائه ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی معتبر دریافت و مابقی مبلغ پس از اتمام کار و ارائه صورتحساب به کارفرما با تأیید دستگاه نظارت انجام خواهد گرفت.

در صورت ارائه گواهینامه مالیات بر ارزش افزوده توسط پیمانکار، مبلغ ارزش افزوده به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

### ماده ۵- تعهدات پیمانکار :

- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با مفاد قرارداد به نحو احسن اجرا نماید.
- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق با شرح کار مندرج در قرارداد به انجام رساند.
- پیمانکار متعهد است ظرف مدت یک هفته پس از امضای قرارداد حاضر، نماینده ای را جهت اجرای قرارداد و ارائه خدمات منظم و ارتباط تنگاتنگ با کارفرما معرفی نماید.
- پیمانکار متعهد است کلیه اطلاعات و مدارک و مستندات حاصله از کار در حین اجرا را بطور کامل در اختیار کارفرما قرار دهد.
- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در سازمان حضور داشته باشد و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز می باشد معرفی نماید.
- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الختیار خواهد داشت.
- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه دستور العمل های HSE ابلاغی از سوی کارفرما می باشد.

- به موجب این قرارداد کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان پیمانکار نداشته و چنانچه هر قصور یا خطایی عمداً یا سهواً از کارکنان پیمانکار در اجرای این قرارداد رخ دهد، پیمانکار در قبال مسئولیت های ناشی از این خطا مسئول خواهد بود.

#### ماده ۶- تضمین انجام تعهدات و کسورات قانونی

۶-۱ پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتبار ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار کارفرما قرار دهد، این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۶-۲ کلیه کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد بر عهده پیمانکار می باشد که برابر مقررات مربوطه از صورت حساب های پیمانکار کسر و به مراجع ذیربط پرداخت خواهد شد و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال مراجع ذیربط نخواهد داشت. پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد با مدت اعتبار ۶ ماهه و قابل تمدید به عنوان سپرده حسن انجام کار در اختیار کارفرما قرار دهد. این تضمین در پایان قرارداد پس از انجام کلیه تعهدات و رضایت کارفرما و تایید دستگاه نظارت مبنی بر انجام کلیه تعهدات قراردادی ابطال و مسترد خواهد شد. چنانچه پیمانکار از انجام تعهدات خود قصور نماید بنا به تشخیص منحصر ناظر این تضمین به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۶-۳ مطابق مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی در قرارداد های منعقد شده از هر پرداخت صورت وضعیت مبلغ ۵٪ بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر که استرداد مبلغ در پایان قرارداد همراه با آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

تبصره: پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت مسائل مربوط به بیمه تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی هر یک از کارکنان خود را در قبال حوادث بیمه ی مسئولیت مدنی با حداکثر امتیازات پرسنلی نماید. بدیهی است پیمانکار در صورت عدم اخذ بیمه ی حوادث برای کارکنان خود در مقابل تمامی حوادث رخ داده و خسارت های به بار آمده اعم از مالی و جانی مسئول خواهد بود.

۶-۴ چنانچه در طول مدت قرارداد مقررات جدید مربوط به بیمه و مالیات و سایر کسورات قانونی وضع گردد پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد.

## ماده ۷-فسخ قرارداد

در موارد زیر کارفرما می تواند با اخطار کتبی ۲۰ روزه به پیمانکار، ضمن مطالبه و ضبط تضمین حسن انجام کار پیمانکار به نفع خود این قرارداد را بطور یک جانبه فسخ نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید:

۷-۱- انتقال قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی به طور کلی یا جزئی بدون اجازه کتبی قبلی کارفرما.

۷-۲- عدم رعایت مفاد و تعهدات قراردادی توسط پیمانکار.

## ماده ۸- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما بعهده نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ضوابط و آئین نامه های داخلی کارفرما انجام میشود.

## ماده ۹- فورس ماژور (حوادث قهریه):

منظور از « فورس ماژور » در قرارداد عبارتست از:

الف) حوادث و اتفاقات غیر قابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیر قابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده و عمل متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسئولیتهای طرفین قرارداد داشته به گونه ای که مانع انجام هر یک یا تمام تعهدات قراردادی بصورت کلی یا جزئی گردد.

ب) عدم انجام بخشی از تعهدات قراردادی ناشی از فورس ماژور نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد.

ج) هرگاه بعلت فورس ماژور، طرفین نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهند، قرارداد منعقد شده کماکان بقوت خود باقی است و پس از رفع شرایط فوق، پیمانکار متعهد به ادامه انجام تعهدات می باشند. چنانچه پس از مدت سه ماه، شرایط فورس ماژور برطرف نگردد دو طرف نسبت به اقاله یا ادامه قرارداد تصمیم گیری خواهند نمود.

د) هرگاه طرفین به لحاظ بروز حوادث قهری، قادر به انجام بموقع تعهدات قراردادی خویش نگردند از مسئولیت مبرا می باشند، مشروط بر آنکه از هیچ طریق دیگر نتوانند تعهدات قراردادی خود را انجام دهند.

ه) در صورتی که عدم اجرا یا عدم ایفای تعهدات مقرر شده در قرارداد از سوی هرکدام از طرفین، ناشی از فورس ماژور باشد، این موضوع به طرف دیگر این حق را نمی دهد که علیه طرف دیگر ادعا کند یا او را ناقض قرارداد محسوب کند.

و) طرفی که به خاطر فورس ماژور از انجام مسئولیتهای قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف دیگر اعلام کند و تمام اقداماتی را که منطقیاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد و به مجرد برطرف شدن مانع، اجرای قرارداد را آغاز نماید.

ز) در صورتیکه انجام تعهدات به سبب فورس ماژور ناممکن گردد و بیش از سه ماه ادامه یابد، طرفین می توانند تمدید مدت قرارداد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، خاتمه دادن به آن را درخواست نمایند.

#### ماده ۱۰- قوانین حاکم بر قرارداد و نحوه حل اختلاف

قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این پیمان خواهد بود و کلیه اختلافات حاصله ناشی از تعبیر و تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد اعم از انعقاد، اعتبار، فسخ، بطلان و نقض، تفسیر، اجرا و ... از ابتدا از طریق مذاکرات حضوری حل و فصل خواهد شد و در ادامه در صورت عدم حل و فصل هر یک از طرفین می توانند جهت اخذ نظریه داوری به داور مرضی الطرفین مراجعه نمایند. طرفین به این وسیله و ضمن عقد خارج لازم متعهد و ملزم شدند که بطور کلی هرگونه اختلاف احتمالی فیما بین را از طریق داور مرضی الطرفین حل و فصل نمایند. رای صادره توسط داور مرضی الطرفین، سه ماه می باشد مگر تمدید مدت با توافق کتبی طرفین رای داوری طی اظهار نامه به طرفین ابلاغ و طرفین می توانند نسبت به اقدام به رای داوری به دادگاه جهت اجرا مراجعه نمایند و هم چنین صرف نظر از اظهار نامه، داور می تواند با تقدیم رای به دادگاه مستقیم تقاضای اجرا و اقدام را بنماید. هزینه داوری با تعرفه محاسبه و پرداخت آن بصورت بالسویه بر عهده طرفین می باشد.

#### ماده ۱۱- تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در چهارنسخه تنظیم شده و به امضای دوطرف قرارداد رسیده و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند و بدینوسیله طرفین اقرار نمودند که با آگاهی کامل از مفاد و شرایط قرارداد حاضر آن را امضاء نمودند. تنها مندرجات تاییبی اسناد قرارداد حاضر دارای اعتبار بوده و هرگونه خط خوردگی، لاک گرفتگی، دست نوشته (به غیر از امضاء و نام امضاء کنندگان) معتبر نخواهد بود.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی شیمی بافت