



پتروشیمی شیمی بافت  
| سهامی خاص |

اسناد و مدارک مناقصه

# ساخت و نصب سردخانه رستوران

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

## فصل اول

### موضوع :

ساخت و نصب سردخانه رستوران

### کارفرما :

شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص)  
تهران - خیابان افریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در نظر دارد ساخت و نصب سردخانه رستوران خود را جهت مجتمع پتروشیمی شیمی بافت واقع در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی از طریق انجام مناقصه خریداری و تامین نماید.

شرایط مناقصه، شرح کار، برگ پیشنهاد نرخ، نمونه پیمان و سایر موارد به پیوست می باشد.

## فصل دوم

### شرح کار

### ساخت و نصب سردخانه رستوران

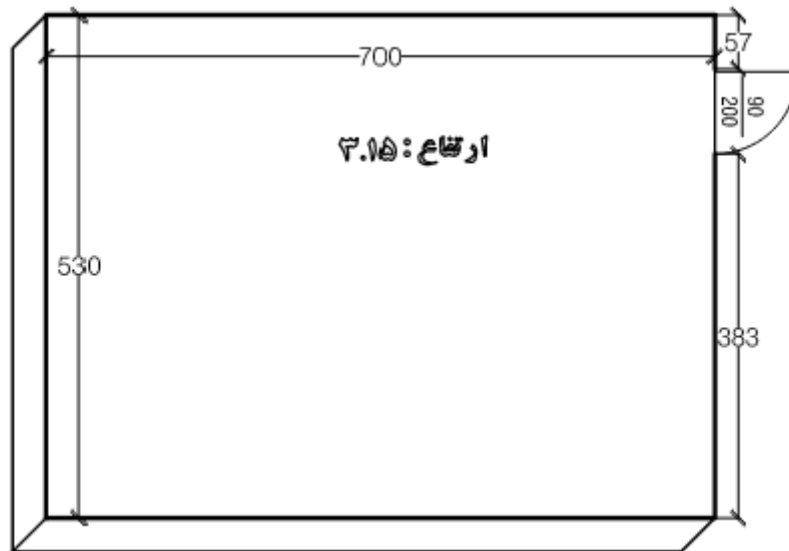
۱- ساخت و نصب سردخانه رستوران مطابق شرح، جزئیات و مشخصات فنی و کیفی کالا که جزء لاینفک قرارداد می باشد .

مترائز	شرح	R	-
۱۱۶,۸۶۵	سرد خانه زیر صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۱	ساخت
۱۱۶,۸۶۵	سرد خانه بالای صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۲	
هر دو سردخانه	هزینه نصب و راه اندازی	۳	نصب

\*فروشنده متعهد می گردد ضمن استفاده از برندهای شناخته شده و معتبر، اصالت قطعات بکار رفته در ساخت سردخانه را تضمین و تعمیر و تعویض قطعات را به مدت ۱۲ ماه گارانتی نماید.

\*در خصوص بخش ساخت سردخانه فروشنده می بایست جدول آنالیز قیمتی تجهیزات به همراه مشخصات کلی تجهیزات شامل کمپرسور، تابلو، عایق، پوشش فلزی، درب، لوله و اتصالات و ... را به پیوست اسناد ارائه دهد.

\*بررسی نهایی اصالت قطعات و ملزومات مصرفی بر عهده ناظر پروژه بوده و فروشنده ملزم به استفاده از اقلام اصلی می باشد.



ردیف	قسمتهای و قطعات	مشخصات	توضیحات
۱	اسکلت بدنه	ساندویچ پنل ، دو رو ورق با دانسیته ۴۰	سایز براساس نقشه ذیل
۲	درب	عایق از پلی اورتان روکش دار از جنس بدنه	
۳	کمپرسور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	حداقل برند bitzer آلمان
۴	کمپرسور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	حداقل برند bitzer آلمان
۵	کندانسور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	حداقل برند آرشه یا آرتک
۶	کندانسور سردخانه زیر صفر	اسب ۵	
۷	اوپراتور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	
۸	اوپراتور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	
سایر مشخصات :			
سردخانه ها باید دارای کنترل حرارتی و تایمر ، کنترل فاز و ترموستات دیجیتال باشند			
قطعات داخل تابلو از برند زیمنس باشد			
پایه با مارک دانفوس و ایتالیا باشد			
کف سردخانه از عایق پلی استایلین باشد			

## فصل سوم

### شرایط مناقصه

#### ۱- اعلام عدم تمایل به شرکت در مناقصه پس از دریافت اسناد مناقصه

شرکت کنندگان در مناقصه باید پس از دریافت اسناد در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه انصراف خود را حداکثر تا ۳ روز پس از تاریخ دریافت اسناد مناقصه به صورت کتبی اعلام نمایند .

#### ۲- بررسی اسناد و مدارک مناقصه

۱-۲- شرکت کنندگان در مناقصه ملزم هستند کلیه مدارک مناقصه را بدقت مطالعه و مورد بررسی قرار داده و از متن آنها اطلاع کافی و کامل پیدا نمایند. قبل از تسلیم برگ پیشنهاد نرخ برای شرکت در مناقصه اطلاعات لازم ارتباط با محل اجرای کار، امکانات محل و عامل دیگری که می تواند در اجرای کارها مؤثر باشد کسب نمایند .

۲-۲- صورتجلسات، نامه ها، نمابر های صادره از طرف کارفرما به شرکت کنندگان در مناقصه، قبل از ارائه پیشنهاد نرخ، بخشی از مدارک مناقصه را تشکیل داده و در شرایط و مفاد مشابهی که در مدارک مناقصه ذکر گردیده تقدم خواهد داشت.

۳-۲- هیچگونه ادعائی از طرف شرکت کنندگان در مناقصه پس از تسلیم نرخ پیشنهادی برای بخش یا بخشهایی از کار که بعلت عدم آشنایی به محل اجرای کارها، امکانات و غیره و عدم پیش بینی و یا عدم آگاهی مطرح گردد قابل قبول شرکت پتروشیمی شیمی بافت نخواهد بود و اساساً کارفرما در رد و یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار خواهد بود.

۴-۲- شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی منجمله شرایط و عملیات کار و تمام عواملی که به نحوی در اجرای صحیح و سریع خدمات مؤثر است آگاهی کامل داشته باشند .

۵-۲- عدم آگاهی شرکت کنندگان در مناقصه از موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی و هرگونه عاملی که در اجرای خدمات مورد نظر منجمله شرایط کار و عملیات مؤثر باشد به هیچ وجه رافع مسئولیت پذیرفته شده از طرف شرکت کنندگان در مناقصه نخواهد گردید و مطالبه وجوه اضافی از این بابت پذیرفته نخواهد شد و هرگونه اعتراضی از سوی شرکت کنندگان در مناقصه در این خصوص فاقد اعتبار است .

### ۳- سپرده شرکت در مناقصه

سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

ضروریست مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به یکی از صورتهای مشروحه زیر در پاکت جداگانه (الف) و همراه با سایر مدارک مناقصه تحویل این شرکت گردد:

۱- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۲۶۲۷۸۹۱۳۹ ( بنام شرکت پتروشیمی شیمی بافت ) بانک رفاه کارگران بانک رفاه شعبه مستقل مرکزی ۱۰۱

۲- چک تضمین شده بانکی (چک شخصی و یا چک شرکت قابل قبول نمی باشد.)

۳- ضمانت نامه معتبر بانکی به نفع کارفرما

توضیح:

- \* در صورت ارسال چک عادی (چک شخصی و یا چک شرکتی) پاکت پیشنهاد گشوده نخواهد شد.
- \* به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نشده و پاکت آنها گشوده نخواهد شد.
- \* هرگاه برنده مناقصه از پیشنهاد خود عدول کند سپرده به نفع شرکت شیمی بافت ضبط میگردد.

### ۴- تاریخ، محل و نحوه ارائه پیشنهادات

شرکت کنندگان در مناقصه می باستی پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ در سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده (الف)، (ب) و (ج) و در قبال اخذ رسید به واحد حراست شرکت پتروشیمی شیمی بافت به نشانی تهران - خیابان افریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲ تحویل و یا به نشانی خوزستان، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۲، جنب پتروشیمی غدیر تحویل نمایند.

محتویات پاکت ها می باید به شرح زیر تنظیم گردد.

۴-۱ - پاکت (الف) محتوی سپرده شرکت در مناقصه

۴-۲ - پاکت (ب) محتوی پیشنهاد فنی به همراه مدارک احراز هویت درخواستی شرکت پیشنهاد دهنده.

۴-۳ - پاکت (ج) محتوی نسخ تکمیل شده برگ پیشنهاد قیمت پیوست (کل صفحات) به همراه یک نسخه کامل از اسناد مناقصه که توسط مناقصه گر مهر و امضا شده اند.

توضیح-۱ ضروریست کلیه صفحات ارسالی فوق الذکر توسط دارنده (دارندگان) امضاء تعهد آور امضاء و مهمور به مهر شرکت گردد و در پاکت (ج) تحویل گردد.

توضیح-۲ : ضروریست در روی پاکتهای مذکور نوع محتویات پاکت (الف، ب، ج) موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود.

#### ۵- هزینه های شرکت در مناقصه

کلیه هزینه هایی که شرکت کنندگان در مناقصه جهت شرکت در این مناقصه متحمل می شوند بر عهده خود آنها خواهد بود و نیز هزینه چاپ آگهی و تجدید آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

#### ۶- اختیارات شرکت پتروشیمی شیمی بافت در رد یا قبول پیشنهادات

شرکت پتروشیمی شیمی بافت این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا قسمتی از پیشنهادات را بدون ذکر دلیل رد یا قبول نماید و تصمیم متخذه در این باره قطعی خواهد بود. در صورتیکه پیشنهادات شرکتی مورد قبول واقع گردد در این صورت آن شرکت ملزم خواهد بود پیمانی با شرکت شیمی بافت مطابق فرم نمونه پیوست امضاء نماید.

#### ۷- خودداری از امضاء پیمان

چنانچه شرکت حائز اولویت اول مناقصه ( توسط کارفرما تعیین می شود ) از امضاء پیمان خودداری و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات خود انصراف حاصل نماید سپرده شرکت در مناقصه آن شرکت ( مندرج در بند ۳ دعوتنامه) ضبط و شرکت دارای اولویت دوم (توسط کارفرما تعیین می شود) جهت عقد قرارداد دعوت خواهد شد، چنانچه شرکت دوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نگردد و یا پس از امضاء پیمان از انجام تعهدات انصراف حاصل نماید در مورد وی نیز به همین طریق عمل خواهد شد. در چنین صورتی هیچ یک از پیشنهاد دهندگان (فروشنندگان) مورد بحث حق هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهند داشت .

#### ۸- محرمانه بودن اسناد مناقصه

کلیه مفاد و مدارک این مناقصه محرمانه بوده و جزء دارایی شرکت پتروشیمی شیمی بافت می باشد و نباید به اشخاص ثالث بدون کسب رضایت قبلی شرکت پتروشیمی شیمی بافت، به احدی داده شود .

#### ۹- انتخاب برنده و استرداد سپرده شرکت در مناقصه

پس از باز شدن پاکتها و بررسی پیشنهادات مناقصه توسط شرکت پتروشیمی شیمی بافت و مشخص شدن نفرات اول و دوم مناقصه، سپرده های شرکت در مناقصه مربوطه به شرکت کنندگانی که اول یا دوم نشده اند عودت داده خواهد شد.

## ۱۰- اقامتگاه قانونی فروشنده

اقامتگاه قانونی فروشنده همان است که در دعوتنامه ذکر شده، هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر آنکه هرگونه تغییری در نشانی مذکور قبلاً کتباً به کارفرما اطلاع داده شده باشد.

## ۱۱- پیشنهادات ناقص

به پیشنهادات ناقص و مبهم و مشروط و فاقد سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهاداتی که با شرایط این مناقصه مغایرت داشته باشد و یا بعد از مدت مقرر در بند ۴ فوق تسلیم گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

## ۱۲- افتتاح پیشنهادات

پیشنهادات واصله توسط کارفرما بشرح ذیل باز و قرائت خواهد شد :

ابتدا **پاکت (الف) محتوی سپرده شرکت در مناقصه** باز شده و چنانچه سپرده شرکت در مناقصه به تشخیص شرکت پتروشیمی شیمی بافت طبق شرایط اعلام شده تهیه نشده باشد پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می گردد و در صورت قابل قبول بودن سپرده، نسبت به گشایش **پاکت (ب) محتوی پیشنهاد فنی و مدارک احراز هویت** اقدام خواهد شد و در صورت تایید پیشنهاد فنی و مدارک احراز هویت نسبت به گشایش **پاکت پیشنهاد مالی پاکت (ج)** اقدام خواهد شد .

به پیشنهادات ناقص و مبهم و یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت شیمی بافت به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضای پیمان با حائز پیشنهاد حداقل ندارد. چنانچه شرکت پتروشیمی شیمی بافت به تباری بین پیشنهاد دهندگان متخلف و قوف حاصل نماید پیشنهاد ها مردود تشخیص داده و پیشنهاد دهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکتهای صلاحیت دار برای دعوت به مناقصه حذف خواهد نمود و هیچ یک از پیشنهادات، قبول شده تلقی نخواهد گردید مگر آنکه طی اعلام کتبی درباره چنین قبولی بوسیله شرکت پتروشیمی شیمی بافت برای پیشنهاد دهنده ارسال شده باشد.



## پیوستها

۱- برگ پیشنهاد نرخ

۲- نمونه قرارداد

پیوست ۱  
برگ پیشنهاد نرخ

## ساخت و نصب سردخانه رستوران

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

## برگ پیشنهاد نرخ

### ساخت و نصب سردخانه رستوران

#### کارفرما :

شرکت شیمی بافت (سهامی خاص)

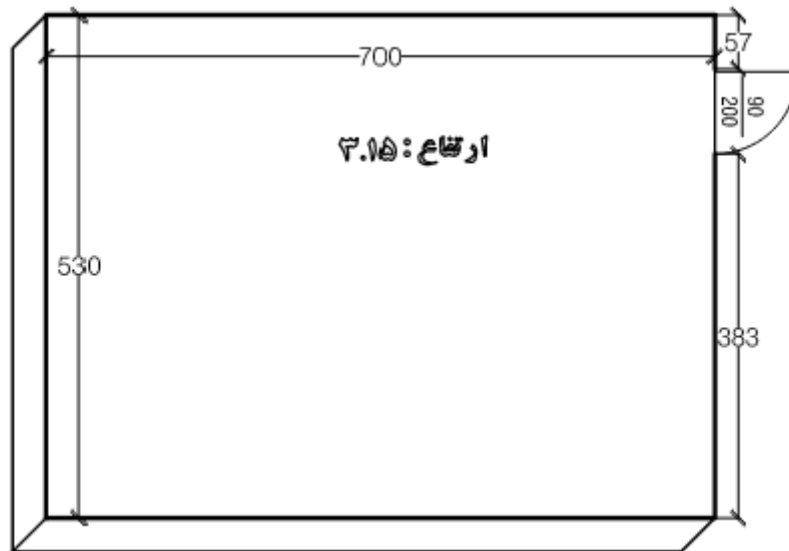
تهران - خیابان افریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد کوچه پدیدار پلاک ۲۲

پس از بررسی و مطالعه دقیق کلیه مدارک، مشخصات فنی، شرایط پیمان، و سایر اسناد مناقصه و مدارک منضم به آن و با قبول مفاد شرایط مذکور در اسناد مناقصه و پس از بازدید و آشنایی کامل از محل کار، این شرکت حاضر است کلیه کارهای مشروح در مدارک مذکور را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها به بهترین وجه و بطوریکه از هر حیث مورد رضایت و موافقت کارفرما واقع گردد در ازاء نرخهای پیشنهادی زیر و بر اساس موارد مذکور انجام دهد.

#### مبلغ پیشنهادی :

شرح	R	مترائ	قیمت کل
سردخانه زیر صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۱	۱۱۶,۸۶۵ مترمربع	
سردخانه بالای صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۲	۱۱۶,۸۶۵ مترمربع	
هزینه نصب و راه اندازی	۳	هر دو سردخانه	

\*فروشنده متعهد می گردد ضمن استفاده از برندهای شناخته شده و معتبر، اصالت قطعات بکار رفته در ساخت سردخانه را تضمین و تعمیر و تعویض قطعات را به مدت ۱۲ ماه گارانتی نماید.  
\*در خصوص بخش ساخت سردخانه فروشنده می بایست جدول آنالیز قیمتی تجهیزات به همراه مشخصات کلی تجهیزات شامل کمپرسور، تابلو، عایق، پوشش فلزی، درب، لوله و اتصالات و ... را به پیوست اسناد ارائه دهد.  
\*بررسی نهایی اصالت قطعات و ملزومات مصرفی بر عهده ناظر پروژه بوده و فروشنده ملزم به استفاده از اقلام اصلی می باشد.



ردیف	قسمتهای و قطعات	مشخصات	توضیحات
۱	اسکلت بدنه	ساندویچ پنل ، دو رو ورق با دانسیته ۴۰	سایز براساس نقشه ذیل
۲	درب	عایق از پلی اورتان روکش دار از جنس بدنه	
۳	کمپرسور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	حداقل برند bitzer آلمان
۴	کمپرسور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	حداقل برند bitzer آلمان
۵	کندانسور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	حداقل برند آرشه یا آرتک
۶	کندانسور سردخانه زیر صفر	اسب ۵	
۷	اوپراتور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	
۸	اوپراتور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	
سایر مشخصات :			
سردخانه ها باید دارای کنترل حرارتی و تایمر ، کنترل فاز و ترموستات دیجیتال باشند			
قطعات داخل تابلو از برند زیمنس باشد			
پایپی با مارک دانفوس و ایتالیا باشد			
کف سردخانه از عایق پلی استایلین باشد			

توضیح ۱: ترم تحویل کالا در پیشنهاد اراده شده بر اساس اینکوترمز DDP Mahshahr می باشد.

توضیح ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی این امر مقدر و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل صورتحساب می باشد.

توضیح ۳: تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از تحویل کلیه کالا ها و تایید فنی بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

توضیح ۴: به منظور تضمین حسن انجام تعهدات، فروشنده می بایست ۱۰٪ ضمانت نامه بانکی ارائه نماید.

توضیح ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.

توضیح ۶: فروشنده مکلف به انجام دستور العمل مبارزه با پولشویی می باشد.

## ۱- تعدیل:

به این پیمان برای انجام کارهای موضوع مناقصه هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

## ۲- کسور قانونی و قراردادی

مالیات بر ارزش افزوده متعلقه به این قرارداد توسط کارفرما به فروشنده پرداخت خواهد شد و فروشنده می بایست گواهی ثبت نام معتبر ارائه نماید.

## ۳- ابلاغ پیمان

پیشنهاد دهنده متعهد میگردد که در صورت برنده شدن در مناقصه حداکثر پس از یک هفته از تاریخ ابلاغ کتبی شرکت پتروشیمی شیمی بافت مبنی بر شروع کار، عملیات را شروع نماید .  
بمنظور تضمین انجام تعهدات ضمانتنامه شرکت در مناقصه فروشنده تا اتمام تعهدات ایشان نزد کارفرما باقی می ماند.

## ۴- مدت اعتبار پیشنهاد

پیشنهاد حاضر از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا مدت ۶۰ روز معتبر و در ظرف این مدت هر زمان شرکت پتروشیمی شیمی بافت قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید عقد پیمان برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حاضر به عقد پیمان و یا انجام کار نشود و یا از شرایط مناقصه عدول نماید شرکت پتروشیمی شیمی بافت حق دارد سپرده شرکت در مناقصه آن شرکت را به نفع خود ضبط نماید .

نام شرکت پیشنهاددهنده :

نام امضاء کنندگان پیشنهاد(نفرات دارنده امضای تعهدآور) :

سمت امضاء کنندگان پیشنهاد (نفرات دارنده امضای تعهدآور):

تاریخ :

آدرس قانونی پیشنهاد دهنده :

مهر و امضاء:

پیوست ۲

نمونه قرارداد

# ساخت سردخانه رستوران

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

## بسمه تعالی

تاریخ :

شماره :

این قرارداد فیما بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۰۴۹۱۳ و با کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۵۹۳۷ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۸۰۵۳ به نمایندگی ..... به نشانی تهران، خیابان آفریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد، کوچه پدیدار، پلاک ۲۲ تلفن ۱۵ و ۰۲۱۸۸۶۷۶۸۱۴ که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... و دارای کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... به نشانی ..... تلفن ..... که از این پس فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط مشروحه ذیل منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده یک: موضوع قرارداد :

### فروشنده متعهد به تهیه، تأمین و ساخت سردخانه رستوران

طبق مشخصات، شرایط، استانداردها و شروط لازم الاجرای ذیل گردید:

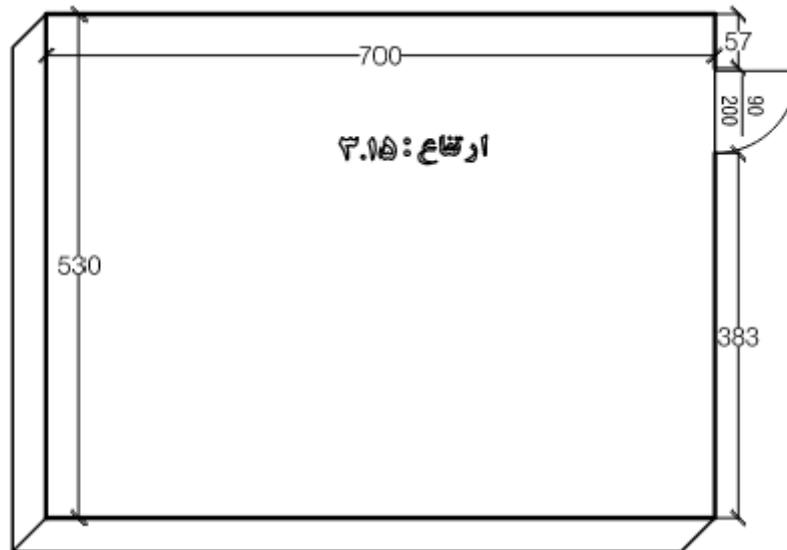
#### ۱-۱ تعداد و بهای کالای موضوع قرارداد :

مبلغ کل قرارداد برای انجام خدمات موضوع قرارداد برابر است با \*\*\*\*\* ریال با ترم تحویل DDP ماهشهر که در قبال ارائه صورتحساب رسمی پرداخت می گردد.

مبلغ قرارداد مقطوع بوده و شامل تعدیل نمی گردد و در برگیرنده کل اجرای خدمات موضوع قرارداد بوده و هیچگونه وجه اضافی به غیر از آنچه صراحتاً در این قرارداد به آن اشاره شده است تعلق نمی گیرد، مگر اینکه طرفین بصورت کتبی در این خصوص توافق نمایند.

شرح	R	مترائ	قیمت کل
سرد خانه زیر صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۱	۱۱۶,۸۶۵ مترمربع	
سرد خانه بالای صفر ۳۱۵*۷۰۰*۵۳۰ رستوران	۲	۱۱۶,۸۶۵ مترمربع	
هزینه نصب و راه اندازی	۳	هر دو سردخانه	

\*فروشنده متعهد می گردد ضمن استفاده از برندهای شناخته شده و معتبر، اصالت قطعات بکار رفته در ساخت سردخانه را تضمین و تعمیر و تعویض قطعات را به مدت ۱۲ ماه گارانتی نماید.  
\*در خصوص بخش ساخت سردخانه فروشنده می بایست جدول آنالیز قیمتی تجهیزات به همراه مشخصات کلی تجهیزات شامل کمپرسور، تابلو، عایق، پوشش فلزی، درب، لوله و اتصالات و ... را به پیوست اسناد ارائه دهد.  
\*بررسی نهایی اصالت قطعات و ملزومات مصرفی بر عهده ناظر پروژه بوده و فروشنده ملزم به استفاده از اقلام اصلی می باشد.



ردیف	قسمتهای و قطعات	مشخصات	توضیحات
۱	اسکلت بدنه	ساندویچ پنل ، دو رو ورق با دانسیته ۴۰	سایز براساس نقشه ذیل
۲	درب	عایق از پلی اورتان روکش دار از جنس بدنه	
۳	کمپرسور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	حداقل برند bitzer آلمان
۴	کمپرسور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	حداقل برند bitzer آلمان
۵	کندانسور سردخانه بالای صفر	اسب ۳	حداقل برند آرشه یا آرتک
۶	کندانسور سردخانه زیر صفر	اسب ۵	
۷	اوپراتور سردخانه زیر صفر	اسب ۴	
۸	اوپراتور سردخانه بالای صفر	اسب ۲	
سایر مشخصات :			
سردخانه ها باید دارای کنترل حرارتی و تایمر ، کنترل فاز و ترموستات دیجیتال باشند			
قطعات داخل تابلو از برند زیمنس باشد			
پایه با مارک دانفوس و ایتالیا باشد			
کف سردخانه از عایق پلی استایلین باشد			

تبصره ۱ : معیار مقایسه قیمت های دریافتی تبدیل قیمت ها به ریال می باشد و مرجع تسعیر نرخ ارز، قیمت ثبت شده در سامانه سنا قسمت فروش اسکناس یورو در تاریخ گشایش پاکات می باشد.



کارفرما به هر یک از روش های بالا که بخواهد می تواند واریزی به فروشنده داشته باشد و فروشنده می بایست آمادگی دریافت پول به هریک از روش های بالا را داشته باشد و حق هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود صلب می نماید.

تبصره ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل صورتحساب می باشد.

تبصره ۳: تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از تحویل کلیه کالاها و تایید فنی بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

تبصره ۴: به منظور تضمین حسن انجام تعهدات فروشنده میبایست ۱۰٪ ضمانت نامه بانکی ارائه نماید.

تبصره ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.

## ۲-۱- مشخصات کالای موضوع قرارداد

بر اساس مدارک فنی کارفرما

### ۳-۱- صورتحساب :

فروشنده پس از ارسال کالا نسبت به تنظیم و ارائه صورتحساب رسمی منطبق با مبلغ قرارداد و بر اساس ماده ۱۶۹ قانون امور مالیاتی و توضیحات ارائه شده در ماده ۱ (تعداد و بهای کالای موضوع قرارداد) به کارفرما اقدام خواهد نمود.

### ۱-۴- کیفیت کالا

کالای غیر منطبق با مشخصات قرارداد، ناقص و یا معیوب، تحویل نشده تلقی گردیده و بهای آن قابل مطالبه نیست. این کالا بایستی توسط فروشنده از انبارهای کارفرما خارج شود و کلیه هزینه های وصول و استرداد کالای غیر منطبق (که شامل هزینه حمل و نقل نیز خواهد بود)، به عهده فروشنده می باشد و کلیه خسارات وارده به تشخیص کارفرما و از محل ضمانتنامه ها و مطالبات فروشنده وصول می گردد.

### ماده ۲- مدت زمان قرارداد:

مدت کل قرار داد از تاریخ امضا قرارداد به مدت \*\*\*\*\* ماه می باشد.

### ماده ۳- محل تحویل کالا:

محل مجتمع سایت ۱ شرکت پتروشیمی شیمی بافت واقع در سایت ۳ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام

### ماده ۴- تعهدات فروشنده:

۴-۱- فروشنده اقرار و اذعان دارد که توان فنی و مالی انجام موضوع قرارداد را دارد و از مشخصات فنی کالا مورد نیاز و کیفیت مورد نظر کارفرما همچنین نحوه و زمان تحویل اطلاع دارد.

۴-۲- فروشنده تصدیق می نماید که شرایط مالی و فنی موضوع این قرارداد با توجه به جمیع جهات و شرایط و ضوابط و مقررات جاری و قیمت های معمول بازار تعیین و مورد توافق قرار گرفته و به عذر عدم اطلاع نمیتواند استناد کند.

۴-۳- فروشنده متعهد می گردد ضمن استفاده از برندهای شناخته شده و معتبر، اصالت قطعات بکار رفته در ساخت سردخانه را تضمین و تعمیر و تعویض قطعات را به مدت ۱۲ ماه گارانتی نماید.

۴-۴- فروشنده موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از امضای قرارداد نسبت به ارائه ضمانت نامه های پیش پرداخت (در صورت نیاز به اخذ پیش پرداخت) و انجام تعهدات خود به کارفرما اقدام نماید. بدیهی است زمان تحویل از تاریخ امضای قرارداد محاسبه خواهد شد و کارفرما در صورت عدم ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات طی مدت زمان اعلام شده حق فسخ قرارداد بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی و با اعلام کتبی داشته و می تواند نسبت به وصول ضمانتنامه شرکت در مناقصه اقدام نماید.

۴-۵- در صورت عدم تایید هر یک از اقلام از سوی کارفرما، بابت هر قلم معیوب و یا غیرقابل استفاده، اقلام جایگزین توسط فروشنده ظرف مدت ۱۰ روز جایگزین می گردد، در غیر این صورت کالای مزبور تحویل نشده تلقی شده و کارفرما راساً هزینه خسارت وارده را از محل مطالبات و یا تضامین فروشنده کسر می نماید و فروشنده حق هر گونه ادعایی را از خود سلب می نماید. کلیه هزینه های جایگزینی اقلام معیوب یا غیر منطبق با درخواست بر عهده فروشنده خواهد بود و فروشنده مکلف است پس از اعلام کارفرما در اسرع وقت نسبت به خروج اقلام مذکور از مکان کارفرما اقدام نماید.

۴-۶- فروشنده متعهد می گردد تمهیدات لازم را جهت مبارزه با پولشویی و جلوگیری از تامین مالی تروریسم به کار گرفته و کنترل های ضروری را در این خصوص اعمال نماید.

#### **ماده ۵- شرایط پرداخت :**

بر اساس اسناد مناقصه ۳۰٪ پیش پرداخت در قبال ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی و مابقی پس از ساخت کالا و اخذ تاییدیه اصالت قطعات و ملزومات مصرفی فنی توسط ناظر کارفرما پرداخت خواهد گردید. همچنین هرگونه پرداخت به فروشنده منوط به ارائه صورتحساب مطابق با فرمت مقرر در ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم خواهد بود.

#### **ماده ۶- تاخیرات و جرایم قراردادی:**

کارفرما مجاز خواهد بود در صورت صلاحدید، جهت جبران خسارات ناشی از تاخیر در تحویل به موقع کالا، علاوه بر هزینه های متحمل شده، معادل یک درصد از بهای مقدار کالای تحویل نشده را به ازای هر روز تاخیر تا سقف ۲۰ روز به عنوان خسارات از محل مطالبات احتمالی فروشنده کسر و نیز از محل ضمانتنامه های بانکی فروشنده و یا سایر دارایی های فروشنده استیفا نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید. در صورتی که این تاخیر بیش از ۲۰ روز شود، کارفرما می تواند بدون مراجعه به مراجع قضایی

قرارداد را فسخ نماید و نسبت به وصول تضامین فروشنده و ضبط مطالبات احتمالی وی اقدام نماید و یا خسارات مقرر در این ماده را تا زمان تحویل کالا از فروشنده کسر نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

#### **ماده ۷- تضمین انجام تعهد:**

به منظور تضمین حسن انجام تعهد، فروشنده موظف است ضمانت نامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط و قابل تمدید بانکی به نفع کارفرما معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیمان تحویل و تا اتمام انجام تعهدات فروشنده نزد کارفرما باقی می ماند.

#### **ماده ۸- فسخ قرارداد**

در موارد زیر کارفرما می تواند با اخطار کتبی ۲۰ روزه به فروشنده، ضمن مطالبه و ضبط تضمین حسن انجام کار فروشنده به نفع خود این قرارداد را بطور یک جانبه فسخ نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید:

۸-۱- انتقال قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی به طور کلی یا جزئی بدون اجازه کتبی قبلی کارفرما.

۸-۲- عدم رعایت مفاد و تعهدات قراردادی توسط فروشنده.

۸-۳- در صورت افزایش میزان تاخیر غیر مجاز فروشنده از سقف تعیین شده در ماده ۶.

#### **ماده ۹- نظارت بر اجرای کار:**

نظارت بر اجرای تعهدات فروشنده طبق اسناد و مدارک قرارداد، از طرف کارفرما بر عهده نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ضوابط و آئین نامه های داخلی کارفرما انجام می شود.

#### **ماده ۱۰- فورس ماژور (حوادث قهریه):**

منظور از « فورس ماژور » در قرارداد عبارتست از:

الف) حوادث و اتفاقات غیر قابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیر قابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده و عمل متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسئولیتهای طرفین قرارداد داشته به گونه ای که مانع انجام هر یک یا تمام تعهدات قراردادی بصورت کلی یا جزئی گردد.

ب) عدم انجام بخشی از تعهدات قراردادی ناشی از فورس ماژور نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد.

ج) هرگاه بعلت فورس ماژور، طرفین نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهند، قرارداد منعقدہ کماکان بقوت خود باقی است و پس از رفع شرایط فوق، فروشنده متعهد به ادامه انجام تعهدات می باشند. چنانچه پس از مدت سه ماه، شرایط فورس ماژور برطرف نگردید دو طرف نسبت به اقاله یا ادامه قرارداد تصمیم گیری خواهند نمود.

د) هرگاه طرفین به لحاظ بروز حوادث قهری، قادر به انجام بموقع تعهدات قراردادی خویش نگردند از مسئولیت مبرا می باشند، مشروط بر آنکه از هیچ طریق دیگر نتوانند تعهدات قراردادی خود را انجام دهند.

ه) در صورتی که عدم اجرا یا عدم ایفای تعهدات مقرر شده در قرارداد از سوی هرکدام از طرفین، ناشی از فورس ماژور باشد، این موضوع به طرف دیگر این حق را نمی دهد که علیه طرف دیگر ادعا کند یا او را ناقض قرارداد محسوب کند.

و) طرفی که به خاطر فورس ماژور از انجام مسئولیتهای قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف دیگر اعلام کند و تمام اقداماتی را که منطقیاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد و به مجرد برطرف شدن مانع، اجرای قرارداد را آغاز نماید.

#### ماده ۱۱- قوانین حاکم بر قرارداد و نحوه حل اختلاف

قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این پیمان خواهد بود و در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از قرارداد حاضر و یا در ارتباط با قرارداد حاضر، موضوع بصورت دوستانه و یا از طریق مذاکره و توافق طرفین، حل و در غیر اینصورت موضوع صرفاً از طریق داوری حل و فصل و رای قطعی و به محض ابلاغ برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

#### ماده ۱۲- تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در چهار نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند و بدینوسیله طرفین اقرار نمودند که با آگاهی کامل از مفاد و شرایط قرارداد حاضر آن را امضاء نمودند. تنها مندرجات تایپی اسناد قرارداد حاضر دارای اعتبار بوده و هرگونه خط خوردگی، لاک گرفتگی، دست نوشته (به غیر از امضاء و نام امضاء کنندگان) معتبر نخواهد بود.

کارفرما

شرکت پتروشیمی شیمی بافت

فروشنده

پیوست ۲

نمونه قرارداد

# نصب سردخانه رستوران

شرکت پتروشیمی شیمی بافت در منطقه ویژه بندر امام (ره)

### بسمه تعالی

تاریخ :

شماره :

این قرارداد فیما بین شرکت پتروشیمی شیمی بافت (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۰۴۹۱۳ و با کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۵۹۳۷ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۸۰۵۳ به نمایندگی ..... به نشانی تهران ، خیابان آفریقا بین چهارراه جهان کودک و میرداماد ، کوچه پدیدار ، پلاک ۲۲ تلفن ۱۵ و ۰۲۱۸۸۶۷۶۸۱۴ که از این پس **کارفرما** نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... و دارای کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... به نشانی ..... تلفن ..... که از این پس **پیمانکار** نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط مشروحه ذیل منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده یک: موضوع قرارداد :

**پیمانکار متعهد به نصب سردخانه رستوران**

طبق مشخصات، شرایط، استانداردها و شروط لازم الاجرای ذیل گردید:

## ۲-۱ بهای موضوع قرارداد :

مبلغ کل قرارداد برای انجام خدمات موضوع قرارداد برابر است با \*\*\*\*\*ریال با ترم انجام کار DDP ماهشهر که در قبال ارائه صورتحساب رسمی پرداخت می گردد.

مبلغ قرارداد مقطوع بوده و شامل تعدیل نمی گردد و در برگیرنده کل اجرای خدمات موضوع قرارداد بوده و هیچگونه وجه اضافی به غیر از آنچه صراحتاً در این قرارداد به آن اشاره شده است تعلق نمی گیرد، مگر اینکه طرفین بصورت کتبی در این خصوص توافق نمایند.

مترائ	شرح	R	-
هر دو سردخانه	هزینه نصب و راه اندازی	۱	۳.

تبصره ۱: معیار مقایسه قیمت های دریافتی تبدیل قیمت ها به ریال می باشد و مرجع تسعیر نرخ ارز، قیمت ثبت شده در سامانه سنا قسمت فروش اسکناس یورو در تاریخ گشایش پاکات می باشد. کارفرما به هر یک از روش های بالا که بخواهد می تواند واریزی به پیمانکار داشته باشد و پیمانکار می بایست آمادگی دریافت پول به هر یک از روش های بالا را داشته باشد و حق هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود صلب می نماید.

تبصره ۲: در صورت درخواست پیش پرداخت در قبال ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی این امر مقدور می باشد و سقف پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل صورتحساب می باشد. تبصره ۳: تسویه حساب باقی مانده مبلغ قرارداد پس از تحویل کلیه کالا ها و تایید فنی بر اساس توضیحات ارائه شده در بالا انجام خواهد شد.

تبصره ۴: به منظور تضمین حسن انجام کار پیمانکار میبایست ۱۰٪ ضمانت نامه بانکی ارائه نماید. تبصره ۵: در صورتی که مبلغ کل پیشنهاد برنده مناقصه از برآورد بودجه کارفرما بیشتر باشد، کارفرما می تواند بخشی از لیست فوق را بر اساس نیاز خود کاهش یا افزایش دهد.

## ۲-۱-۱ مشخصات موضوع قرارداد

بر اساس مدارک فنی کارفرما

### ۳-۱-۱ صورتحساب :

پیمانکار پس از نصب سردخانه نسبت به تنظیم و ارائه صورتحساب رسمی منطبق با مبلغ قرارداد و بر اساس ماده ۱۶۹ قانون امور مالیاتی و توضیحات ارائه شده در ماده ۱ به کارفرما اقدام خواهد نمود.

### ماده ۲- مدت زمان قرارداد:

مدت کل قرار داد از تاریخ امضا قرارداد به مدت \*\*\*\*\* ماه می باشد.

### ماده ۳- محل نصب و راه اندازی کالا:

محل مجتمع سایت ۱ شرکت پتروشیمی شیمی بافت واقع در سایت ۳ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام

### ماده ۴- تعهدات پیمانکار:

۴-۱- پیمانکار اقرار و اذعان دارد که توان فنی و مالی انجام موضوع قرارداد را دارد و از مشخصات فنی کالا مورد نیاز و کیفیت مورد نظر کارفرما همچنین نحوه و زمان تحویل اطلاع دارد.

۴-۲- پیمانکار تصدیق می نماید که شرایط مالی و فنی موضوع این قرارداد با توجه به جمیع جهات و شرایط و ضوابط و مقررات جاری و قیمت های معمول بازار تعیین و مورد توافق قرار گرفته و به عذر عدم اطلاع نمیتواند استناد کند.

۴-۳- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از امضای قرارداد نسبت به ارائه ضمانت نامه های پیش پرداخت (در صورت نیاز به اخذ پیش پرداخت) و انجام تعهدات خود به کارفرما اقدام نماید. بدیهی است زمان انجام کار از تاریخ امضای قرارداد محاسبه خواهد شد و کارفرما در صورت عدم ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات طی مدت زمان اعلام شده حق فسخ قرارداد بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی و با اعلام کتبی داشته و می تواند نسبت به وصول ضمانتنامه شرکت در مناقصه اقدام نماید.

۴-۴- پیمانکار متعهد می گردد تمهیدات لازم را جهت مبارزه با پولشویی و جلوگیری از تامین مالی تروریسم به کار گرفته و کنترل های ضروری را در این خصوص اعمال نماید.

### ماده ۵- شرایط پرداخت :

بر اساس اسناد مناقصه ۳۰٪ پیش پرداخت در قبال ۱,۵ برابر ضمانتنامه بانکی و مابقی پس از نصب موضوع ماده ۱ و اخذ تاییدیه فنی توسط ناظر کارفرما پرداخت خواهد گردید. همچنین هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه صورتحساب مطابق با فرمت مقرر در ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم خواهد بود.

### ماده ۶- تاخیرات و جرایم قراردادی:

کارفرما مجاز خواهد بود در صورت صلاحدید، جهت جبران خسارات ناشی از تاخیر در نصب به موقع کالا، علاوه بر هزینه های متحمل شده، معادل یک درصد از بهای کل قرارداد را به ازای هر روز تاخیر تا سقف ۲۰ روز به عنوان خسارات از محل مطالبات احتمالی پیمانکار کسر و نیز از محل ضمانتنامه های بانکی پیمانکار و یا سایر دارایی های پیمانکار استیفا نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید. در صورتی که این تاخیر بیش از ۲۰ روز شود، کارفرما می تواند بدون مراجعه به مراجع قضایی قرارداد را فسخ نماید و نسبت به وصول تضامین پیمانکار و ضبط مطالبات احتمالی وی اقدام نماید و یا خسارات مقرر در این ماده را تا زمان تحویل کالا از پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.



## ماده ۷- تضمین انجام کار:

به منظور تضمین حسن انجام کار، پیمانکار موظف است ضمانت نامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط و قابل تمدید بانکی به نفع کارفرما معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیمان تحویل و تا اتمام انجام تعهدات پیمانکار نزد کارفرما باقی می ماند.

از هر پرداخت مبلغ ۵٪ کسورات بیمه طبق ماده ۳۸ تامین اجتماعی کسر می گردد و پس از اتمام کار و تحویل اسناد و مدارک و تایید نماینده کارفرما و ارائه مفاسد حساب بیمه توسط پیمانکار از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد. همچنین آخرین صورت وضعیت پیمانکار تا ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی قابل پرداخت نمی باشد.

## ماده ۸- فسخ قرارداد

در موارد زیر کارفرما می تواند با اخطار کتبی ۲۰ روزه به پیمانکار، ضمن مطالبه و ضبط تضمین حسن انجام کار پیمانکار به نفع خود این قرارداد را بطور یک جانبه فسخ نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید:

۱-۸- انتقال قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی به طور کلی یا جزئی بدون اجازه کتبی قبلی کارفرما.

۲-۸- عدم رعایت مفاد و تعهدات قراردادی توسط پیمانکار.

۳-۸- در صورت افزایش میزان تاخیر غیر مجاز پیمانکار از سقف تعیین شده در ماده ۶.

## ماده ۹- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد، از طرف کارفرما بر عهده نماینده کارفرما خواهد بود که با رعایت ضوابط و آئین نامه های داخلی کارفرما انجام می شود.

## ماده ۱۰- فورس ماژور (حوادث قهریه):

منظور از « فورس ماژور » در قرارداد عبارتست از:

الف) حوادث و اتفاقات غیر قابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیر قابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده و عمل متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسئولیتهای طرفین قرارداد داشته به گونه ای که مانع انجام هر یک یا تمام تعهدات قراردادی بصورت کلی یا جزئی گردد.

ب) عدم انجام بخشی از تعهدات قراردادی ناشی از فورس ماژور نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد.

ج) هرگاه بعلت فورس ماژور، طرفین نتوانند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهند، قرارداد منعقدہ کماکان بقوت خود باقی است و پس از رفع شرایط فوق، پیمانکار متعهد به ادامه انجام تعهدات می باشند. چنانچه پس از مدت سه ماه، شرایط فورس ماژور برطرف نگردید دو طرف نسبت به اقاله یا ادامه قرارداد تصمیم گیری خواهند نمود.

د) هرگاه طرفین به لحاظ بروز حوادث قهری، قادر به انجام بموقع تعهدات قراردادی خویش نگردند از مسئولیت مبرا می باشند، مشروط بر آنکه از هیچ طریق دیگر نتوانند تعهدات قراردادی خود را انجام دهند.

ه) در صورتی که عدم اجرا یا عدم ایفای تعهدات مقرر شده در قرارداد از سوی هرکدام از طرفین، ناشی از فورس مازور باشد، این موضوع به طرف دیگر این حق را نمی دهد که علیه طرف دیگر ادعا کند یا او را ناقض قرارداد محسوب کند.

و) طرفی که به خاطر فورس مازور از انجام مسئولیتهای قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف دیگر اعلام کند و تمام اقداماتی را که منطقیاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد و به مجرد برطرف شدن مانع، اجرای قرارداد را آغاز نماید.

### ماده ۱۱- قوانین حاکم بر قرارداد و نحوه حل اختلاف

قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این پیمان خواهد بود و کلیه اختلافات حاصله ناشی از تعبیر و تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد اعم از انعقاد، اعتبار، فسخ، بطلان و نقض، تفسیر، اجرا و ... از ابتدا از طریق مذاکرات حضوری حل و فصل خواهد شد و در ادامه در صورت عدم حل و فصل هر یک از طرفین می توانند جهت اخذ نظریه داوری به داور مرضی الطرفین مراجعه نمایند. طرفین به این وسیله و ضمن عقد خارج لازم متعهد و ملزم شدند که بطور کلی هرگونه اختلاف احتمالی فی مابین را از طریق داور مرضی الطرفین حل و فصل نمایند. رای صادره توسط داور مرضی الطرفین، سه ماه می باشد مگر تمدید مدت با توافق کتبی طرفین رای داوری طی اظهار نامه به طرفین ابلاغ و طرفین می توانند نسبت به اقدام به رای داوری به دادگاه جهت اجرا مراجعه نمایند و هم چنین صرف نظر از اظهار نامه، داور می تواند با تقدیم رای به دادگاه مستقیم تقاضای اجرا و اقدام را بنماید. هزینه داوری با تعرفه محاسبه و پرداخت آن بصورت بالسویه بر عهده طرفین می باشد.

### ماده ۱۲- تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۲ ماده و در چهار نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند و بدینوسیله طرفین اقرار نمودند که با آگاهی کامل از مفاد و شرایط قرارداد حاضر آن را امضاء نمودند. تنها مندرجات تائیدی اسناد قرارداد حاضر دارای اعتبار بوده و هرگونه خط خوردگی، لاک گرفتگی، دست نوشته (به غیر از امضاء و نام امضاء کنندگان) معتبر نخواهد بود.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی شیمی بافت